

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT 1
(NË PËRFUNDIM TË AFATEVE TË ANKIMIT)

[30.10.2023]

Drejtuar: **BOE:ARTYKA II SHPK me NIPT K26625603U** Adresa: Korçë, Bilisht Rruga e Mirasit, Km i I. Pranë ish nyjës së Inerteve, Bilisht & **ERGI” SHPK me NIPT K02727229P**
Adresa: Autostrada Elbasan - Metalurgji Km 3 Nr. pasurise 328/6- NDI ZK 8526 Lagjia 28 Nentori

Procedura e prokurimit/lotit: **Procedure e Hapur-Pune**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF – 79571-09-11-2023**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti: **“Permiresimi i banesave ekzistuese per komunitete te varfera dhe te pafavorizuara”**

Fondi limit/vlera e pritshme e kontratës: **37,511,002 (tridhjetë e shtatë milion e pesëqind e njëmbëdhjetë mijë e dy) leke pa tvsh**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **4 Muaj nga data e njoftimit te fillimit te punimeve.**

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike [18.09.2023] [78]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim X

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. BOE “VILDEV –CO” SHPK NIPT K83926001F & “AL-ASFALT” SHPK NIPT K81511508A

Vlera: 31,804,800 (tridhjete e një milion e tetëqind e katër mijë e tetëqind) leke pa tvsh

2. BOE “ARTYKA II” SHPK NIPT K26625603U & “ERGI” SHPK NIPT K02727229P

¹ Ky Formular është i aplikueshëm nëse ka Ankime

Vlera: 29,944,720 (njëzet e nëntë milion e nëntëqind e dyzet e katër mijë e shtatëqind e njëzet) lekë pa tvsh

3.” AVDULI” SHPK

J66703306O

Vlera: 31,301,220 (Tridhjetë e një milion e treqindë e një mijë e dyqindë e njëzetë) Leke pa tvsh

4. “BEAN” SHPK

J72510445Q

Vlera: 35,990,833 (tridhjetë e pesë mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë mijë e tetëqind e tridhjetë e tre) lekë pa tvsh

5. ”C O L O M B O” SHPK

J82916489E

Vlera: 31,884,915 (tridhjetë e një milion e tetëqind e tetëdhjetë e katër mijë e nëntëqind e pesëmbëdhjetë) leke pa tvsh

6. “ED KONSTRUKSION” SHPK

K61625001I

Vlera: 37,187,898 Lekë (Tridhjetë e shtatë milion e njëqind e tetëdhjetë e shtatë mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e tetë) Lekëpa tvsh

7.”FLORIDA” SHPK

J79602604P

Vlera: 26, 494, 404 (njëzet e gjashtë milion e katërqind e nëntëdhjetë e katër mijë e katërqind e katër) lekë pa tvsh

8.”INA” SHPK

J61814009Ë

Vlera: 36,416,769 (tridhjetë e gjashtë milion e katërqind e gjashtëmbëdhjetë mijë e shtatëqind e gjashtëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh

9. BOE “NIEM” SHPK K36609610Q & “XHENGO” SHPK J64103171M

Vlera: 26,343,297 (njëzet e gjashtë milion e treqind e dyzet e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë pa tvsh

10. “NIKA” SHPK

J76705047U

Vlera: 32,744,293 (tridhjetë e dy milion e shtatëqind e dyzet e katër mijë e dyqind e nëntëdhjetë e tre) leke pa tvsh

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. BOE “NIEM” SHPK K36609610Q & “XHENGO” SHPK J64103171M

Perkatesisht per arsyet e meposhtme:

