



**REPUBLIKA E SHQIPERISE**  
**MINISTRIA E SHENDETESISE DHE MBROJTJES SOCIALE**  
**DREJTORIA E SPITALIT RAJONAL DIBER**

Nr. \_\_\_\_\_ Prot.

Peshkopi, me \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT (PARAPRAK)**

Drejtuar: **Bashkimi i Operatoreve Ekonomik (BOE): “RAFIN COMPANY” Shpk**, me adresë: Njësia Bashkiake nr. 5, rruga "Gjik Kuçali", godinë banimi 6-8 kate dhe 2 kate nëntokë, kati 1, apartamenti nr.4, seksioni 2, pallati "C & S", Tirane, dhe **“UDHA” Shpk**, me adresë: Diber Burrel Lagjia Pjeter Budi.

\* \* \*

Procedura e prokurimit: **“Proçedurë e Hapur”**

Numri i referencës së procedurës: **REF-78915-09-04-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **"Rikonstruksion i Spitalit Rajonal Diber "Rrahim Xhika"**

Kohëzgjatja e kontratës: **24 muaj**

Fondi limit: **325,049,984** (Treqind e njetzet e pese milion e dyzet e nente mije e nenteqind e tetedhjetë e kater) **leke pa TVSH;**

Publikimet e mëparshme: Buletini i Njoftimeve Publike [Nr. 77] [Date 11.09.2023]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. “ADR TRADING” Shpk** **L31304034G**

Vlera totale ofertuar: NUK KA PARQITUR OFERTE EKONOMIKE.

**2. “ZULI KONSTRUKSION” Shpk** **L87007702L**

Vlera totale ofertuar: NUK KA PARQITUR OFERTE EKONOMIKE.

**3. “REJ” Shpk** **J93711608Q**

Vlera totale ofertuar: 269,132,666.78 (Dyqind e gjashtedhjetë e nente milion e njëqind e tridhjetë e dy mijë e gjashtëqind e gjashtedhjetë e gjashtë pike shtatedhjetë e tete ) **lekë pa TVSH.**

**4. “ALKO-IMPEX General Construcion” K91326028I**

Vlera totale ofertuar: 289,373,205.34 (Dyqind e tetëdhjetë e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e tre mijë e dyqind e pesë pike tridhjetë e kater) **lekë pa TVSH.**

**5. Bashkimi i Operatoreve Ekonomik (BOE):**

“RAFIN COMPANY” Shpk L52125110A  
“UDHA” Shpk K77524909Q

Vlera totale ofertuar: 291,541,221 (Dyqind e nentedhjetë e një milion e pesëqind e dyzet e një mijë e dyqind e njëzet e një) **lekë pa TVSH.**

**6. Bashkimi i Operatoreve Ekonomik (BOE):**

“ED KONSTRUKSION” Shpk K61625001I  
“LIS KONSTRUKSION” Shpk K66613407H  
“TOTILA” Shpk K13001010G  
“O.B.KONSTRUKSION” Shpk K93728201A

Vlera totale ofertuar: 296,148,651.67 (Dyqind e nentedhjetë e gjashtë milion e njëqind e dyzet e tete mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e një pike gjashtedhjetë e shtate) **lekë pa TVSH.**

**7. “NDREGJONI” Shpk K31329048I**

Vlera totale ofertuar: 315,627,524 (Treqind e pesëmbëdhjetë milion e gjashtëqind e njëzetë e shtate mijë e pesqind e njëzet e kater) **lekë pa TVSH.**

**8. “AEK MUNELLA” Shpk J98926001P**

Vlera totale ofertuar: 320,138,518 (Treqind e njëzet milion e njëqind e tridhjetë e tete mijë e pesëqind e tetëmbëdhjetë) **lekë pa TVSH.**

**9. “2Z KONSTRUKSION” Shpk J63229466K**

Vlera totale ofertuar: 321,104,462 (Treqind e njëzetë e një milion e njëqind e kater mijë e katerqind e gjashtedhjetë e dy) **lekë pa TVSH.**

**10. “KTHELLA” Shpk J69303023D**

Vlera totale ofertuar: 323,030,385 (Treqind e njëzetë e tre milion e tridhjetë mijë e treqind e tetëdhjetë e pese) **lekë pa TVSH.**

Janë skualifikuar Operatorët ekonomikë e mëposhtëm:

**1. “ADR TRADING” Shpk L31304034G**

Për arsyet e mëposhtme:

Nuk ka paraqitur ne SPE asnjë dokumentacion per kualifikim i kërkuar në dokumentet e tenderit DST dhe shtojces perkatese per ndryshime ne DST.

## 2. “ZULI KONSTRUKSION” Shpk

L87007702L

Për arsyet e mëposhtme:

Nuk ka paraqitur ne SPE asnjë dokumentacion per kualifikim i kërkuar në dokumentet e tenderit DST dhe shtojces perkatese per ndryshime ne DST.

