



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**BASHKIA DURRËS  
DREJTORIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE  
SEKTORI I PROKURIMEVE**

Nr. \_\_\_\_\_prot.

Durrës, më \_\_\_\_\_.\_\_\_\_.2023

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT  
(PAS PËRFUNDIMIT TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

[31.05.2023]

Drejtuar MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE me NIPT K81314023A

Adresa: Tirane,Rruga e Durresit, Hyrja Nr.3 ,Pasuri e Llojit Njesi Nr.4/12+3-B/1,Zona Kadastrale 8210

Procedura e prokurimit/lotit: E Hapur e Thjeshtuar

Numri i procedurës / referenca e Lotit: REF-66989-04-25-2023

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: “Rindertimi I Qendres Rinore Multifunkionale Durres”

Kohëzgjatja e kontratës: 56 ditë

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [02/05/2023] [39]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim

Me anë të kësaj ju informojmë se Ofertuesit e mëposhtëm kanë marrë pjesë në këtë procedurë me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. EURONDERTIMI 2000 me NIPT K02003001O, me vlerë të ofertës 7’406’587.00 (shtatë milion e katërqind e gjashtë mijë e pesëqind e tetëdhjetë e shtatë) lekë.
2. RSM COMPANY me NIPT L04803001U, me vlerë të ofertës 7’755’226.00 (shtatë milion e shtatëqind e pesëdhjetë e pesë mijë e dyqind e njëzetë e gjashtë) lekë.
3. MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE me NIPT K81314023A, me vlerë të ofertës 7’969’694.60 (shtatë milion e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e katër presje gjashtëdhjetë) lekë.
4. LIS KONSTRUKSION me NIPT K66613407H, me vlerë të ofertës 8’442’967.00 (tetë milion e katërqind e dyzetë e dy mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e shtatë) lekë.

5. "DOKSANI - G" me NIPT L21809501H + CARA me NIPT K07729920F, me vlerë të ofertës 8'716'100.00 (tetë milion e shtatëqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e njëqind) lekë.
6. SHENDELLI me NIPT K07924803N, me vlerë të ofertës 8'986'883.00 (tetë milion e nëntëqind e tetëdhjetë e gjashtë mijë e tetëqind e tetëdhjetë e tre) lekë
7. CAUSHI M me NIPT L88419801O, me vlerë të ofertës 9'374'354.00 (nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e katër mijë e treqind e pesëdhjetë e katër) lekë

**Janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:**

**1. EURONDERTIMI 2000 me NIPT K02003001O**, me vlerë të ofertës **7'406'587.00 lekë**, Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kritereve për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik **EURONDERTIMI 2000**:

1. Nuk përmbush Kapacitetin Teknik për disponimin e stafit dhe mjeteve, pasi pjesë e stafit dhe mjeteve të vetedeklaruar për këtë procedurë prokurimi janë të angazhuar në kontratën me objekt "Riforcimi pallateve me kod gis: 5407, 25387, 26969, 1511, 25947, 26972, 27307, 26764".

**2. RSM COMPANY (Rruge Sinjalistike Mirembajtje & Hidro Company) me NIPT L04803001U**, me vlerë të ofertës **7'755'226.00 lekë**, me subjekt mbështetes ERIL B&B" shpk me NIPT L81426509M, Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kritereve për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik **RSM COMPANY (Rruge Sinjalistike Mirembajtje & Hidro Company)**:

1. Nuk përmbush Kapacitetin Teknik për disponimin e stafit dhe mjeteve, pasi pjesë e stafit dhe mjeteve të vetedeklaruar për këtë procedurë prokurimi janë të angazhuar në kontratat me objekt "Nderim kanali kuz në rrugën Gjergj Balsha", dhe "Rikonstruksion të ambienteve të institucioneve arsimore".

**3. "DOKSANI - G" (70%) me NIPT L21809501H + CARA (30%) me NIPT K07729920F**, me vlerë të ofertës **8'716'100.00 lekë**, Komisioni i Vleresimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vleresimit të dokumentacionit për përmbushjen e kritereve për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik **"DOKSANI - G" + CARA**:

1. Nuk përmbush Kapacitetin Teknik për disponimin e stafit dhe mjeteve, pasi pjesë e stafit dhe mjeteve të vetedeklaruar për këtë procedurë prokurimi nga subjekti CARA, janë të angazhuar në kontratën me objekt "Riforcim godinat 37, 39, Lagja 13, pranë pistës Iliria kod gis 5934, 5933".

