



**FONDI SHQIPTAR
I ZHVILLIMIT**

Shtojca 13

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT
(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

[Data 01/12/2023]

Drejtuar: OE "ALB TIEFBAU" sh.p.k., NUIS J66703049C, me adresë; Lagja Qemal Stafa, Rruga Studenti, Sheshi 2-Prilli, pallati Fishta 2, Shkodër.

Procedura e prokurimit: "Procedurë e Hapur"

Përshkrim i shkurtër i kontratës: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)".

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-84665-10-20-2023

Fondi limit: 500 575 038 (pesëqind milion e pesëqind e shtatëdhjetë e pesë mijë e tridhjetë e tetë) Lekë pa TVSH.

Kohëzgjatja e kontratës ose afati për zbatimin e saj: 16 muaj.

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Nuk ka

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto X

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

* * *

Me anë të kësaj bëjmë me dije se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë operatorët ekonomikë me këto vlera përkatëse të ofruara si dhe vlerësuar me pikë si më poshtë:

1. OE ALB TIEFBAU shpk., NUIS J66703049C vlera 399.295.971 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra - 254,55
2. BOE ALBAVIA shpk NUIS J81527001Q & R & T shpk NUIS J61901094G, vlera 361.395.955,47 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 248,55

3. BOE CURRI shpk NUIS J67902718S & 2 T shpk NUIS K01731001M & BE - IS SH.P.K NUIS K71412003A, vlera 426.422.797,44 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 232,65
4. OE ALB-BUILDING shpk NUIS J69102508C, vlera 449.763.529,23 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 229,35
5. OE FUSHA shpk, NUIS J61922018S, vlera 441.090.130,89 lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra 219,45
6. BOE NDERTUESI 2014 shpk NUIS L46827004L & UDHA shpk NUIS K77524909Q & PREKA shpk NUIS K46420001I & "METEO" shpk NUIS L26310801C vlera 359.432.149 lekë pa tvsh, skualifikuar
7. OE JUNIK shpk NUIS J68007522L vlera 475.542.818,79 lekë pa tvsh, skualifikuar
8. BOE EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI NUIS K91727010A & ABI CONS shpk NUIS L41525007G, vlera 366.818.750,03 lekë pa tvsh, skualifikuar
9. BOE GLAVENICA shpk NUIS K17710805A & ED KONSTRUKSION shpk NUIS K61625001I & NGRACAN 1934 shpk NUIS J87602809S, vlera 425.945.360 lekë pa tvsh, skualifikuar
10. OE PE - VLA - KU shpk NUIS K61716013M, vlera 424.710.180 lekë pa tvsh, skualifikuar
11. BOE LODI CONSTRUCTION shpk NUIS L77127002C & ALKO-IMPEX General Construcion shpk NUIS K91326028I, vlera 375.421.648,95 lekë pa tvsh, skualifikuar
12. BOE NIKA shpk NUIS J76705047U & NDERTUESI 2000 shpk NUIS J96409033R & MANE/S shpk NUIS J64103865K & LAÇAJ shpk NUIS J67019018L, vlera 346.646.264,91 lekë pa tvsh, skualifikuar
13. BOE LIS KONSTRUKSION shpk NUIS K66613407H & VIANTE Konstruksion shpk NUIS K47103804L & "M U R A T I shpk NUIS J66702413V, vlera 375.469.815,73 lekë pa tvsh, skualifikuar
14. OE ARIFAJ shpk NUIS J76418907K vlera 490.997.631,79 lekë pa tvsh, skualifikuar
15. OE G.P.G. COMPANY shpk NUIS J64324443V, vlera 392.151.891 lekë pa tvsh, skualifikuar
16. BOE BEAN shpk NUIS J72510445Q & KRONOS KONSTRUKSION shpk NUIS K41416033P & ASI-2A CO shpk NUIS K53002402C, vlera 326.162.996 lekë pa tvsh, skualifikuar
17. BOE ULZA shpk NUIS J67902928O & PEPA GROUP shpk NUIS L42215009L vlera 400.047.706,95 lekë pa tvsh, skualifikuar
18. OE ELMAZAJ KONSTRUKSION shpk NUIS L33229401T, vlera 417.986.090,6 lekë pa tvsh, skualifikuar