## 3. “REJ” Shpk

J93711608Q

Për arsyet e mëposhtme:

Referuar dokumentacionit te paraqitur ne SPE nga OE “REJ” Shpk mungon dokumentacioni per kualifikim si me poshte:

- Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.1
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.2 licencën profesionale e shoqërisë nuk disponon kategorit NS 12 C dhe NS 14 C sipas kerkesave.
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.4
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.5
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.6
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.7
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.8
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.9
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.10
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit 2.4.2

## 4. “ALKO-IMPEX General Construcion”

K91326028I

Për arsyet e mëposhtme:

**A.** Ne DST si dhe shtojcen per ndryshime ne DST te publikuar ne SPE per kete procedure prokurimi ne kriteret e vecanta per kualifikim konkretisht: **2.4 “Kërkesa të tjera të vecanta për kualifikim pika”, pika 2.4.3** eshte kerkuar:

### **2.4.3 Për impiantin e gazeve mjekesore dhe paisjet mjekesore**

-Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë një dokument nga organet shtetërore qe paisjet mjekësore janë të autorizuar për tregtim në Republikën e Shqipërisë, duhet të paraqitet dokument lëshuar nga Agjencia Kombëtare e Barnave dhe Pajisjeve: Mjekësore Certifikatë Regjistrimi në përputhje me ligjin 89/2014 “Për paisjet mjekësore”.

- Operatori ekonomik duhet të paraqesë kontratë furnizimi nga prodhuesi ose distributori i autorizuar nga prodhuesi, me të cilin prodhuesi/distributori i autorizuar autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje në këtë procedure prokurimi.

PLAN - ORGANIZIMIN e punimeve të objektit ku te reflektoje te gjitha masat tekniko-organizative dhe elementet e tjere qe kerkon nje plan organizimi i mirëfilltë.

PLANIN E SIGURISE NE KANTIER per punimet ne objekt ne format sipas VKM nr. 692 date 13.12.2001 “Per masat e vecanta te sigurimit dhe ruajtjes se shendetit ne pune, te ndryshuar me VKM nr. 742 date 06.11.2003”, sipas kerkesave, si rrethimi provizor, depozitimi i materialeve kryesore, ambientet e kantierit, rruge kalimet, tabelat e sig. teknik etj.

GRAFIKUN E PUNIMEVE në përputhje me afatin e realizimit të punimeve.

**ANALIZË TEKNIKE për të gjithë zërat e preventivit të ofertës.** Mosparaqitja në formën e kërkuar përbën kusht për skualifikim. Bazuar në VKM Nr 514, datë 15.08.2007 “Për informatizimin e llogaritjes së kostos dhe hartimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit”, pika 10.

Referuar dokumentacionit të paraqitur OE “**ALKO-IMPEX General Construcion**” nuk ploteson pikën 2.4.3 në lidhje me “Analizen Teknike”

Analizat teknike të çmimeve të paraqitura nuk janë plotësuar sipas VKM nr.113 datë 1.03.2023 “Per percaktimin e pages minimale në shkallë vendi”, ku në pikën 3 të kësaj VKM-je percaktohet: **3. Paga bazë minimale orare të jetë 229,9 (dyqind e njëzet e nëntë pikë nëntë) lekë**, por në shumicën e zerave të punës kjo page është e ulët dhe e padiferencuar për kategori punetoresh të kualifikuar edhe pse duke qene se janë punime speciale OE “**ALKO-IMPEX General Construcion**” e ka percaktuar oren e punës 185 leke në të gjitha proceset e punës duke mos bërë diferencim të kategorizimit të punetoreve sipas specialiteteve por me pagese me të ulët dhe se minimumi i percaktuar sipas VKM nr.113 datë 1.03.2023.

Bazuar në VKM nr. 514 datë 15.08.2007 “Për informatizimin e llogaritjes së kostos dhe hartimin e manualeve teknike të çmimeve të punimeve të ndërtimit” pika 10 thuhet: “Operatori ekonomik pjesëmarrës në tender se bashku me preventivin duhet të dorëzojë analizen teknike për të gjithë zërat e preventivit të ofertës. Mos paraqitja në formën e kërkuar përben kusht për skualifikim.

**OE “ALKO-IMPEX General Construcion” nuk e ka respektuar këtë kusht, nuk ka paraqitur të saktë analizen teknike sipas legjislacionit në fuqi.**

**B.** Referuar Formularit përmbledhës të vetedeklarimit sipas shtojcës 8 të DST perkatesisht pika 2.3.9 OE “ALKO-IMPEX General Construcion” ka deklaruar staf teknik punonjës G.A dhe G.Xh për punime duralumini të pajisur me certificate kualifikimi leshuar nga subjekti Fusion Engineering Venture me NIUS L71813001C.

Gjithashtu OE “ALKO-IMPEX General Construcion” është mbështetur nga subjekti Alko Impex General Construction shpk dhe ka deklaruar punonjës A.B dhe V.B për punime duralumini të pajisur me certificate kualifikimi leshuar nga subjekti Fusion Engineering Venture me NIUS L71813001C.

Nga verifikimet e kryera subjekti Fusion Engineering Venture nuk është i pajisur me miratim/akreditim për të ofruar kursin për punime duralumini.

