

FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT
FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

Për: OE "Gjoka Konstruksion" sh.p.k, NUIS J91815014U me adresë: Rruga: Dora D'Istria, Hyrja nr. 6, pasuria me numer Nr. 7/637+1-N2, Nr. 7/637+2- N1, Z.K 8270 Tiranë.

Procedura e prokurimit: Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit)

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-56901-04-27-2020.

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Ndërtimi dhe rikonstruksioni i infrastrukturës publike në zonat e reja të shpallura për zhvillim të detyruar."

Fondi limit i minikonkursit 298,663,054 lekë pa TVSH.

Objekti i minikonkursit: "Ndërtimi i Rrjetit Rrugor dhe Infrastrukturës Urbane të Zonës 1, Njësia Administrative Bubq", Njësia Administrative Bubq, Bashkia Kruje.

Kohëzgjatja e kontratës 5.5 muaj.

* * *

Lista e operatorëve ekonomikë të kualifikuar në përfundim të fazës së parë të procedurës së sipërcituar:

1. OE "4 A-M" NUIS K92005016L
2. OE "A.N.K." sh.p.k NUIS J92408001N
3. OE "Agi Kons" sh.p.k K21622001M
4. OE "Alb - Star" sh.p.k NUIS J62903512W
5. BOE "Alb Tiefbau" sh.p.k, NUIS J66703049C, "B-93" sh.p.k, NUIS J62903508R, "B93 II" sh.p.k, NUIS L52209050O, "TOTILA", NUIS K13001010G
6. OE "Alba Konstruksion" sh.p.k J61812013R
7. OE "Alb-Building" sh.p.k, J69102508C
8. BOE "ALKO-IMPEX General Construction" sh.p.k NUIS K91326028I & "Vega" sh.p.k, NUIS K015240061
9. BOE "Arifaj" sh.p.k NUIS J76418907K & "Denis-05" sh.p.k NUIS K51518029B
10. BOE "Bami" sh.p.k., NUIS J94416206R & "Ergi" sh.p.k, NUIS K02727229P
11. BOE "Be-Is" sh.p.k NUIS K71412003A & "2 T" sh.p.k NUIS K01731001M
12. BOE "Curri" sh.p.k NUIS J67902718S & "S.M.O. Union" sh.p.k NUIS J66902042Q
13. BOE "EDICOM" sh.p.k, NUIS J61813038H & "Everest" sh.p.k, NUIS J78311921L & "Kronos Konstruksion" sh.p.k, NUIS K41416033P
14. OE "Fusha" sh.p.k, NUIS J61922018S
15. OE "Gener 2" sh.p.k, NUIS K58615301M
16. OE "Geci" sh.p.k NUIS K71829801O
17. OE "Gjikuria" sh.p.k J62903456H
18. OE "Gjoka Konstruksion" sh.p.k, NUIS J91815014U
19. OE "G.P.G. Company" sh.p.k NUIS J64324443V
20. BOE "Hastoci" sh.p.k, NUIS J62028009B, & "Ulëza-Ndërtim" sh.p.k NUIS J67902928O & "Almo Konstruksion" sh.p.k, NUIS J91915001P
21. BOE "PE - VLA - KU" sh.p.k, NUIS K61716013M & PE - VLA - KU dega Kosove me Nr. Biznesi 810794463 dhe "BIBA-X" sh.p.k, NUIS K32618815N,
22. OE "Salillari" sh.p.k NUIS J62903125G