Janë skualifikuar Operatorët ekonomikë emëposhtëm:

1. BOE NDERTUESI 2014 shpk NUIS L46827004L & UDHA shpk NUIS K77524909Q & PREKA shpk NUIS K46420001I & "METEO" shpk NUIS L26310801C vlera 359.432.149 lekë pa tvsh, per arsye se:

"Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Ndertuesi 2014" shpk & "Preka" shpk., & "Udha" shpk., & "Meteo" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Kritereve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Konkretisht, operatori ekonomik "Meteo" shpk., si anetari me përqindjen me te madhe ne kete bashkimi operatoresh me 41.4% pjesemarrje nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipa kriterit b) pasi shumica e kontratave nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Natyra, kompleksiteti apo metodoogjia e ketyre kontratave ndryshon nga objekti i prokurimi dhe nuk arrin vleren e kerkuar sipas perqinjes se marre persiper.

Gjithashtu, edhe anetaret e tjetere te ketij bashkimi operatoresh jane ne te njejten suate, megjithese kane perqindje me te vogel perseri kane deshtuar te paraqesin qofte edhe nje kontate te ngjashme me objektin e procedures se prokurimit. Pasi, pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitura nga keta operatore ekonomik rezulton se kontratat te paraqitura si kontrata per punime te ngjashme nuk plotesojne vleren e kerkuar ne baze te perqindjes se marre persiaper si as natyren, kompleksitetin, metodologjine e punes, teknologjine dhe metarialet e perdorura si dhe elementet perberes te kerkuar per kete nderhyrje.

Theksojme se ne kete objekt nderhyrjet e parashikuara përfshijnë kryesisht adaptimin e hapësirave publike dhe integrim i funksioneve të përdorimit për ambiente dhe hapësira çlodhje, rekreacioni, loje dhe sporti; jetësimi i objekteve nëpërmjet rehabilitimit dhe adaptimit të strukturave parqeve te lojerave, zona dhe struktura per rekreacion dhe shplodhje, trajnimi fizik, lojra per grupmosha te ndryshme, tipologji

te ndryshme (karakter aventure, sport, lojra tavoline etj), ndriçim publik dhe estetik të zonës së ndërhyrjes, rrugëve lidhëse të brendshme ose të jashtme, hapësirave publike, objekteve, ideimin e sistemit të informimit dhe orientimit, si dhe qarkullimit të këmbësoreve, biçikletave etj; sinjalistikë, tabela informuese, parashikimi i infrastrukturës dhe sinjalistikës së nevojshme për lëvizje në shtigje, për personat me aftësi ndryshe si dhe ndërtimi i strukturave që mundësojnë krijimin e pikave të reja të vrojtimit dhe atyre panoramike të peisazhit përreth, observatorë, etj. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues”.

2. OE JUNIK shpk NUIS J68007522L vlera 475.542.818,79 lekë pa tvsh per arsye se:

“Operatori ekonomik “Junik” shpk nuk plotëson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Kritereve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: “Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)” per sa i perket “Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme” a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Ne kete kuader pas verifikimi te dokumentacionit te paraqitura nga operatori ekonomik “Junik”sh.p.k, rezulton se kontratat te paraqitura si kontrata per punime te ngjashme nuk plotesojne natyren, kompleksitetin, metodologjine e punes, zerat e punes, teknologjine dhe metarialet e perdorura si dhe elementet perberes te kerkuar per kete nderhyrje, pra nuk arrin te plotesoje kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit

(250,287,519.00) dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (1,001,150,076.00) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Ne kete objekt ndërhyrjet e parashikuara përfshijnë kryesisht adaptimin e hapësirave publike dhe integrim i funksioneve të përdorimit për ambiente dhe hapësira çlodhje, rekreacioni, loje dhe sporti; jetësimi i objekteve nëpërmjet rehabilitimit dhe adaptimit të strukturave parqeve te lojerave, zona dhe struktura per rekreacion dhe shploodhje, trajnimi fizik, lojra per grupmosha te ndryshme, tipologji te ndryshme (karakter aventure, sport, lojra tavoline etj), ndriçim publik dhe estetik të zonës së ndërhyrjes, rrugëve lidhëse të brendshme ose të jashtme, hapësirave publike, objekteve, ideimin e sistemit të informimit dhe orientimit, si dhe qarkullimit të këmbësoreve, biçikletave etj; sinjalistikë, tabela informuese, parashikimi i infrastrukturës dhe sinjalistikës së nevojshme për lëvizje në shtigje, për personat me aftësi ndryshe si dhe ndërtimi i strukturave që mundësojnë krijimin e pikave të reja të vrojtimit dhe atyre panoramike të peisazhit përreth, observatorë, etj.

Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues".

3. BOE EUROKOS HOLDING SH.P.K. DEGA NE SHQIPERI NUIS K91727010A & ABI CONS shpk NUIS L41525007G, vlera 366.818.750,03 lekë pa tvsh per arsye se:

Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Eurokos Holding" & "Abi Cons" shpk. shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një

vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Në këto kuader pas verifikimit të dokumentacionit të paraqitura nga operatori ekonomik "Eurokos Holding" sh.p.k, rezultoi se kontratat të paraqitura si kontrata për punime të ngjashme nuk plotësojnë natyrën, kompleksitetin, metodologjinë e punës, zërat e punës, teknologjinë dhe metatë të përdorura si dhe elementet përberës të kërkuar për këto ndërrhyrje. Në këto objekt ndërrhyrjet e parashikuara përfshijnë kryesisht adaptimin e hapësirave publike dhe integrimin e funksioneve të përdorimit për ambiente dhe hapësira çlodhje, rekreacioni, lojë dhe sporti; jetësimi i objekteve nëpërmjet rehabilitimit dhe adaptimit të strukturave parqeve të lojërave, zona dhe struktura për rekreacion dhe shpërndarje, trajnime fizik, lojëra për grupmosha të ndryshme, tipologji të ndryshme (karakter aventura, sport, lojëra tavoline etj), ndriçim publik dhe estetik të zonës së ndërrhyrjes, rrugëve lidhëse të brendshme ose të jashtme, hapësirave publike, objekteve, ideimin e sistemit të informimit dhe orientimit, si dhe qarkullimit të këmbësorëve, biçikletave etj; sinjalistikë, tabela informuese, parashikimi i infrastrukturës dhe sinjalistikës së nevojshme për lëvizje në shtigje, për personat me aftësi ndryshe si dhe ndërtimi i strukturave që mundësojnë krijimin e pikave të reja të vrojtimit dhe atyre panoramike të peisazhit përreth, observatorë, etj. Nderkohe që, kontratat e paraqitura nga operatori ekonomik "Eurokos Holding" shpk janë kontrata për struktura të transportit të qarkullimit (asfaltim, rrugë, etj (Seksioni IV - VKM 354) që kanë elemente të paketa ose të ndryshme nga ato të kërkuar për ndërrhyrjen e objektit prokurimi. Për sa i përket aspektet e krahasimit dhe ndryshimeve të objekteve të paraqitura si të ngjashme (natyrën e ngjashme), sqarohet se në mënyrë kumulative objektet e paraqitura ndryshojnë në të gjitha aspektet e mëposhtme sikurse janë: i) në rradhë të parë ka ndryshime sipas përcaktimit ligjor të kategorive të punimeve në VKM 354, datë 11/05/2016 (me referencë në Vendim nr. 354, datë 11/5/2016 "Për miratimin e manualit të tarifave të shërbimeve në planifikim territorial, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim", punimet për procedurën e prokurimit bëjnë pjesë në Seksionin II. Strukturat në Ambientet e jashtme dhe pjesërisht në Seksionin III. Vepra inxhinierike. Nga ana tjetër, kontratat e paraqitura nga operatori ekonomik "Eurokos Holding" sh.p.k si kontrata të ngjashme bëjnë pjesë në Seksionin IV. Strukturat e transportit dhe qarkullimit.); ii) në rradhë të dytë ka ndryshim në objektin e punës duke e konsideruar veprën e kërkuar si produkt në fund të proceseve të punës midis kontratave të paraqitura nga operatori ekonomik dhe ato të kërkuara për objektin e tenderit; iii) në rradhë të tretë ka ndryshime në metodologjinë e punës dhe në pjesën më të madhe të zërave të punimeve midis kontratave të paraqitura nga operatori ekonomik dhe ato të kërkuara për objektin e

tenderit; iv) dhe ne fund ka ndryshime ne teknologjine dhe materialet e perdorura per proceset e punes midis kontratave te paraqitura nga operatori ekonomik dhe ato te kerkuara per objektin e tenderit. Ne te njejtën shtate eshte edhe anetari tjetër i bashkimit te operatoreve dhe te njejtat arsytetime vlejne edhe per operatorin ekonomik "Abi Cons"shpk. Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