Nga verifikimi i kryer në faqen zyrtare [www.qkb.gov.al](http://www.qkb.gov.al), në seksionin Kërko për Licence, shoqëria si më sipër është e licencuar me licencën me nr. LN-2242-04-2021 me Titull “Formim profesional” për të cilën figurojnë 3 (tre) miratimet nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë dhe nga QKB:

- Me Vendimin nr. 6344/2 prot., datë 04.05.2021, i është miratuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë.

- Me Vendimin nr. 15695/2 prot., datë 02.09.2022, i është miratuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë.

Me Vendimin nr. 10232/2 prot., datë 04.07.2023, i është miratuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomisë.

Në këto tre miratime, rezulton se shoqëria “Fusion Engineering Venture” me NIUS L71813001C është e licencuar për ofrimin e kurseve profesionale të ndryshme por jo për ofrimin e kurseve profesionale sipas ligjit Nr. 15/2017 “Për arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.” **për profesionet “Punime Duralumini”**

**OE nuk ploteson piken 2.3.9 te kerkuar ne DST ne 2.3 “Kapaciteti teknik”, pasi nuk ka paraqitur 4 (kater) punonjes duralumini te vertetuar me diploma/certifikata te arsimit profesional te leshuara nga institucionet te akredituara sipas ligjit nr. 15/2017 “Per arsimin dhe formimin profesional ne Republiken e Shqiperise” ose ekuivalente. (Këtë qëndrim ka mbajtur edhe KPP në vendimin nr. 745/2022 në lidhje me dëshmitë e leshuara nga subjekte të palicencuara).**

Referuar Formularit permbledhes te vetedeklarimit sipas shtojces 8 te DT perkatesisht pika 2.3.9 OE “ALKO-IMPEX General Construcion” ka deklaruar staf Teknik punonjesin mekanik B.M te pajisur me certificate kualifikimi leshuar nga subjekti Fusion Engineering Venture me NIUS L71813001C.

Nga verifikimi i kryer në faqen zyrtare [www.qkb.gov.al](http://www.qkb.gov.al), në seksionin Kërko për Licence, shoqëria si më sipër është e licencuar me licencën me nr. LN-2242-04-2021 me Titull “Formim profesional” për të cilën figurojnë 3 miratimet nga Ministria e Financave dhe Ekonomise dhe nga QKB:

- Me Vendimin nr. 6344/2 prot., datë 04.05.2021, i është miratuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomise.
- Me Vendimin nr. 15695/2 prot., datë 02.09.2022, i është miratuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomise.
- Me Vendimin nr. 10232/2 prot., datë 04.07.2023, i është miratuar nga Ministria e Financave dhe Ekonomise.

Në këto tre miratime, rezulton se shoqëria “Fusion Engineering Venture” me NIUS L71813001C është e licencuar për ofrimin e kurseve profesionale të ndryshme por jo për ofrimin e kurseve profesionale sipas ligjit Nr. 15/2017 “Per arsimin dhe formimin profesional në R.Sh.” **për profesionet “Mekanik”**.

**OE nuk ploteson piken 2.3.9 te kerkuar ne DST ne 2.3 “Kapaciteti teknik”, pasi nuk ka paraqitur 1 (nje) punonjes mekanik te vertetuar me diploma/certifikata te arsimit profesional te leshuara nga institucionet te akredituara sipas ligjit nr. 15/2017 “Per arsimin dhe formimin profesional ne Republiken e Shqiperise” ose ekuivalente. (Këtë qëndrim ka mbajtur edhe KPP në vendimin nr. 745/2022 në lidhje me dëshmitë e leshuara nga subjekte të palicencuara).**

**C.** Ne DST si dhe shtojcen per ndryshime ne DST te publikuar ne SPE per kete procedure prokurimi ne kriteret e vecanta per kualifikim konkretisht: **2.4 “Kërkesa të tjera të vecanta për kualifikim pika”, pika 2.4.2)** eshte kerkuar:

**2.4.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose distributori. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet (paisjet mjekesore, hidroizolues, paisjet mekanike, paisjet hidrosanitare, shtrese pvc antibakteriale, dyer/dritare, gipse, bojrat, paisjet e zjarri, paisjet e sistemin HVAC, ashensori) per objektet shendetesore. Per materialet e kerkuara OE duhet te paraqese katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve, ku të specifikohen materialet që do të ofrohen si dhe te paraqiten çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE ose ekuivalente, me qëllim përmbushjen e standarteve të kërkuara ne Specifikimet teknike. ***Operatori ekonomik duhet të paraqesë ofertën teknike, në formën e një table sipas modelit të mëposhtëm, e cila duhet të plotësohet në mënyrë rigoroze. Oferta teknike duhet të përmbajë të dhënat si më poshtë;***

<i>Nr.</i>	<i>Emri i kompanisë prodhuese</i>	<i>Emërtimi i katalogut të prodhuesit</i>	<i>Nr.i faqes</i>	<i>Nr. rep &amp;Nr.kol (njehesim origjinali-Vertetim perkthimi</i>
<i>1.</i>				

*Të dhënat e deklaruara në ofertën teknike duhet të korespondojnë me të dhënat për artikujt në katalogët/skedat teknike të dorëzuara ne SPE. Moskorespondimi i këtyre të dhënave do të sjellë pavlefshmëri të ofertës.*

Ne lidhje me kete pike OE “ALKO-IMPEX General Construcion” ka deklaruar te dhena per materialet me te cilat eshte autorizuar per te marre pjese ne kete procedure prokurimi. OE “ALKO-IMPEX General Construcion” nuk ka plotesuar dhe nuk ka paraqitur oferten teknike sipas tabelës se kerkuar ne piken 2.4.2.

