



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA SHKODËR
NJËSIA E PROKURIMIT

Nr. _____ Prot

Shkodër, më _____._____.2023

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT(PARAPRAK)

[04.12.2023]

Drejtuar: “**NDERTUESI 2000**” sh.p.k. NUIS J96409033R. Adresa: Bushat, Shkoder.

Procedura e prokurimit/lotit: Procedurë e hapur

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF-83969-10-17-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti i kontratës: “**Rikualifikim urban bllok pallatesh, rruga Isuf Sokoli**”

Fondi limit **58,966,835**(Pesedhjetë e tetemilion e nenteqind e gjashtedhjetë e gjashtëmijë e teteqind e tridhjetë e pese) lekë pa tvsh.

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **6 (gjashtë) muaj.**

Publikimet e mëparshme (*nëse është rasti*): Buletini Nr. 87 datë 23 Nentor 2023

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1-Operatori ekonomik” ASI-2A CO” sh.p.k NUIS K53002402C me administrator z. Astrit Gjickondaj.

Vlera **40,043,773.50** leke pa TVSH(Dyzetmilion e dyzet e tremijë e shtateqind e shtatedhjetë e tre pike pesedhjetë)

2.Operatori ekonomik“NDERTUESI 2000”sh.p.k. NUIS J96409033R me administrator z. Broz Dodaj

Vlera **41,941,960.5** leke pa TVSH(Dyzet e një milion e nenteqind e dyzet e një mijë e nenteqind e gjashtedhjetë pike pese)

3.Bashkimi i operatoreve ekonomik “NDERTIMI”sh.p.k NUIS K11325002C &“**COLOMBO”sh.p.k.** NUIS J82916489E perfaqesuar nga “**NDERTIMI**” sh.p.k me administrator z. Diana Laba

Vlera **42,693,861** leke pa TVSH (Dyzet e dy milion e gjashtëqind e nentëdhjetë e tre mijë e teteqind e gjashtëdhjetë e një))

4.Operatori ekonomik“ **Nika**” sh.p.k. me administrator zj. Shpresa Nika me NUIS J76705047U

Vlera **43,230,798.06** leke pa TVSH (Dyzet e tre milion e dyqind e tridhjetë mijë e shtatëqind e nentëdhjetë e tete pike zero gjashtë)

5.Operatori ekonomik“ **NDERTUESI 2014**” sh.p.k. NUIS L46827004L administrator z.Sander Shpati

Vlera **43,449,046** leke pa TVSH (Dyzet e tremilion e katerqind e dyzet e nentëmijë e dyzet e gjashtë)

6.Bashkimi i operatoreve ekonomik “ **AEK MUNELLA**” sh.p.k NUIS J98926001P &“**UDHA**”sh.p.k. NUIS K77524909Q perfaqesuar nga “**AEK MUNELLA**” sh.p.k me administrator z. Adrian Kaza

Vlera **43,939,091** leke pa TVSH (Dyzet e tremilion e nentëqind e tridhjetë e nentëmijë e nentëdhjetë e një)

7.Operatori ekonomik“ **S.M.O.UNION**” sh.p.k. me administrator z. Fernand Nuha me NUIS J66902042Q

Vlera **43,961,033** leke pa TVSH (Dyzet e tremilion e nentëqind e gjashtëdhjetë e njëmijë e tridhjetë e tre)

8.Operatori ekonomik“ **LIQENI VII**” sh.p.k. me administrator z. Musa Kalia me NUIS K01730502W

Vlera **44,134,058** leke pa TVSH (Dyzet e katermilion e njëqind e tridhjetë e katermijë e pesëdhjetë e tete)

9.Bashkimi i operatoreve ekonomik “**BONUS**”sh.p.k, NUIS K72412009E & “Alges Konstruksion sh.p.k NUIS L92621601H perfaqesuar nga“**BONUS**”sh.p.k me administrator z. Fuat Borishi.