4. BOE GLAVENICA shpk NUIS K17710805A & ED KONSTRUKSION shpk NUIS K61625001I & NGRACAN 1934 shpk NUIS J87602809S, vlera 425.945.360 lekë pa tvsh per arsye se:

"Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Glavenica" shpk & "Ed Konstruksion" shpk. & "Ngracan" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Ligenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Ne kete kuader pas verifikimi te dokumentacionit te paraqitura nga operatori ekonomik "Glavenica"sh.p.k rezulton se kontratat te paraqitura si kontrata per punime te ngjashme nuk arrije vleren e kerkuar ne baze te perqindjes se marre per siper. Ne vijim edhe operatori ekonomik "Ed Konstruksion" me perqindjen me te madhe ne kete objekt (60%) rezulton qe kontrata e paraqitur si kontrate me punime te ngjashme nuk arrin vleren e kerkuar as me kriteri a) sa 50 % I fondit limit me nje kontarte dhe as sipas kriterit b) Gjithasht dhe per

operatorin ekonomik "Ngracan" shpk nuk ploteson kriterin e puneve te ngjashme ne baze te perqindjes se marre persiper pasi kontratat e paraqitura si kontrata per punime te ngjashme nuk plotesojne natyren, kompleksitetin, metodologjine e punes, zerat e punes, teknologjine dhe metarialet e perdorura si dhe elementet perberes te kerkuar per kete nderhyrje. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotesojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

5. OE PE - VLA - KU shpk NUIS K61716013M, vlere 424.710.180 lekë pa tvsh per arsye se:

Operatori ekonomik "PE-VLA-KU" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Ligenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (1,001,150,076.00) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotesojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti

kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

6. BOE LODI CONSTRUCTION shpk NUIS L77127002C & ALKO-IMPEX General Construcion shpk NUIS K91326028I, vlera 375.421.648,95 lekë pa tvsh

Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Lodi Konstruksion" shpk & "Alko Impex General Construcion" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krihereve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Ligenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Konkretisht, operatori ekonomik "Alko Impex General Construcion" " shpk., si anetari me perqindjen me te madhe ne kete bashkimi operatoresh me 70% pjesemarrje nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipa kriterit b) ne vleren e 70% te dyfishit te fondit limit me shume kontrata, pasi shumica e kontratave jane ndertime civile (objekte banimi), kanale ujites, argjinatura/mbrojtje lumore, KUZ apo KUB te cilat nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Natyra, kompleksiteti apo metodoogjia e ketyre kontratave ndryshon totalisht nga objekti i prokurimitGjithashtu, edhe anetari tjetere i ketij bashkimi operatoresh "Lodi Konstruksion" shpk eshte ne te njejten suate, t megjithese kane perqindje me te vogel perseri ka deshtuar te paraqesin qofte edhe nje kontate te ngjashme me objektin e procedures se prokurimit. Pasi, pas verifikimit te dokumentacionit te paraqitura nga ky operatore ekonomik rezulton se kontratat te paraqitura si kontrata per punime te ngjashme nuk plotesojne natyren, kompleksitetin, metodologjine e punes, teknologjine dhe metarialet e perdorura si dhe elementet perberes te kerkuar per kete nderhyrje. Theksojme se ne kete objekt ndërhyrjet e parashikuara përfshijnë kryesisht adaptimin e hapësirave publike dhe integrim i funksioneve të

përdorimit për ambiente dhe hapësira çlodhje, rekreacioni, loje dhe sporti; jetësimi i objekteve nëpërmjet rehabilitimit dhe adaptimit të strukturave parqeve të lojërave, zona dhe struktura për rekreacion dhe shpëlodhje, trajnimi fizik, lojra për grupmosha të ndryshme, tipologji të ndryshme (karakter aventurë, sport, lojra tavoline etj), ndriçim publik dhe estetik të zonës së ndërhyrjes, rrugëve lidhëse të brendshme ose të jashtme, hapësirave publike, objekteve, ideimin e sistemit të informimit dhe orientimit, si dhe qarkullimit të këmbësoreve, biçikletave etj; sinjalistikë, tabela informuese, parashikimi i infrastrukturës dhe sinjalistikës së nevojshme për lëvizje në shtigje, për personat me aftësi ndryshe si dhe ndërtimi i strukturave që mundësojnë krijimin e pikave të reja të vrojtimit dhe atyre panoramike të peisazhit përreth, observatorë, etj. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