Materialet e paraqitura nga OE ne SPE nuk jane te perkthyer ne gjuhen shqipe, gjuhe ne te cilen jane kerkuar dokumentat ne DT referuar pikes **4.7 Gjuha (ët) në të cilat mund të hartohen ofertat:**

**Shqip X Anglisht**

Si dhe ne shtojcen 7 ne “Kriteret e përgjithshme të përzgjedhjes/ kualifikimit” eshte kerkuar/parashikuar: **“Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentet e gjuhës së huaj duhet të shoqërohen nga një përkthim i noterizuar në shqip”**.

Ne DT eshte percaktuar qe **“Të dhënat e deklaruara në ofertën teknike duhet të korespondojnë me të dhënat për artikujt në katalogët/skedat teknike të dorëzuara ne SPE. Moskorespondimi i këtyre të dhënave do të sjellë pavlefshmëri të ofertës”**

Po rendisim mangesite e OE “ALKO-IMPEX General Construcion” sipas dokumentacionit te dorezuar ne SPE ne lidhje me kete pike (ne kriteret e vecanta per kualifikim 2.4 “Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim pika”, pika 2.4.2), si me poshte:

- Per paisjet mjekesore mungon katalogu ose skedat teknike sipas kerkesave te DST 2.4.2 te dokumentave standarte te tenderit.
- Per materialin hidroizolues ka paraqitur Test raporte ne gjuhen angleze (te paperkthyer dhe noterizuar).
- Per materialet paisje fikje zjarrit nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori me Boccione Antincendio S.p.a., disponon vetem katalog ne gjuhen Italiane (te paperkthyer dhe noterizuar).
- Per materialet shtrese pvc antibakteriale ka paraqitur autorizim nga distributor Teknoedil, Katalogu ne gjuhen angleze dhe certifikata ne gjuhen angleze (te paperkthyer dhe noterizuar).
- Nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori, Katalog ose Skedte teknike per Dyer te brendshme laminat me kase alumini e pajisur me aksesore "heavy duty", me nje ose dy kanata sipas vizatimeve.
- Per materialin gips ka paraqitur autorizim prodhuesi nga Dekoll Sh.a shoqeruar me katalog te weber saint gobain, Dekoll Sh.a nuk verteton se prodhon materjale gipsi, mungon katalogu ose skedat teknike si dhe certifikata/deklarata konformitetit CE.
- Per materialin boje autorizimi prodhuesit Colorificio Sammarinese s.p.a eshte ne gjuhen Italjane, Skeda teknike ne gjuhen italjane dhe certifikat ne gjuhen italjane (te paperkthyer dhe noterizuara).

- Paisjet e sistemit HVAC, ka paraqitur kontrat furnizimi nga Haki Sianani, mungon autorizim prodhuesit, mungojne kataloget per (Pompe Nxehtesie, Njesi Trajtimi Ajri Dergim, Njesi Trajtimi Ajri Rikthim, Njesi Trajtimi Ajri Rikuperator Nxetesie, Fan Coil Dyshemje, Mono Split Mural, Radiator çeliku) si dhe certifikata/deklarata konformitetit CE.
- Paisjet e sistemit HVAC, ka paraqitur Kaldaje nga prodhuesi Centrometac d.o.o ne gjuhen angleze, katalog /Sked teknike ne gjuhen angleze (te paperkthyer dhe noterizuara).
- Nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori per Pompe karburanti.
- Nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori per Rezervuari i lendes djegese.

**OE “ALKO-IMPEX General Construcion” nuk ploteson specifikimet e kerkuara, nuk ka plotesuar oferten teknike rrjedhimisht oferta e paraqitur eshte e pavlefshme.**

**C.** Ne DST te publikuar ne SPE per kete procedure prokurimi ne kriteret e vecanta per kualifikim konkretisht: **2.3 “Kapaciteti teknik”, pika 2.3.1)** eshte kerkuar:

**2.3 Kapaciteti teknik:**

**2.3.1** Operatorët ekonomikë duhet të kenë përvojë të suksesshme në kontrata të mëparshme dhe për këtë duhet të paraqesin :

- a) dokumentacion për punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të ulët se 40% e vlerës së përllogaritur të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës;
  - b) dokumentacion për punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e ulët se dyfishi i vlerës limit të kontratës që prokurohet.
- **Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme.**
  - Ne rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh, kushti i përcaktuar në shkronjën “a”, plotësohet nga anëtari, i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontrata të ngjashme, në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim. Në rastin kur operatorët ekonomikë, anëtarë të një bashkimi, kanë të njëjtën përqindje pjesëmarrjeje në bashkim, vendosin me marrëveshje në kontratën e bashkëpunimit se cila prej tyre do të përmbushë këtë kusht.

Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

- Për kontrata të realizuara me ente publike operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:
  - Formular vlerësimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer);
  - Kontratë Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Fatura tatimore perkatese.
  - Aktin e kolaudimit;

- çertifikata e marrjes ne dorezim
- Për kontrata të realizuara me sektorin privat, operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm :
  - Formular vleresimi per realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9 (ku të përcaktohet qartazi vlera, afati i perfundimit te kontrates si dhe natyra e punes se kryer);
  - Kontrate Sipërmarrje;
  - Situacionin përfundimtar;
  - Fatura tatimore perkatese.
  - Aktin e kolaudimit;
  - çertifikat përdorimi / marrjes në dorezim
- Për kontratat e realizuara si Bashkim Operatoresh, operatori ekonomik ofertues, krahas dokumentacionit të sipërcituar për secilin rast respektivisht, duhet te paraqesë edhe Kontraten e bashkimit te operatoreve shoqeruar me tabelën e ndarjes së punimeve, ku te cilësohen punimet qe ka marrë përsiper të kryejë secili anëtar i BOE.

Për përmbushjen e kësaj kërkese, operatori ekonomik “ALKO-IMPEX General Construcion”, ka paraqitur në sistemin e prokurimit elektronik, dokumentacionin si më poshtë:

Kontrata me Nr.3890/8 date 07.09.2017 me objekt Masat mbrojtese ne anen e majte te rrjedhjes se lumit Drin ne biefin e poshtem te diges se Fierzes me vlere 56,8609,805 pa tvsh, kontrate e cila nuk është as në natyrë as në kompleksitet as në metodologji punimesh e ngjashme me objektin që prokurohet, kjo referuar dhe zërave të punimeve që ka kryer OE “ALKO-IMPEX General Construcion”, në objektin e paraqitur, si rrjedhoje nuk mund të konsiderohen punime të ngjashme me objektin që prokurohet.

Nga shqyrtimi i dokumentacionit i paraqitur nga OE “ALKO-IMPEX General Construcion”, në përmbushje të kriterit për punime të ngjashme, nga krahasimi i situacioneve përfundimtare të punimeve në zbatim të kontrates të sipërcituara, të realizuara nga OE “ALKO-IMPEX General Construcion”, me preventivin dhe relacionin teknik të objektit të prokurimit konstathet:

NR	An	PËRSHKRIMI I PUNIMEVE	NJESIA	SASIA	CMIMI	VLERA	Përshkrimi bazuar ne zërat e prevetvit te punimeve
1	3.106/b	Germim dheu me ekskavator me zinxhir 0.5 m3 per trasene e mbrojtjes dhe rrugët hyrese ne kanale gjeres i> 2m , prani uji- 2m,kategoria e IV, me shkarkim ne mjet (shtrati iperroit rreth kuotes V 175m )	ml	2,365	1,888	4,464,742	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
2	2.48/an	Germim shkëmbi I forte me çekiç me ekskavator me zingjit për trasene e mbrojtjes	m3	388	1,888	732,544	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit



							që prokurohet
3	An.124/4a	Germim shkambi i forte sek i lire, me mina te vogla me eskavator 1 m3 per trasene e mbrojtjes	m3	350	1,888	660,800	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
4	3,158/2a	Transport dheu me auto deri 2.0 km për zerat 1,2, 3, 11	m3	3,703	319	1,181,193	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
5	3.164	Rrafshim e ngjeshje dheu I gërmuar me shtresa jo me shume se 30 cm per trasene e mbrojtjes	m3	4,254	418	1,778,172	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
6	An.164/1b	Mbushje me cakell e gur gurore ne trupine rruges, perhapur e ngjeshur me makineri (per trasene e mbrojtjes dhe rruget hyrese)	m3	4,454	1,854	8,257,716	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
7	An.SD7	Shpim me sonda me nevojen per kemishim gjate procesit te shpimit $cl > 1200mm$ , thellesia derl ne 30m	m	9,288	15,246	141,604,848	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
8	AN-8	Mbushje me cakell pas mureve mbajtes	m3	7,194	1,854	13,337,676	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
9	3,193/b	Shtrese filtri $t=20cm$ ( $d=0-40$ )mm poshte shtreses mbrojttese me gure dhe betoni	m2	864	524	452,736	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet

10	AN.1	Mbushje me gure kave, te vendosur, me peshe nga 0,03-0,05 ton (per mbrojtjen e skarpates)	m3	953	1,854	1,766,862	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
11	AN.49	Prishje struktura prej betoni te mbrojtjeve te shkaterruara	m3	600	2,366	1,419,600	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
12	AN-9	Mbushje me zhavor poshte shtreses mbrojttese prej betoni	m3	61	1,854	113,650	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
13	3.245/1	Struktura monolite beloni C25/30 , per pilota dhe traun e vazhduar te tyre	m3	14,965	11,487	171,903,885	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
14	3.244	Struktura monolite betonl C20/25, per muret mbajtes dhe shtresat mbrojttese skarpates	m3	4,241	11,449	48,558,380	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
15	3.240	Struktura monolite betonl C20/15 per mbushjet e hapsirave ndermjet traun dhe shtreses se betonit ekzistues dhe traun te rine kokat e pilotave	m3	1,162	10,304	11,973,248	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
16	3.288	FV hekur betoni periodik Ø > 12 mm	ton	1,489	107,694	160,403,751	Bazuar ne Analize e cmimt dhe ne pershkrimin e punimeve nuk perputhen me preventivin e objektit që prokurohet
		<b>SHUMA</b>				<b>568,609,805</b>	
		<b>FONDI REZERVE 5%</b>					
		<b>Totali me fondin rezerve</b>				<b>568,609,805</b>	
		<b>TVSH 20 %</b>				<b>113,721,961</b>	
		<b>TOTALI METVSH</b>				<b>682,331,766</b>	

KVO konstaton se operatori ekonomik ka kryer punime të ngjashme për punime dhe mbrojtje lumore sistemime hidraulike dhe bonifikime etj, por në asnjë rast nuk dëshmon se disponon eksperiencën e nevojshme për Rikonstruksion dhe mirëmbajtje godinash civile e industriale, të cilat kërkojnë ekspertizë dhe eksperincë të ndryshme nga ato të dëshmuara nga operatori ekonomik me anë të kontratës së sipërcituara, pasi edhe metodologjia e ndërtimit të tyre është e ndryshme etj. KVO gjykon se krahasueshmëria e kontrates nëse janë të ngjashme nuk ka të bëjë vetëm me natyrën e kontratës nëse ajo është një kontratë pune publike, por duhet parë në lidhje me të gjithë zërat konkretë të punimeve të kryera. Në rastin konkret, pavarësisht se kontratat janë punë publike me objekte të gjëra veprimtarie, në zbatimin e këtyre kontratave nuk ka patur punime të ngjashme me një pjesë të rëndësishme të punimeve objekt prokurimi dhe për rrjedhojë kontrata e mësipërme nuk do të merret parasysh.

Kontrata me Nr.37/8 date 28.09.2020 me objekt Permirsim i banesave ekzistuese për komunitetet të varfëra dhe të pafavorizuara (Rikonstruksion) me vlerë 26876125 pa tvsh i mungon -Formular vleresimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 9. Kjo Kontrate nuk do të merret parasysh pasi nuk plotëson kërkesat e kriterëve të vecanta të kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.1.

Kontrata me Nr.2832/5 date 11.06.2019 me objekt “Rikonstruksion i shkollës së mesme profesionale 26 Marsi” me vlerë 106,395,557 pa tvsh konstatohet se formulari i vlersimit nuk është plotësuar sipas kërkesave të dokumentave standarte të tenderit, nuk dëshmon që OE “ALKO-IMPEX General Construcion” ka qenë Bashkimi Operatoresh Ekonomik me shoqërië “2T” Shpk. Në shtojcën 9 të dokumentave standarte të tenderit duket qartë se kur një kontratë e është kryer nga një bashkim operatorësh ekonomik duhet të plotësohet Bashkimit të operatorëve NIPTET/ dhe % e bashkimit të O.E.

Kontrata për bashkimin e përkohshëm të shoqëriëve Nr.2703.Rep Nr.2050.Kol date 16.04.2019 është fotokopje në kundërshtim me kërkesën në kriteret e vecanta të kualifikimit paragrafi I fundit, ku cilësohet: **“Të gjitha dokumentet duhet të jenë origjinale ose kopje të noterizuara...”**

Kontrata me Nr.2317/4 date 27.12.2017 me objekt “Realizim i rehabilitimit të kullës së Kontigjences” me vlerë të realizuar: 36,805,018 pa tvsh; Kontrata me Nr.5196 date 24.02.2020 me objekt: “Rikonceptim dhe unifikim i veshjeve strukturore dhe shesheve funksionale në disa Drejtori Rajonale e ndare në 2 lote” me vlerë të realizuar: 23,552,692 pa tvsh; Kontrata me Nr.1643/6 date 22.05.2017 me objekt: “Rikonstruksion i shkollës Ali Myftiu Elbasan” me vlerë të realizuar: 80896117 pa tvsh dhe Kontrata me Nr.1195 date 09.06.2020 me objekt: “Rindertimi i kopshtit Niko Hoxha Kamez”, me vlerë të realizuar: 30,222,222 pa tvsh. Në lidhje me këto kontrata të vlefshme OE “ALKO-IMPEX General Construcion” ka paraqitur punë të ngjashme me vlerë totale: 171,476,048 lekë pa tvsh, nga **650,099,968** lekë që duhet të paraqiste në përmbushje të pikës 2.3.1

OE “ALKO-IMPEX General Construcion” bazuar në dokumentacionin të paraqitur në SPE rezultojnë që mbështetet në më shumë se 50% të kapaciteteve teknike subjekti “2 T” Shpk në lidhje me plotësimin e pikës 2.3.1 të kapacitetit teknik, kjo në kundërshtim me VKM 285, date 19.05.2021 “Rregullat e Prokurimit Publik”, të ndryshuar, Neni 90 “Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera”, pika 2 ku citohet: [...] Në çdo rast, operatori ekonomik ofertues që dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, duhet të provojë se plotëson të paktën 50% të kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor [...].