Vlera **44,223,954.7** leke pa tvsh(Dyzet e katermilion e dyqind e njëzetë e tremijë e nentëqind e pesëdhjetë e kater pike shtate)

10.Operatori ekonomik“ **GLAVENICA**” sh.p.k. me administrator zj. Jona Baraj me NUIS K17710805A

Vlera **47,085,832** leke pa TVSH (Dyzet e shtatemilion e tetëdhjetë e pesëmijë e teteqind e tridhjetë e dy)

11.Operatori ekonomik“ **PEPA GROUP**” sh.p.k. me administrator z. Violeta Pepaj me NUIS L42215009L

Vlera **48,370,757** leke pa TVSH (Dyzet e tetemilion e treqind e shtatëdhjetëmijë e shtatëqind e pesëdhjetë e shtate)

12.Bashkimi i operatoreve ekonomik “**SMO VATAKSI**”sh.p.k NUIS L47022001J &“**G.P.G. COMPANY**”sh.p.k. NUIS J64324443V perfaqesuar nga “**SMO VATAKSI**” sh.p.k me administrator z. Xhevat Vataksi

Vlera **51,559,243** leke pa TVSH (Pesëdhjetë e njëmilion e pesëqind e pesëdhjetë e nentëmijë e dyqind e dyzet e tre)

13.Operatori ekonomik“ **ALB TIEFBAU**” sh.p.k NUIS J66703049C me administrator z. Flamur Hoxha .

Vlera **51,882,503** leke pa TVSH(Pesëdhjetë e një milion e tetëqind e tetëdhjetë e dy mijë e pesëqind e tre)

14.Operatori ekonomik “**CURRI**” sh.p.k. me administrator z. Fjoralb Curri me NUIS J67902718S

Vlera **52,080,549.20** leke pa TVSH (Pesedhjetë e dymilion e tetëdhjetë mijë e pesëqind e dyzet e nëntë pike njëzet)

15. Operatori ekonomik "STERKAJ" sh.p.k. me administrator z. Lulzim Sterkaj me NUIS J68310708M

Vlera **53,127,400** leke pa TVSH (Pesedhjetë e tre milion e njëqind e njëzet e shtatë mijë e katërqind)

16. Operatori ekonomik "SENKA" sh.p.k. me administrator z. Ergys Senka me NUIS J94808405Q

Vlera **53,998,131** leke pa TVSH (Pesedhjetë e tremilion e nëntëqind e nëntëdhjetë e tetë mijë e njëqind e tridhjetë e një)

17. Operatori ekonomik "Jubica" sh.p.k. me administrator z. Ndoc Kulla me NUIS K26529001I

Vlera **58,956,800** leke pa TVSH (Pesedhjetë e tetë milion e nëntëqind e pesëdhjetë e gjashtë mijë e tetëqind)

18. Operatori ekonomik "Rroku Guest" sh.p.k. nuk ka paraqitur asnjë dokument

Ka pjesëmarrës të skualifikuar

1-U skualifikua operatori ekonomik "Rroku Guest" sh.p.k. për këto arsye:

-Nuk ka paraqitur ofertë

2-U skualifikua operatori ekonomik PEPA GROUP" sh.p.k. me administrator z. Violeta Pepaj me NUIS L42215009L për këto arsye:

-Nuk plotëson vlerën e kërkuar për punët e ngjashme. Në si AK nuk e marrim parasysh deklaratën tuaj për punët e ngjashme, pasi kolaudimi i punimeve të objektit është i pavarur nga kontrolli i institucioneve vendore.

3-U skualifikua operatori ekonomik "STERKAJ" sh.p.k. me administrator z. Lulzim Sterkaj me NUIS J68310708M për këto arsye:

-Nuk ka punë të ngjashme për fasadë, të cilat përbejnë 50% të vlerës së punimeve që do të kryhen në këtë objekt.

4-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik "AEK MUNELLA" sh.p.k. NUIS J98926001P & "UDHA" sh.p.k. NUIS K77524909Q përfaqësuar nga "AEK MUNELLA" sh.p.k. me administrator z. Adrian Kaza për këto arsye:

Ka llogaritur gabim ndarjen në përqindje të punimeve. Në kontratën e bashkepunimit është shprehur dakordësia për ndarjen e punimeve në masën 80% "AEK Munella" sh.p.k. dhe 20% "Udha" sh.p.k., ndërsa nga sasitë e paraqitura në preventivin e ndarjes së punimeve rezultoi se punimet janë ndarë në masën "AEK Munella" sh.p.k. në masën 86.14%, ndërsa "Udha" sh.p.k. në masën 13.85%. Nuk kanë paraqitur vetedeklarimin e inxhinierëve që janë të disponueshëm për realizimin e kontratës. Nuk kanë punë të ngjashme të vlefshme për fasadë dhe punime elektrike. "AEK Munella" sipas kontratës së bashkepunimit ka marrë përsiper të realizojë punimet e kapitullit VIII "Punime për fasadat", por nuk ka kategorinë B të licencës për piken NP3. "AEK Munella" nuk ka bojaxhi pavarësisht se ka marrë përsiper punimet për lyerjen e fasadave.