7. BOE NIKA shpk NUIS J76705047U & NDERTUESI 2000 shpk NUIS J96409033R & MANE/S shpk NUIS J64103865K & LAÇAJ shpk NUIS J67019018L, vlera 346.646.264,91 lekë pa tvsh për arsye se:

- Bashkimi i Operatoreve ekonomik "Nika" shpk & "Lacaj" shpk & "Mane/S" & "Ndertuesi 2000" nuk plotëson Kriterin për kapacitetin teknik pika 2.3.1. të Kriterëve të vecantë në DT për objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)" për sa i përket "Përvojës së suksesshme në realizimin e punëve të ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pesë vitet të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.

Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtarë i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në

bashkimin e operatoreve. Konkretisht, operatori ekonomik "Nika" shpk., si anetari me perqindjen me te madhe ne ketë bashkim operatorësh me 64.25% pjesemarrje nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipa kriterit b) ne vleren e 64.25% te dyfishit te fondit limit me shume kontrata, pasi shumica e kontratave jane ndertime civile (objekte banimi), kanale ujites/skema vaditese, argjinaura/mbrojtje lumore, KUZ apo KUB te cilat nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Natyra, kompleksiteti apo metodoogjia e ketyre kontratave ndryshon totalisht nga objekti i prokurimit. Gjithashtu, edhe anetaret e tjere te ketij bashkimi operatorësh jane ne te njejten suate, te cilët megjithese kane perqindje me te vogel perseri kane deshtuar te paraqesin qofte edhe nje kontrate te ngjashme me objektin e procedures se prokurimit. Konkretisht operatori ekonomik "Lacaj" shpk edhe pse ka paraqitur nje liste te konsiderueshme kontratash, me vlere te ndryshme, perseri kontratat e paraqitura nga ky operatorë jane kryesisht ndertime civile (objekte banimi), rrjete furnizimi me uje dhe si te tilla nuk jane te ngjashme me objektin e prokurimit dhe per kete arsye nuk konsiderohen. Edhe operatori ekonomik "Ndertuesit 2000" shpk ka paraqitur si kontrata te ngjashme, kontrata me objekte godinash industriale apo kanale ujitese te cilat nuk mund te konsiderohen kontrata e ngjashme me objektin e prokurimit. Gjithashtu edhe operatori ekonomik "Mane/S" shpk ka paraqitur si kontrata te ngjashme kontrata me objekte kabinash elektrike, furnizim me uje fshtresh te cilat nuk konsiderohen te ngjashme. Në bazë të përcaktimeve të legjisllacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

8. BOE LIS KONSTRUKSION shpk NUIS K66613407H & VIANTE Konstruksion shpk NUIS K47103804L & "M U R A T I shpk NUIS J66702413V, vlere 375.469.815,73 lekë pa tvsh per arsye se:

Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Lis Konstruksion" shpk & "Viante" shpk & "Murati" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së sukseshme ne realizimin e puneve te ngjashme"