**D.** OE “ALKO-IMPEX General Construcion” mbështetet në më shumë se 50% të kapaciteteve teknike nga OE “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” me nipt K91628013D, në lidhje me plotësimin e pikës 2.3.9 të kapacitetit teknik (“Alko Impex General Construction” disponon 35

punonjes, ndersa shoqeria mbeshtetese “ALKO IMPEX CONSTRUCTION” sipas dokumentacionit te paraqitur ne SPE e mbeshtet me 37 punonjes), kjo ne kundershtim me VKM 285, date 19.05.2021 “Rregullat e Prokurimit Publik”, te ndryshuar, Neni 90 “Mbështetja në kapacitetet e subjekteve të tjera”, pika 2 ku citohet: [...] Në çdo rast, operatori ekonomik ofertues që dëshiron të mbështetet në kapacitetet e subjekteve të tjera, duhet të provojë se plotëson të paktën 50% të kërkesave të përcaktuara nga autoriteti ose enti kontraktor [...].

#### 5. Bashkimi i Operatoreve Ekonomik (BOE):

“ED KONSTRUKSION” Shpk	K61625001I
“LIS KONSTRUKSION” Shpk	K66613407H
“TOTILA” Shpk	K13001010G
“O.B.KONSTRUKSION” Shpk	K93728201A

Për arsyet e mëposhtme:

Marreveshja e bashkepunimit te shoqerive date 22.09.2023 ndermjet ED KONSTRUKSION shpk & LIS KONSTRUKSION Shpk & TOTILA Shpk & O.B.KONSTRUKSION Shpk shprehet që punimet do ti kryejne shoqëritë sipas preventivit bashkangjitur kësaj kontate, preventiv i cili është i pa firmosur dhe vulosur nga përfaqësuesit e bashkimit të operatoreve ekonomik, gjithashtu konstatohet qe ndarja ne perqindje sipas deklarimit ne kontraten e bashkepunimit sipas ndarjeve te deklaruar per secilin nga OE, shuma totale e perqindjeve e dakluar nga BOE eshte 116.02% nga 100% qe duhet te ishte.

BOE “ED KONSTRUKSION” Shpk, “LIS KONSTRUKSION” Shpk, “TOTILA” Shpk dhe “O.B.KONSTRUKSION” Shpk, kane paraqitur formularin e sigurimit te ofertes me date fillimi 22.09.2023 dhe me afat 150 dite, nderkohe qe date e zhvillimit te kesaj procedure prokurimi eshte date 25.10.2023, dhe sigurimi ofertes duhet te kishte filluar me date 25.10.2023 e cila eshte data e zhvillimit te tenderit per kete procedure prokurimi ne me qellim qe te mbulohet vlefshmeria e ofertes prej 150 ditesh sic eshte parashikuar ne DST.

Operatori ekonomik “TOTILA” Shpk bazuar ne Marreveshjen e bashkepunimit te shoqerive date 22.09.2023 ndermjet ED KONSTRUKSION shpk & LIS KONSTRUKSION Shpk & TOTILA Shpk & O.B.KONSTRUKSION Shpk, shoqeria Totila shpk ka marr persiper te kryej 12.13% te punimeve dhe per te plotesuar pikën 2.3.1/b ka paraqitur si eksperienc te ngjashme kontratat:

- Kontrata me Nr.4838/1 date 02.11.2022 me objekt: “Rikonstruksion i tre zyrave te ish Presidenteve”, me vlere te realizuar: 3,463,756 leke pa tvsh
- Kontrata me Nr.617/20 date 06.05.2021 me objekt: “Suvatimi me suva plastike I fasades se Pallatit te Kongreseve”, me vlere te realizuar: 2,779,440 leke pa tvsh.
- Kontrata me Nr.2531 date 13.05.2019 me objekt: “Rikonstruksion dhe shtes Maternitetit per Spitalin Rajonal Berat”, me vlere te realizuar: 487,65,565 pa tvsh

Operatori ekonomik “TOTILA” sh.p.k ka paraqitur punë të ngjashme me vlere totale 55,008,761 lekë pa tvsh nga **78,857,126** lekë qe duhet te paraqiste ne permbushje te kriterit te parashikuar ne kriteret e vecanta te kualifikimit/Kapaciteti Teknik, Pika 2.3.1/b.

