



BASHKIA
TIRANË

Drejtuar: Bashkimit të Operatorëve ekonomikë “Tower” shpk & “Dricons” shpk
Adresa: Rruga “Fadil Rada”, Pallati Daniela, Shkalla 2, Kati i III, Ap. 9. Njësia Administrative Nr.2. Tiranë & Njësia bashkiake Nr.7, Rruga “Adem Seit Kruja”, Pallati Nr. Zk.8250, Nr pasurie 3/261, kati 3, ap.6, Tiranë

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT

Procedura e prokurimit: “Kërkesë për Propozim” “Mbikqyrja e punimeve të disa objekteve të infrastrukturës në qytetin e Tiranës për vitin 2019”, të ndarë në lote.

Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-24669-05-30-2019

Përshkrim i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është: Loti i parë: “Mbikqyrja e punimeve për objektin “Rehabilitimi i rrugëve të bllokut që kufizohet nga rrugët “Leandro Zoto”- “Maria Kraja”- “Disha” – “Sadik Petrela”.

Fondi limit në total: 3,242,605 (tre milionë e dyqind e dyzet e dy mijë e gjashtëqind e pesë) lekë pa TVSH.

Fondi limit Loti i parë : 1,770,062 (një milion e shtatëqind e shtatëdhjetë mijë e gjashtëdhjetë e dy) lekë pa TVSH

Burimi i financimit: Të ardhurat e Bashkisë së Tiranës vënë në dispozicion nga buxheti i Bashkisë së Tiranës për vitin 2019, miratuar me VKB Nr. 159 datë 21.12.2018, “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2019-2021 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë së Tiranës për vitin 2019”.

Kohëzgjatja e kontratës: Nga momenti i lidhjes së kontratës së sipërmarrjes për zbatimin e punimeve deri në përfundimin e punimeve 10 (dhjetë) muaj.

Data e zhvillimit të procedurës së prokurimit: 10.06.2019 Ora: 10:00.

Publikime të mëparshme: (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike: Buletini i Njoftimeve Publike Nr. 22 datë 03.06.2019.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit: çmimi më i ulët X oferta ekonomikisht më e favorshme

Njoftojmë se, kanë qënë pjesëmarrës në procedurë këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Zenit & CO” shpk

NUIS K61731002D

Vlera e ofertës = 1,543,496.06 (një milion e pesëqind e dyzet e tre mijë e katërqind e nëntëdhjetë e gjashtë pikë zero gjashtë) lekë pa TVSH.

2.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “Instituti i Konsulences ne Ndertim” shpk

NUIS K71828007J

Vlera e ofertës = **1,566,291.21** (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e gjashtë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e një pikë njëzet e një) lekë pa TVSH.

3.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "Instituti Dekliada Alb" shpk

NUIS

K71606006A

Vlera e ofertës = **1,567,345.80** (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e treqind e dyzetë e pesë pikë tetëdhjetë) lekë pa TVSH.

4. Oferta e paraqitur nga bashkimi i Operatorëve ekonomikë "Tower" shpk & "Dricons" shpk

NUIS L21717003H

NUIS L52013020H

Vlera e ofertës = **1,567,345.80** (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e treqind e dyzetë e pesë pikë tetëdhjetë) lekë pa TVSH.

5. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik "A & E Engineering" shpk

NUIS K72113010E

Vlera e ofertës = **1,567,345.80** (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e treqind e dyzetë e pesë pikë tetëdhjetë) lekë pa TVSH.

Janë skualifikuar ofertuesit e mëposhtëm, përkatësisht për arsyet e mëposhtme:

1.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " Zenit & CO " shpk

NUIS K61731002D

- Operatori ekonomik "Zenit & Co" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Teritori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor. "Shënim: Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim teritori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim". Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Teritori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Teritori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Teritori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit

te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifrat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual"

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlllogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Parë: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: "Rehabilitimi i rrugëve të bllokut që kufizohet nga rrugët "Leandro Zoto"- "Maria Kraja"- "Disha" – "Sadik Petrela". Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik " **Zenit &Co** " shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

2.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " Instituti i Konsulences ne Ndertim " shpk

NUIS K71828007J

- Operatori ekonomik "Instituti i Konsulences ne Ndertim" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor. "Shënim: Kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim". Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlllogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifrat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual" Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te

perlloritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Parë: "Mbikqyrja e punimeve për objektin: **"Rehabilitimi i rrugëve të bllokut që kufizohet nga rrugët "Leandro Zoto"- "Maria Kraja"- "Disha" – "Sadik Petrela"**". Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori Ekonomik **"Instituti i Konsulences ne Ndertim"** shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

3.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " Instituti Dekliada Alb " shpk

NUIS K71606006A

- Operatori ekonomik "Instituti Dekliada Alb" shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor."Shënim: Kandidati ofertues në përlloraritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlloritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure.

Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ultra se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual". Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlloritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim"

Ne rastin konkret, bashkimi I Operatori Ekonomik nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Loti i Parë:

“Mbikqyrja e punimeve për objektin: **“Rehabilitimi i rrugëve të bllokut që kufizohet nga rrugët ”Leandro Zoto”- ”Maria Kraja”- ”Disha” – ”Sadik Petrela”**”.

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga Operatori ekonomik “Instituti Dekliada Alb” shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Teritori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

4.Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik " A & E Engineering " shpk

NUIS K72113010E

Operatori ekonomik “A & E Enginerring” shpk nuk plotëson gërmën “b” të pikës 4 të Kapacitetit Teknik të Dokumentave standarte të Tenderit: “Listpagesat e punonjësve sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni në fuqi per periudhen **Nëntor 2018 –Prill 2019**shoqëruar me formularet e deklarimit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shendetësore” pasi nuk janë paraqitur formulartë e deklarimit të pagesave për sigurimet shoqërore dhe shëndetësore.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur informojmë bashkimin e Operatorëve ekonomikë **“Tower” shpk & “Dricons” shpk** me adresë Rruga “Fadil Rada”, Pallati Daniela, Shkalla 2, Kati i III, Ap. 9. Njësia Administrative Nr.2. Tiranë & Njësia bashkiake Nr.7, Rruga “Adem Seit Kruja”, Pallati Nr. Zk.8250, Nr pasurie 3/261, kati 3, ap.6, Tiranëse oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej **1,567,345.80 (një milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e treqind e dyzetë e pesë pikë tetëdhjetë)** lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkisë së Tiranës, Sheshi “Skënderbej”, Nr. 2, 1001, Tiranë, sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, **brenda 5 (pesë) ditëve nga dita e marrjes së këtij njoftimi.**

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë: **11/ 06 / 2019.**

Gjatë afatit ligjor për pritjen e ankesave nga shoqëritë pjesëmarrëse në tender në mbështetje të Nenit 63 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik” (i ndryshuar) si dhe në bazë të Kreut X, Neni 78 të VKM-së Nr. 914 datë 29.12.2014 “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik” (i ndryshuar), pranë Autoritetit Kontraktor, Bashkia Tiranë, është paraqitur Formulari i Ankesës nga Operatori ekonomik “Instituti Dekliada-Alb” shpk, hyrë në Bashkinë e Tiranës me shkresën Nr.24963 Prot. datë 18.06.2019 (administruar në dosjen e prokurimit).

Autoriteti Kontraktor pasi shqyrtoi ankesën e operatorit ekonomik “Instituti Dekliada-Alb” shpk konkludoi në mospranimin e ankesës duke i kthyer përgjigje me anë të shkresës me Nr.24963/2 Prot, datë 25.06.2019.

Shoqëria “Instituti Dekliada-Alb” shpk ka paraqitur ankesë pranë Komisionit të Prokurimit Publik vene ne dijeni AK me shkresen Nr.26905 Prot, datë 04.07.2019.

Komisioni i Prokurimit Publik me anë të Vendimit me Nr. 479/2019 datë 22.07.2019 ka vendosur të përfundojë procedimin administrativ për procedurën e prokurimit me objekt: Loti i Parë: “Mbikqyrja e punimeve për objektin: **“Rehabilitimi i rrugëve të bllokut që kufizohet nga rrugët ”Leandro Zoto”- ”Maria Kraja”- ”Disha” – ”Sadik Petrela”** si pasojë e heqjes dorë nga ankesa e operatorit ekonomik “Instituti Dekliada-Alb” shpk duke

lejuar Autoritetin Kontraktor të vazhdojë me hapat e mëtejshëm të procedures së prokurimit.