a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit të njoftimit të kontratës është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Konkretisht, operatori ekonomik "Lis Konstruksion" shpk., si lider i ketij bashkimi operatorësh me 64.3% pjesëmarrje nuk plotëson kriterin për punë të ngjashme as sipas kriterit a- me një kontratë të vetme në vlerën 50% të fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipas kriterit b) në vlerën e 64.3% të dyfishit të fondit limit me shumë kontrata, pasi shumica e kontratave janë ndertime civile (objekte banimi), kanale ujites, argjinatura/mbrojtje lumore, KUZ apo KUB të cilat nuk janë të ngjashme me objektin e kerkuar të ketij prokurimi. Natyra, kompleksiteti apo metodoogjia e ketyre kontratave ndryshon totalisht nga objekti i prokurimit. Gjithashtu, edhe dy anëtarët e tjerë të ketij bashkimi operatorësh "Viante" shpk & "Murati" shpk janë në të njëjtën situatë, të cilët megjithëse kanë përqindje më të vogël perseri kanë deshtuar të paraqesin qoftë edhe një kontratë të ngjashme me objektin e procedurës së prokurimit. Konkrete operator ekonomik "Viante" shpk edhe pse ka paraqitur një listë të gjatë kontratash, me vlera të ndryshme, perseri kontratat e paraqitura nga ky operatorë janë kryesisht ndertime civile (objekte banimi), rrjete furnizimi me ujë apo rrjete elektrike dhe si të tilla nuk janë të ngjashme me objektin e prokurimit dhe për këtë arsye nuk konsiderohen. Edhe operatori ekonomik "Murati" shpk ka paraqitur një kontratë të ngjashme (objekt arsimor) i cili nuk mund të konsiderohet kontratë e ngjashme me objektin e prokurimit. Në bazë të përcaktimeve të legjislationit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kerkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

9. OE ARIFAJ shpk NUIS J76418907K vlera 490.997.631,79 lekë pa tvsh për arsye se:

Operatori ekonomik "Arifaj" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krihereve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban ne hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban ne hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje ne Hyrje te Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor te Ligenit te Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së sukseshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë te ngjashme per një objekt te vetëm ne një vlerë jo më te vogël se 50% e vlerës së per llogaritur te kontratës që prokurohet, te realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet te fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë te ngjashme deri ne një kufi ku vlera monetare totale e punëve te kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve te fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është ne një vlerë jo më te vogël se dyfishi i vlerës limit te kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve te sipërpërmendura e bën ofertën te kualifikueshme. Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (1,001,150,076.00) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk jane te ngjashme dhe as Brenda afatit me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Në bazë te përcaktimeve te legjislacionit per prokurimin publik, te parashikuara edhe ne dokumentat e tenderit, bazuar edhe ne konceptin e pergjithshëm te prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që te mund te konsiderohen te tilla duhet te plotësojnë ne mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet te jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet te plotësojnë madhësinë e kerkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet te jenë te ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën te pavlefshëm eksperiencën e ngjashme te paraqitur nga kandidati ofertues.

10. OE G.P.G. COMPANY shpk NUIS J64324443V, vlera 392.151.891 lekë pa tvsh, per arsye se:

Operatori ekonomik "GPG" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krihereve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban ne hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban ne hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje ne Hyrje te Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor te Ligenit te Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së sukseshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë te ngjashme per një objekt te vetëm ne një vlerë jo më te vogël se 50% e vlerës së per llogaritur te kontratës që prokurohet, te realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet te fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë te ngjashme deri ne një kufi ku vlera monetare totale e punëve te kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve te fundit nga data e publikimit te

njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (1,001,150,076.00) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e përgjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej këtyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

11. BOE BEAN shpk NUIS J72510445Q & KRONOS KONSTRUKSION shpk NUIS K41416033P & ASI-2A CO shpk NUIS K53002402C, vlera 326.162.996 lekë pa tvsh, per arsye se:

Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Bean" shpk "ASI-2A" shpk & Kronos Konstruksion" shpk., nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Konkretisht, operatori ekonomik "Bean" shpk., si lider i ketij bashkimi operatoresh me 70% pjesemarrje nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipa kriterit b) ne vleren e 70% te dyfishit te fondit limit me shume kontrata, pasi shumica e kontratave

jane ndertime civile (objekte banimi) te cilat nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Po ashtu njera prej kontatave nuk ka perfunduar. Per me teper, edhe nese do te mblidheshin te gjitha kontratat e paraqitura, pavaresisht se nuk jane te ngjashme, perseri nuk do te arrinin vleren prej 700,805,053.2 Leke qe eshte 70% i dyfishit te fondit limit. Gjithashtu, edhe dy anetaret e tjere te ketij bashkimi operatoresh "ASI-2A" shpk & "Kronos Konstruksion" shpk jane ne te njejten situatë, te cilet megjithese kane perqindje me te vogel perseri kane deshtuar te paraqesin qofte edhe nje kontate te ngjashme me objektin e procedures se prokurimit. Kontratat e paraqitura nga keta operatore jane kryesisht ndertime civile (objekte banimi), rrjete furnizimi me uje apo rrjete elektrike dhe si te tilla nuk jane kontrata te ngjashme. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