Ne DST si dhe shtojcen per ndryshime ne DST te publikuar ne SPE per kete procedure prokurimi ne kriteret e vecanta per kualifikim konkretisht: **2.4 “Kërkesa të tjera të vecanta për kualifikim pika”, pika 2.4.2)** eshte kerkuar:

**2.4.2** Operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë autorizim prodhuesi ose distributori. Në rast paraqitje autorizim distributori duhet të paraqitet kontrata ose dokumenti i angazhimit midis prodhuesit dhe distributorit, për materialet (paisjet mjekesore, hidroizolues, paisjet mekanike, paisjet hidrosanitare, shtrese pvc antibakteriale, dyer/dritare, gipse, bojrat, paisjet e zjarri, paisjet e sistemin HVAC, ashensori) për objektet shendetesore. Për materialet e kerkuara OE duhet të paraqese katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve, ku të specifikohen materialet që do të ofrohen si dhe të paraqiten çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE ose ekuivalente, me qëllim përmbushjen e standarteve të kërkuara në Specifikimet teknike. *Operatori ekonomik duhet të paraqesë ofertën teknike, në formën e një table sipas modelit të mëposhtëm, e cila duhet të plotësohet në mënyrë rigoroze. Oferta teknike duhet të përmbajë të dhënat si më poshtë;*

<i>Nr.</i>	<i>Emri i kompanisë prodhuese</i>	<i>Emërtimi i katalogut të prodhuesit</i>	<i>Nr.i faqes</i>	<i>Nr. rep &amp;Nr.kol (njehesim origjinali-Vertetim perkthimi</i>
<i>I.</i>				

*Të dhënat e deklaruara në ofertën teknike duhet të korespondojnë me të dhënat për artikujt në katalogët/skedat teknike të dorëzuara në SPE. Moskorespondimi i këtyre të dhënave do të sjellë pavlefshmëri të ofertës.*

Ne lidhje me kete pike BOE “ED KONSTRUKSION” Shpk, “LIS KONSTRUKSION” Shpk, “TOTILA” Shpk dhe “O.B.KONSTRUKSION” Shpk, Referuar ofertes teknike perkatesisht dhe dokumentave te paraqitura ne SPE, konstatohen keto mangsi si me poshte:

- Per materialet paisje mekanike Fikese zjarri me CO2 tip bombol e levizshme kapaciteti normal 6 kg dhe Fikese zjarri tip karrele 50 lit me shkume BOE nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori, katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve si dhe çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE .
- Per materialet paisjet hidrosanitare BOE nuk ka paraqitur çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.
- Per materialet dyer te brendshme laminat nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori, katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve si dhe çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.
- Per materialet gips BOE nuk ka paraqitur çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.
- Per materialet ashensor BOE nuk ka paraqitur çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.
- Per materialet Pompe karburanti nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori, katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve si dhe çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.
- Per materialet Rezervuari i lendes djegese nuk ka paraqitur autorizim prodhuesi ose distributori, katalogun/et ose skedat teknike të prodhuesit/ve si dhe çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.
- Per materjalet paisjet e sistemin HVAC BOE nuk ka paraqitur çertifikatë/deklaratë konfirmimiti CE.

**Formulari i ofertes ekonomike i paraqitur ne SPE nga BOE nuk eshte paraqitur dhe plotesuar sipas formatit te parashikuar ne DST ne shtojcen nr. 1 dhe Shtojces nr. 2.**

## 6. “AEK MUNELLA” Shpk

J98926001P

Për arsyet e mëposhtme:

Nuk ka paraqitur ne SPE asnjë nga dokumentacioni i kërkuar ne DST, çka bie në kundërshtim me kërkesat e Dokumenteve Standarte të Tenderit si dhe kërkesat ligjore-ekonomike-teknike të përcaktuara ne DST sipas Ligjit Nr.162/2020 “Për Prokurimin Publik” dhe VKM Nr.285 datë 19.05.2021, “Për miratimin e rregullave të prokurimit publik”, te ndryshuar.

## 7. “2Z KONSTRUKSION” Shpk

J63229466K

Për arsyet e mëposhtme:

Referuar dokumentacionit te paraqitur ne SPE nga OE “2Z KONSTRUKSION” Shpk mungon dokumentacioni per kualifikim si me poshte:

- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.1
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.2
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.4
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.7/b
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.9
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit Kapaciteti teknik 2.3.10
- Nuk ploteson kerkesat e kritereve te vecanta te kualifikimit 2.4.2

## 8. “KTHELLA” Shpk

J69303023D

Për arsyet e mëposhtme:

Referuar dokumentacionit te paraqitur ne SPE nga OE “KTHELLA” Shpk rezulton qe:

- Nuk ka paraqitur formularin e Sigurimit te ofertes sipas shtojces 3
- Nuk ka paraqitur dokumentacion per plotesimin e kriterit te parashikuara ne Ne DST si dhe shtojcen per ndryshime ne DST per kete procedure prokurimi ne kriteret e vecanta per kualifikim konkretisht: 2.4 “Kërkesa të tjera të veçanta për kualifikim pika”, pika 2.4.2.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [**Bashkimi i Operatoreve Ekonomik (BOE): “RAFIN COMPANY” Shpk**, me adresë: Njësia Bashkiake nr. 5, rruga "Gjik Kuqali", godinë banimi 6-8 kate dhe 2 kate nëntokë, kati 1, apartamenti nr.4, seksioni 2, pallati "C & S", Tirane, dhe **“UDHA” Shpk**, me adresë: Diber Burrel Lagjia Pjeter Budi], se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: **291,541,221** (Dyqind e nentdhjete e nje milion e peseqind e dyzet e nje mije e dyqind e njezet e nje) **lekë pa TVSH**, është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**  
**Irimi SHEHU**