Oferta e paraqitur nga BOE - “NIEM” SHPK & ”XHENGO SHPK” me vlerë 26,343,297(Njëzet e gjashtë milion e treqind e dyzet e tre mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) lekë pa TVSH, është vlerësuar nga KVO si ofertë anomalisht e ulët, sipas dispozitave të nenit 82 pika 4 e VKM 285 “Per Miratimin e Rregullave te Prokurimit Publik” I ndryshuar. Ne keto kushte, KVO bazuar ne nenin 93 te LPP i cili parashikon shprehimisht se.....Kur autoriteti kontraktor vëren se një ose më shumë oferta për kontratat e mallrave, punëve apo shërbimeve janë anomalisht të ulëta, ai, përpara se të vazhdojë me procesin e vlerësimit të

ofertave, i kërkon operatorit ekonomik përkatës të paraqesë me shkrim dhe brenda 3 ditëve pune shpjegime për elemente të veçanta të ofertës, për:

a) anën ekonomike të procesit të prodhimit, të shërbimeve të ofruara ose të metodës së ndërtimit;
b) zgjidhjet teknike të përzgjedhura dhe/ose ndonjë kusht favorizues të jashtëzakonshëm që ka ofertuesi për furnizimin e produkteve ose shërbimeve ose për kryerjen e punës;
c) origjinalitetin e punës, furnizimeve ose shërbimeve të propozuara nga ofertuesi;
ç) pajtueshmërinë me detyrimet që rrjedhin nga legjislacioni në fushën e mjedisit, në fushën sociale dhe të punës;

d) mundësinë e ofertuesit për të marrë ndihmë shtetërore.
Në datën 04.10.2023 nepermjet Sistemit të Prokurimit Elektronik të APP i ka kërkuar subjektit të paraqesë me shkrim brenda 3 ditëve pune, shpjegime për elementët të ofertës sipas parashikimeve të sipër përmendura.

Në datën 06.10.2023 operatori ekonomik me shkresën nr.44 prot, ka paraqitur me shkrim argumentimin e ofertes ekonomike.

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave pasi analizoi të gjithë informacionin e paraqitur nga ofertuesi argumenton si më poshte vijon:

Shoqëria juaj në kthim përgjigjen për arsyetimin e ofertes anomalisht të ulët, protokolluar në Bashkinë Devoll me nr.3199 prot, date 09.10.2023, nuk ka argumentuar elementet e parashikuara në nenin 93, të sipercituar. Në kuptim të ligjit për prokurimin publik dhe konkretisht nenit 93 të tij, në justifikimin e ofertave anomalisht të ulëta, operatorët ekonomikë duhet të dëshmojnë se përmbushin 4 kushtet kumulative

a) anën ekonomike të procesit të prodhimit, të shërbimeve të ofruara ose të metodës së ndërtimit;
b) zgjidhjet teknike të përzgjedhura dhe/ose ndonjë kusht favorizues të jashtëzakonshëm që ka ofertuesi për furnizimin e produkteve ose shërbimeve ose për kryerjen e punës;
c) origjinalitetin e punës, furnizimeve ose shërbimeve të propozuara nga ofertuesi;
ç) pajtueshmërinë me detyrimet që rrjedhin nga legjislacioni në fushën e mjedisit, në fushën sociale dhe të punës; ku tre prej të cilave lidhen drejtpërdrejtë me metodën ekonomike të ndërtimit të ofertës së dorëzuar si edhe kushtet favorizuese që kanë operatorët ekonomikë të cilat kanë lejuar këtë të fundit, si edhe të ç) pajtueshmërinë me detyrimet që rrjedhin nga legjislacioni në fushën e mjedisit, në fushën sociale dhe të punës të paraqesin një ofertë e cila është anomalisht e ulët sipas formulës së përcaktuar të nenit 82 pika 4 e VKM 285 “Per Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” Referuar nenit 93 pika 3 të LPP-së Autoriteti ose enti kontraktor vlerëson informacionin e dhënë, duke u konsultuar me ofertuesin. Ai mund ta refuzojë ofertën kur, edhe pas shqyrtimit të provave të dhëna nga ofertuesi, nuk bindet se ajo është e rregullt në të gjitha elementet e saj, duke marrë në konsideratë elementet e përmendura në pikën 2 të këtij neni. Autoritetet ose entet kontraktore e refuzojnë ofertën kur konstatojnë se oferta është anomalisht e ulët, sepse nuk pajtohet me detyrimet e zbatueshme nga legjislacioni në fushën e mjedisit, në