12. BOE ULZA shpk NUIS J679029280 & PEPA GROUP shpk NUIS L42215009L vlere 400.047.706,95 lekë pa tvsh, per arsye se:

Bashkimi i Operatoreve Ekonomikë, "Ulza" shpk & "Pepa group" shpk. nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Liqenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së sukseshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlere monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Pika 2.3.1/a, plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkimin e operatoreve. Ne kete kuader pas verifikimi te dokumentacionit te paraqitura nga operatori ekonomik "Ulza"sh.p.k rezulton se kontratat te paraqitura si kontrata per punime

te ngjashme nuk arrije vleren e kerkuar ne baze te perqindjes se marre per siper. Ne vijim edhe operatori ekonomik "Pepa Group" ne baze te perqindjes se marre persiper rezulton qe kontrata e paraqitur si kontrate me punime te ngjashme nuk arrin vleren e kerkuar as me kriterin a) sa 50 % I fondit limit me nje kontarte dhe as sipas kriterit b) Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa qoftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues

13. OE ELMAZAJ KONSTRUKSION shpk NUIS L33229401T, vlera 417.986.090,6 lekë pa tvsh, per arsye se:

Operatori ekonomik "Elmazaj" shpk nuk ploteson Kriterin per kapacitetin teknik pika 2.3.1. te Krieteve te vecante ne DT per objektin Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: "Transformimi urban në hapësira publike kryesore - Faza II: Ndërhyrje në Hyrje të Shkodrës dhe Rikualifikimi i Bregut Perëndimor të Ligenit të Shkodrës (Faza-I)" per sa i perket "Përvojës së suksesshme ne realizimin e puneve te ngjashme" a) Punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 50% e vlerës së për llogaritur të kontratës që prokurohet, të realizuar nga operatori ekonomik gjatë pese vitet të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates ose b) Punë të ngjashme deri në një kufi ku vlera monetare totale e punëve të kryera e marrë së bashku gjatë pese viteve të fundit nga data e publikimit te njoftimit te kontrates është në një vlerë jo më të vogël se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme. Konkretisht, ky operator ekonomik nuk ploteson kriterin per pune te ngjashme as sipas kriterit a- me nje kontrate te vetme ne vleren 50% te fondit limit (250,287,519.00) dhe as sipas kriterit b) ne vleren e dyfishit te fondit limit (1,001,150,076.00) me shume kontrata, pasi kontratat e ngjashme nuk jane te ngjashme me objektin e kerkuar te ketij prokurimi. Në bazë të përcaktimeve të legjislacionit për prokurimin publik, të parashikuara edhe në dokumentat e tenderit, bazuar edhe në konceptin e pergjithshëm të prokurimeve, objektet/ kontratat e ngjashme që të mund të konsiderohen të tilla duhet të plotësojnë në mënyrë kumulative elementin e kohës, vlerës dhe natyrës së ngjashme. Pra, (i) objekti i përfunduar i kontratës duhet të jenë brenda afatit (elementi kohë), (ii) duhet të plotësojnë madhësinë e kërkuar nga autoriteti kontraktor, 50% apo 200% (elementi vlerë) dhe (iii) duhet të jenë të

ngjashme me objektin që prokurohet (elementi natyrë e ngjashme). Mungesa goftë edhe një prej ketyre elementëve e bën të pavlefshëm eksperiencën e ngjashme të paraqitur nga kandidati ofertues.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se OE "ALB TIEFBAU" sh.p.k., NUIS J66703049C, me adresë; Lagja Qemal Stafa, Rruga Studenti, Sheshi 2-Prilli, pallati Fishta 2, Shkodër, është indentifikuar si operator i suksesshëm, Vlëra e ofertes është 399.295.971 (treqind e nëntëdhjetë e nëntë milion e dyqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e një) lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra - 254,55

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë FONDIT SHQIPTAR TE ZHVILLIMIT, Rruga "Sami Frasheri", nr. 10, Tirane, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik".

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JO X

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) _____

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) _____

DREJTOR EKZEKUTIV

DRITAN AGOLLI