23. OE “Trema Engineering 2.” sh.p.k, NUIS K21401004R

24. OE “Vellezerit Hysa” sh.p.k K12911201C

* * *

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në fazën tjetër të procedurës së sipërcituar këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. OE "4 A-M" NUIS K92005016L. Vlera 298,663,000.00 lekë pa tvsh.
2. OE “A.N.K.” sh.p.k NUIS J92408001N. Vlera 298,615,845.48 lekë pa tvsh.
3. OE “Agi Kons” sh.p.k K21622001M. Vlera 283,505,680.00 lekë pa tvsh.
4. OE “Alb - Star” sh.p.k NUIS J62903512W. Vlera 298,053,150.00 lekë pa tvsh.
5. BOE “Alb Tiefbau” sh.p.k, NUIS J66703049C, “B-93” sh.p.k, NUIS J62903508R, “B93 II” sh.p.k, NUIS L52209050O, “TOTILA” , NUIS K13001010G. Vlera 297,124,031.00 lekë pa tvsh.
6. OE “Alba Konstruksion” sh.p.k J61812013R. Vlera 262,633,588.60 lekë pa tvsh.
7. OE “Alb-Building” sh.p.k, J69102508C. Vlera 285,941,092.90 lekë pa tvsh.
8. BOE “ALKO-IMPEX General Construction” sh.p.k NUIS K91326028I & “Vega” sh.p.k, NUIS K015240061. Vlera 216,719,779.00 lekë pa tvsh.
9. BOE “Arifaj” sh.p.k NUIS J76418907K & “Denis-05” sh.p.k NUIS K51518029B. Vlera 290,445,577.00
10. BOE “Bami” sh.p.k., NUIS J94416206R & “Ergi” sh.p.k, NUIS K02727229P. Vlera 283,385,988.00
11. BOE “Be-Is” sh.p.k NUIS K71412003A & “2 T” sh.p.k NUIS K01731001M. Vlera 233,045,823.80 lekë pa tvsh.
12. BOE “Curri” sh.p.k NUIS J67902718S & “S.M.O. Union” sh.p.k NUIS J66902042Q. Vlera 252,046,674.00 lekë pa tvsh.
13. BOE “EDICOM” sh.p.k, NUIS J61813038H & “Everest” sh.p.k, NUIS J78311921L & “Kronos Konstruksion” sh.p.k, NUIS K41416033P. Vlera 293,835,737.50 lekë pa tvsh.
14. OE “Gener 2” sh.p.k, NUIS K58615301M. Vlera 333,483,192.81 lekë pa tvsh.
15. OE “Geci” sh.p.k NUIS K71829801O . Vlera 296,862,530.76 lekë pa tvsh.
16. OE “Gjikuria” sh.p.k J62903456H. Vlera 273,457,916.00 lekë pa tvsh.
17. OE “Gjoka Konstruksion” sh.p.k, NUIS J91815014U . Vlera 268,142,249.90 lekë pa tvsh.
18. BOE “Hastoci” sh.p.k, NUIS J62028009B, & “Ulëza-Ndërtim” sh.p.k NUIS J67902928O & “Almo Konstruksion” sh.p.k, NUIS J91915001P. Vlera 283,521,656.00 lekë pa tvsh.
19. BOE “PE - VLA - KU” sh.p.k, NUIS K61716013M & PE - VLA – KU dega Kosove me Nr. Biznesi 810794463 dhe “BIBA-X” sh.p.k, NUIS K32618815N. Vlera 282,649,396.00 lekë pa tvsh.
20. OE “Trema Engineering 2.” sh.p.k, NUIS K21401004R. Vlera 298,662,672.57 lekë pa tvsh.

* * *

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm: Perkatësisht për arsyet e mëposhtme.

Pjesëmarrja në procedurat e prokurimit në kuadër të Rindërtimit bëhet bazuar në përcaktimet e Vendimit të Këshillit të Ministrave Nr. 199, datë 04.03.2020 për “Miratimin e dokumentave standarte të procedurës së prokurimit, të kriterëve të vlerësimit të ofertës fituese, kushteve të marrëveshjes kuadër dhe të kontratës për procesin e rindërtimit” ku është miratuar seti i DST për punët publike, kriterëve dhe kushteve për kontratat në kuadër të rindërtimit dhe në këto DST është miratuar edhe Shtojca 14.

Nëpërmjet shtojcës 14, operatori ekonomik deklaron që nuk është fitues dhe / apo ka në proces, në të njëjtën kohë, si kontraktor / nënkontraktor, një investim / investime, sipas një kontrate apo kontratave

të lidhura a në proces për t'u lidhur, në kuadër të rindërtimit, i cili në çastin e hapjes së ofertave nuk i ka përfunduar punimet fizike, në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës. Ky përcaktim është vendosur nga ligjvënësi për shkak të emergjencës dhe nevojës së shkaktuar nga tërmeti, me qëllim rindërtimin sa më shpejt të objekteve arsimore dhe ndërtimin e infrastrukturës publike në zonat e reja të shpalluara për zhvillim të detyruar (sipas përcaktimeve në Aktin Normativ 9/2019).

Në vijim, bazuar edhe në pikën 2.12 të Njoftimit të Kontratës në Dokumentat Standarte të Tenderit përcaktohet se *“Në këtë rast një ofertues nënkupton një operator ekonomik apo bashkim/e operatorësh ekonomikë ku operatori/ët ekonomikë është/janë anëtar/ë i/të bashkimit të operatorëve”*.