2. Nuk përmbush piken 2.3.a të Kapacitetit Teknik, ku citohet se "Operatori ekonomik duhet të paraqesë dëshmi për përvojën e mëparshme të ngjashme: a) punë të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 2'800'000 Lekë, të realizuar gjatë pesë viteve të fundit, nga data e shpalljes së njoftimit të kontratës, ose b) punë të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë pesë viteve të fundit, është jo më e vogël se 9'000'000 lekë. Plotësimi i njërit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën ofertën të kualifikueshme". Subjekti "DOKSANI - G", pjesë e BOE, referuar VKM nr. 285, date 19.05.2021, e ndryshuar, perkatesisht neni 88, pika 3, paragrafi 2, duke qene anëtar i cili ka

përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim, vleren monetare të percaktuar në pikën a) duhet të përmbushet plotësisht, dhe jo sipas përqindjes së pjesëmarrjes në bashkim. Referuar dokumentacionit të paraqitur, "DOKSANI - G" nuk përmbush kriterin për punë të ngjashme për asnjë nga vlerat e kërkuara në pikat a) dhe b).

3. Nuk përmbush pikën 2.3.e të Kapacitetit Teknik, pasi referuar kontratës së bashkëpunimit dhe ndarjes së punëve, "DOKSANI - G" ka marrë përsiper muraturë, dhe nuk ka vetedeklaruar asnjë murator. Në të njëjtën kohë, CARA ka marrë përsiper të gjitha punimet elektrike, dhe ka vetedeklaruar 1 elektrikist nga 2 të kërkuar.

Ky arsyetim bazohet edhe në vendimin e KPP Nr. 1129/2022, me nr. 2345/4 prot., datë 22.11.2022.

4. Nuk përmbush pikën 2.3.g të Kapacitetit Teknik, pasi nuk përmbushet kushti i disponimit për automjetet vetëshkarkues me masë maksimale të autorizuar 3.5-7.5 ton. Automjeti i vetedeklaruar nga "DOKSANI - G" në përmbushje të këtij kriteri, pas verifikimit të dokumentacionit të ngarkuar në SPE, rezultoi të jetë me masë maksimale të autorizuar 2.44 ton. Edhe automjeti i vetedeklaruar nga CARA në përmbushje të këtij kriteri, pas verifikimit të dokumentacionit të ngarkuar në SPE, rezultoi të jetë me masë maksimale të autorizuar 25 ton.

**4. CAUSHI M me NIPT L884198010**, me vlerë të ofertës **9'374'354.00 lekë**, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave, gjatë shqyrtimit dhe vlerësimit të dokumentacionit për përmbushjen e kriterëve për kualifikim, të përcaktuara në dokumentet e tenderit, konstatoi se, operatori ekonomik **CAUSHI M**:

1. Nuk përmbush Kapacitetin Teknik për disponimin e stafit dhe mjeteve, pasi pjesë e stafit dhe mjeteve të vetedeklaruar për këtë procedurë prokurimi janë të angazhuar në kontratën me objekt "FV ndërtim rrugë "Bajram Tusha" L.14 Shkozë", dhe procedurën me objekt "Rikonstruksion rrugë në Njësi Katund i Ri".

2. Nuk përmbush pikën 2.3.b të Kapacitetit Teknik, ku citohet se "*Operatori ekonomik duhet të paraqesë licencën profesionale të shoqërisë, të vlefshme për zbatimin e punimeve objekt kontrate, të lëshuar nga Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, e cila përfshin kategoritë e mëposhtme: NP-1A Punime gërmimi në tokë; NP-2A Ndërtime civile dhe industriale; NS-4A Punime rifiniture të muraturës dhe të lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastike, metalike dhe xhami dhe rifiniture të natyrës teknike ndërtuese; NS-14A Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV; NS-12A Impiante teknologjike, termike dhe të kondicionimit; NS-2A Impiante hidro-termosanitare dhe mirëmbajtja e tyre*", pasi referuar licencës së zbatimit të paraqitur në SPE, CAUSHI M nuk është i licencuar për kategorinë NS-14A Impiante të brendshme elektrike, telefonike, radiotelefoni TV.

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE me NIPT K81314023A dhe adresë: Tiranë, Rruga e Durrësit, Hyrja Nr.3, Pasuri e Llojit Njësi Nr.4/12+3-B/1, Zona Kadastrale 8210, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej 7'969'694.60 (shtatë milion e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e nëntëdhjetë e katër presje gjashtëdhjetë) lekë pa Tvsh]/pikët totale të marra [\_\_\_\_\_] është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [Bashkia Durrës, Njësia e Prokurimit, *njesia.prokurimeve@durres.gov.al*] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej 8'442'967.00 (tetë milion e katërqind e dyzetë e dy mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e shtatë) lekë, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik".

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit (Paraparak)

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë) \_\_\_\_\_

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR**  
**Emiriana Sako**