



DREJTORIA E PËRGJITHSHME E OBJEKTEVE PUBLIKE
TITULLARI AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____, _____, 2023

Shtojca 10

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT (PARAPRAK)

Datë: 17.01.2023

Drejtuar: Operatorit ekonomik RAFIN COMPANY shpk me NIPT L52125110A, me adresë; Njësia Bashkiake nr. 5, rruga "Gjik Kuqali", godinë banimi 6-8 kate dhe 2 kate nëntokë, kati 1, apartamenti nr.4, seksioni 2, pallati "C & S", Tiranë.

Procedura e prokurimit/lotit: E hapur e thjeshtuar

Numri i procedurës/referenca e Lotit: REF-52742-12-09-2022

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti: Mirëmbajtje e thellë e objekteve publike (Agjensia e Mbrojtjes së Konsumatorit)

Fondi limit: 5 025 207 (pesë milion e njëzet e pesë mijë e dyqind e shtatë) Lekë pa tvsh.

Kohëzgjatja e kontratës: 60 (gjashtëdhjetë) ditë

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik **KUPA shpk** me NIPT **K51615512C** me ofertë ekonomike **4 623 443.4** (katër milion e gjashtëqind e njëzet e tre mijë e katërqind e dyzet e tre pikë katër) **lekë pa tvsh.**
2. Operatori ekonomik **MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE shpk** me NIPT **K81314023A** me ofertë ekonomike **4 652 954.96** (katër milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e katër pikë nëntëdhjetë e gjashtë) **lekë pa tvsh.**
3. Operatori ekonomik **ZZ Konstruksion shpk** me NIPT **J63229466K**, me ofertë ekonomike **4 959 429** (katër milion e nëntëqind e pesëdhjetë e nëntë mijë e katërqind e nëzet e nëntë) **lekë pa tvsh.**
4. Operatori ekonomik **RAFIN COMPANY shpk** me NIPT **L52125110A**, me ofertë ekonomike **4 780 481.32** (katër milion e shtatëqind e tetëdhjetë mijë e katërqind e e tetëdhjetë e një pikë tridhjetë e dy) **lekë pa tvsh.**
5. Operatori ekonomik **ASI-2A CO shpk** me NIPT **K53002402C** nuk ka paraqitur ofertë ekonomike.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1) Nga shqyrtimi i dokumentacionit të operatorit ekonomik **KUPA shpk** me NIPT **K51615512C** me ofertë ekonomike **4 623 443.4** (katër milion e gjashtëqind e njëzet e tre mijë e katërqind e dyzet e tre pikë katër) **lekë pa tvsh**, u konstatua se:

1. Formularin e ofertës nuk e ka plotësuar sipas kërkesave të DST. Disa nga zërat e preventivit nuk janë ofertuar.

2) Nga shqyrtimi i dokumentacionit të operatorit ekonomik **MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE shpk** me NIPT **K81314023A** me ofertë ekonomike **4 652 954.96** (katër milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy mijë e nëntëqind e pesëdhjetë e katër pikë nëntëdhjetë e gjashtë) **lekë pa tvsh**, u konstatua se:

Pas dorëzimit të dokumentacionit fizik, Komisioni i Hapjes dhe Vlerësimit të Ofertave konstatoi se kriteret e veçanta dhe të përgjithshme sipas kërkesave të përcaktuara në dokumentat standarte të tenderit (DST) të cilat nuk i plotëson janë si më poshtë; Dokumentacioni i dorëzuar në përmbushje të pikës 2.3.2 të Kapacitetit Teknik tek Kriteret e Veçanta Shtojca 7 të DST nuk rezulton në përputhje me kriteret e pranim kualifikimit, konkretisht; 1. Nga shqyrtimi i dokumentacionit fizik të dorëzuar më datë 04.01.2023 rezulton që nuk është paraqitur deklarata (nga Administratori i operatorit ekonomik ofertues), ku përcaktohet Drejtuesi Teknik i punimeve në objekt.

3) Operatori ekonomik **ASI-2A CO shpk** me NIPT **K53002402C** nuk ka paraqitur ofertë ekonomike.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik RAFIN COMPANY shpk me NIPT L52125110A, me adresë; Njësia Bashkiake nr. 5, rruga "Gjik Kuqali", godinë banimi 6-8 kate dhe 2 kate nëntokë, kati 1, apartamenti nr.4, seksioni 2, pallati "C & S", Tiranë, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **4 780 481.32** (*katër milion e shtatëqind e tetëdhjetë mijë e katërqind e e tetëdhjetë e një pikë tridhjetë e dy*) **lekë pa tvsh**, është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 109 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, "Për Prokurimin Publik".

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Erindi Bejko