Ky përcaktim u është bërë i qartë operatorëve ekonomikë që në momentin e shpalljes së njoftimit të kontratës në dokumentat e tenderit (Faza e Parë) duke u bazuar në nxitjen e pjesëmarrjes së operatorëve ekonomikë në procedurat e prokurimit publik, nxitjen e konkurrencës ndërmjet operatorëve ekonomikë, dekurajimin e krijimit të bashkimeve fiktive të operatorëve ekonomikë dhe sigurimin e trajtimit të barabartë dhe jodiskriminues për të gjithë operatorët ekonomikë, pjesëmarrës në procedurat e prokurimit publik.

Duke qenë se kjo metodologji është e zbatueshme për Fazën e Dytë të procedurës së prokurimit, i njëjti parashikim është ritheksuar edhe në pikën D të Ftesës për Ofertë, dërguar operatorëve ekonomikë pjesëmarrës në marrëveshjen kuadër për të sjellë në vëmendjen e tyre metodologjinë e hartimit të ofertës financiare, kohore dhe cilësore si dhe rregullat e vlerësimit.

Në këtë kuptim dhe në zbatim të përcaktimeve të pikës 2.12, autoriteti përgjegjës ka konsideruar se bashkimet e operatorëve ekonomikë të cilët kanë në përbërje të tyre anëtarë të cilët janë pjesëmarrës në më shumë se një BOE të tjera do të trajtohen si operatorë ekonomikë të njëjtë palë në një ose disa marrëveshje kuadër sipas loteve dhe procedurave në kuadër të Rindërtimit.

1. OE “Alb-Building” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE “Alb-Building” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt: “Rindërtimi i objektit të ri: 9 - vjeçare dhe Kopsht "Ramazan Jangozi"& Kopshti "Kastriot Derveni", si anëtar i BOE “Alb Building” & “Liqeni VII”, për të cilat ky bashkim operatorësh ekonomikë në çastin e hapjes së ofertave, nuk i ka përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës
2. BOE “Bami” sh.p.k & “Ergi” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE “Ergi” sh.p.k ka paraqitur Shtojcën 14 të përmbushur, duke deklaruar se është shpallur fitues dhe ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt: “Rindërtimi i objektit të ri: shkollës 9 - vjeçare "Hasan Koci", si anëtar i BOE: “Ergi”sh.p.k. & “BE IS” sh.p.k. & “2 T” sh.p.k.
3. Shtojca 14 është shoqëruar me Relacionin Teknik të Mbikqyrësit të punimeve për objektin e mësipërm. Dokumenti i paraqitur nga mbikëqyrësi i punimeve, deklaroi për realizimin e punimeve vetëm për operatorin “Ergi” sh.p.k. Referuar legjislacionit në fuqi mbikëqyrësi kontrollon dhe certifikon realizimin e punimeve nëpërmjet situacioneve të lëshuara nga kontraktori (në rastin konkret BOE) dhe jo të lëshuara nga një anëtar i BOE. Anëtar i përfaqësues i bashkimit përgatit situacionet duke përcaktuar realizimin e punimeve sipas fazave dhe

përqindjes së secilit dhe vlerës së përgjithshme të kontratës. Secila palë është përgjegjëse të programojë dhe realizojë në koordinim me palën tjetër kryerjen e grupit të tyre të punimeve. Përqindja e punimeve përcaktohet në përputhje me ndarjen e bërë në marrëveshjen e bashkëpunimit për elementët konkretë të punimeve ose në rast se kjo nuk është përcaktuar për marrëveshjet kuadër pas konfirmimit të të gjithë anëtarëve të bashkimit të shoqërive për kryerjen e punimeve sipas përqindjes.