5-U skualifikua operatori ekonomik“ASI-2A CO” sh.p.k NUIS K53002402C me administrator z. Astrit Gjikonraj per keto arsye:

-Ka gabime ne oferte. Mungon zeri nr. 3 kapitulli II dhe zeri nr. 3 kapitulli VIII i preventivit.

6-U skualifikua operatori ekonomik“CURRI” sh.p.k. me administrator z. Fjoralb Curri me NUIS J67902718S per keto arsye:

-Nuk ka pune te ngjashme per fasada, te cilat perbejne 50% te vleres se punimeve qe do te kryhen ne kete objekt.

7-U skualifikua operatori ekonomik“SENKA” sh.p.k. me administrator z. Ergys Senka me NUIS J94808405Q per keto arsye:

-Nuk ka pune te ngjashme per fasada, te cilat perbejne 50% te vleres se punimeve qe do te kryhen ne kete objekt.

8-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik “NDERTIMI”sh.p.k NUIS K11325002C &“COLOMBO”sh.p.k. NUIS J82916489E perfaqesuar nga “NDERTIMI” sh.p.k me administrator z. Diana Laba per keto arsye:

-Nuk ka paraqitur vetedeklarimin e inxhinierëve.

-Nuk ka punime te ngjashme per fasada.

-"Ndertimi" sh.p.k nuk ka hidraulik, pavaresisht se ka marre persiper punimet per KUZ dhe KUB, ndersa tek mjetet i mungon vinci kulle.

9-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik “BONUS”sh.p.k, NUIS K72412009E & “Alges Konstruksion sh.p.k NUIS L92621601H perfaqesuar nga“BONUS”sh.p.k me administrator z. Fuat Borishi per keto arsye:

-Kane llogaritur gabim ndarjen ne perqindje te punimeve, pasi nuk ka perputhje mes kontrates se bashkepunimit dhe preventivit te ndarjes se punimeve.

-"Alges Konstruksion" nuk ka vetedeklaruar punonjes per kryerjen e punimeve sipas kontrates se bashkepunimit, pavaresisht se ka marre persiper te kryeje punimet per fasadat.

-Licences se "Bonus" shpk i ka mbaruar afati i vlefshmerise.

10-U skualifikua operatori ekonomik““ Jubica” sh.p.k. me administrator z. Ndoc Kulla me NUIS K26529001I:

-Nuk ka paraqitur dokumentacion justifikues.

11-U skualifikua bashkimi i operatoreve ekonomik “SMO VATAKSI”sh.p.k NUIS L47022001J &“G.P.G. COMPANY”sh.p.k. NUIS J64324443V perfaqesuar nga “SMO VATAKSI” sh.p.k me administrator z. Xhevat Vataksi:

-Kane llogaritur gabim ndarjen ne perqindje te punimeve, nuk ka perputhje mes kontrates se bashkepunimit dhe preventivit te ndarjes se punimeve.

-"Vataksi" sh.p.k nuk ka pune te ngjashme per fasada.

-"Vataksi" sh.p.k nuk ka piken e licences NP3B, pavaresisht se ka marre persiper te kryeje 100% te punimeve per fasadat.

-GPG nuk ka vetedeklaruar punonjesit per kryerjen e punimeve te KUZ sipas kontrates se bashkepunimit te BOE.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë “**NDERTUESI 2000**” sh.p.k. NUIS J96409033R me administrator z. Broz Dodaj, me adresë: Beltoje, Shkoder se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **41,941,960.5** leke pa TVSH (Dyzet e nje milion e nenteqind e dyzet e nje mije e nenteqind e gjashtedhjetë pike pese) është identifikuar si oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 109 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”.

KRYETAR

Benet Beci

Ne mungese dhe vendim delegimi

Zv/Kryetar

Onid Bejleri