fushën sociale dhe të punës e të akteve të tjera, si dhe pika 4 e këtij neni ku shrehet se; Nëse një autoritet kontraktor konstaton se një ofertë është anomalisht e ulët për shkak se ofertuesi ka marrë ndihmë shtetërore, oferta mund të refuzohet vetëm për këtë arsye, vetëm pas konsultimit me ofertuesin, nëse ky i fundit nuk mund të provojë, brenda një afati kohor të përcaktuar nga autoriteti ose enti kontraktor, i cili duhet të jetë të paktën 3 ditë pune, që ndihma është marrë në përputhje me legjislacionin në fuqi.

Nga shqyrtimi në tërësi i dokumentacionit të dorëzuar nga BOE - “NIEM” SHPK & “XHENGO SHPK” SHPK referuar Nenit 93 i LPP për justifikim e ofertes anormalisht të ulët, operatorët ekonomikë duhet të dëshmojnë se përmbushin 4 kushtet kumulative ku tre prej të cilave lidhen drejtpërdrejtë me metodën ekonomike të ndërtimit të ofertës së dorëzuar.

2. “FLORIDA” SHPK

J79602604P

Perkatesisht per arsyet e meposhtme:

OE ne permbushje te pikes 2. Te DST per KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT ka paraqitur

a. Formularin Përmbledhës të Vetëdeklarimit, sipas shtojcës 8, ku nuk janë të plota kapacitetet për punonjes dhe makineri/pajsje te percaktuara ne DST si me poshte;

2.3.5 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar punonjës të pajisur me dëshmi kualifikimi e sigurimit teknik (të vlefshme) lëshuar nga Inspektoriati Shtetëror Teknik dhe Industrial apo nga subjekte juridike private të akredituara për çertifikimin e punonjësve si mëposhtë ;

- 2 (dy) punonjës teknikë ndertimi
- 7 (shtatë) punonjës karpertiere
- 3 (Tre) punonjës muratore

2.3.6 Operatori ekonomik pjesemarres duhet te diponoje pajisjet/kapacitetet e meposhtme teknike, qe nevojiten per ekzekutimin e kontrates:

Lloji i Makinerive Sasia

Kamioncine deri ne 3.5 ton 3 copë Pronesi ose me qera

Betoniere V=0.25 m3 3 copë Pronesi ose me qera

Fikse zjarri 10 copë Pronesi ose me qera

Pompe suvatimi 1 copë Pronesi ose me qera

Depozite uji 1 copë Pronesi ose me qera

Matrapik 1 copë Pronesi ose me qera

Trako 1 copë Pronesi ose me qera

Trapan 1 copë Pronesi ose me qera

Kuti te ndihmes se shpejte 4 cope Pronesi ose me qera

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [**BOE:ARTYKA II SHPK me NIPT K26625603U** Adresa: Korçë, Bilisht Rruga e Mirasit, Km i I. Pranë ish nyjës së Inerteve, Bilisht & **ERGI” SHPK me NIPT K02727229P** Adresa: Autostrada Elbasan - Metalurgji Km 3 Nr. pasurise 328/6- NDI ZK 8526 Lagjja 28 Nentori], se oferta e paraqitur me vlerë totale prej: 29,944,720 (njëzet e nëntë milion e nëntëqind e dyzet e katër mijë e shtatëqind e njëzet) lekë pa tvsh / totali i pikëve të marra [_____] është identifikuar si fitues (paraparak) i procedurës së prokurimit.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë: [*Autoritetit Kontraktor, Bashkia Devoll Adresa: Lagjja Nr. 1 Rruga. “24 Tetori” Bilisht*] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 (pese) ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda _____ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t’i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [*vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra*], siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 “Për prokurimin publik”.

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO JOX

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)_____

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO JO

Nëse Po (*vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë*)_____

[**TITULLARI I AUTORITETIT /ENTIT KONTRAKTOR**]

EDUARD DURO