4. BOE “Be-Is” sh.p.k. & “2 T” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se operatorët: “Be-Is” sh.p.k. & “2 T” sh.p.k, kanë lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt: “Rindërtimi i objektit të ri: shkollës 9 - vjeçare "Hasan Koci", si anëtarë të BOE: “Ergi”sh.p.k & “BE IS” sh.p.k. & “2 T” sh.p.k dhe në çastin e hapjes së ofertave nuk i kanë përfunduar punimet fizike, në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
5. BOE “PE-VLA-KU” sh.p.k dhe “PE-VLA-KU” sh.p.k dega në Kosove & “BIBA-X” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se BOE ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt, “Rindërtimi i objektit të ri “9 vjecare dhe Kopshti Bedrie Bebeziqi dhe “Rindërtimi Kopshtit Met Hasa, Njësia administrative Durrës”, për të cilat ky bashkim operatorësh ekonomikë në çastin e hapjes së ofertave, nuk i ka përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
6. OE “AGI KONS” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se “AGI KONS” sh.p.ki ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt, “Rindërtimi i një godine të re me 2-4 kate mbi tokë kryhen në objektin shkolla 9-vjecare “Halit Coka” Njësia Administrative Bathore, Bashkia Kamëz” dhe në castin e hapjes së ofertave nuk i kanë përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
7. OE “4 AM” sh.p.k sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE “4 AM” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt, “Ndërtimi i infrastrukturës, rrugore, dhe urbane në përputhje me planin e detyruar vendor të Zonës Fushë Krujë Zona 1”, Njësia Administrative Fushë-Krujë, Bashkia Krujë, dhe në castin e hapjes së ofertave nuk i kanë përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
8. BOE “Arifaj”sh.p.k & “Denis-05” sh.p.k sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se BOE “Arifaj”sh.p.k & “Denis-05” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt, “Ndërtimi i infrastrukturës, rrugore, dhe urbane në përputhje me planin e detyruar vendor të Zonës 1, Kavaje”, Njësia Administrative Kavajë, Bashkia Kavajë, dhe në castin e hapjes së ofertave nuk i kanë përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
9. OE “Alba Konstruksion” sh.p.k sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE “OE “Alba Konstruksion” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt:

“Rindërtimi i objektit të ri: Mesme e bashkuar "Selman Daci", si anetar i BOE “Alba Konstruksion” & “Ed Konstruksion” sh.p.k, për të cilat ky bashkim operatorësh ekonomikë në çastin e hapjes së ofertave, nuk i ka përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.

10. BOE “Alko-Impex General Construction” sh.p.k & “Vega” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE në bashkim ”Alko-Impex General Construction” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt: “Rindërtimi i objektit të ri: Kopshti "Niko Hoxha", si anëtar i BOE “Alko-Impex General Construction” sh.p.k & “Sireta 2F” sh.p.k & “IBN” sh.p.k, për të cilat ky bashkim operatorësh ekonomikë në çastin e hapjes së ofertave, nuk i ka përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
11. BOE “Curri” sh.p.k & “S.M.O. Union” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE në bashkim “Curri” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt: “Rindërtimi i objektit “ Kopshti “Halit Coka” dhe “Kopshti Lidhja e Prizrenit”, si anëtar i BOE “Curri” sh.p.k & “Agri Construction”sh.p.k, për të cilat ky bashkim operatorësh ekonomikë në çastin e hapjes së ofertave, nuk i ka përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
12. OE “Gjikuria” sh.p.k sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE “Gjikuria” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt, “Rindërtimi i objektit të ri: Shkolla 9-vjeçare "Njazi Mastori” dhe Shkolla fillore dhe Kopshti "Perlat”, dhe në çastin e hapjes së ofertave nuk i kanë përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
13. BOE “Hastoci” sh.p.k & “Ulëza-Ndërtim” sh.p.k & “Almo Konstruksion” sh.p.k, sipas përcaktimeve në Ftesën për Ofertë Shtojca 14 - Deklaratë mbi kontratat e lidhura dhe/ ose ne proces në kuadër të rindërtimit, rezulton se OE “Ulëza-Ndërtim” sh.p.k ka lidhur kontrate në kuadër të rindërtimit, për procedurën me objekt, “Rindërtimi i objektit të ri: shkollës 9 - vjeçare "Dan Bajrami" & Mesme e bashkuar Llesh Nik Daka”, si anëtar i BOE "Ulëza – Ndërtim” sh.p.k & “G.P.G. Company” sh.p.k dhe në çastin e hapjes së ofertave nuk i kanë përfunduar punimet fizike në masën 40 % të vëllimeve të përgjithshme të punës.
14. OE “Gener 2” sh.p.k, vlera e ofertës është mbi vlerën e fondit limit të minikonkursit.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë OE “Gjoka Konstruksion” sh.p.k, NUIS J91815014U me adresë: Rruga: Dora D'Istria, Hyrja nr. 6, pasuria me numer Nr. 7/637+1-N2, Nr. 7/637+2- N1, Z.K 8270 Tiranë, se oferta e paraqitur nga ana juaj në vlerën 268,142,249.9 lekë pa tvsh është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë pranë: Fondi Shqiptar i Zhvillimit, Rr. “Sami Frashëri”, nr. 10, Tirana, Albania, Phone: 00355 42 235 597/8 (int. 151, Fax: 00355 42 234 885, sigurimin e

kontratës 15%, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikim.

Ankesa: Jo