

Nr. prot. \_\_\_\_\_

Tiranë \_\_\_/\_\_\_/ 2023

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT**  
**(PAS PËRFUNDIMIT TË AFATEVE TË ANKIMIT)**

**Shtojca 12**

**Drejtuar:** Operatori ekonomik “INFRATECH” shpk

**Adrese:** Tirane Rruga Besim Imami, pallati 12-katesh, kati 2-te, nr.13

Procedura e prokurimit/lotit: Procedure e hapur e thjeshtuar, Sherbime.

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **REF - 86842-11-08-2023.**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Mbikqyrja e punimeve per objektin: ”Rikonstruksioni i shkolles 9 vjecare “Shyqyri Peza”.**

Kohëzgjatja e shërbimit: **12 (dymbëdhjetë) muaj kalendarike.**

Publikimet e mëparshme (nëse është rasti): Buletini i Njoftimeve Publike nr 93 datë 13 Nëntor 2023.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar ne kosto

oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Njoftimi ju informojmë se, në këtë procedurë kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

**1. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik DERBI - E shpk NUIS K77916947A**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,146,445** (një milion e njëqind e dyzet e gjashtë mijë e katërqind e dyzet e pesë) lekë.

**2. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA –ALB” shpk NUIS K71606006A**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,135,538.16** (një milion e njëqind e tridhjetë e pesë mijë e pesëqind e tridhjetë e tetë pikë gjashtëmbëdhjetë) lekë.

**3. Oferta e paraqitur nga Operatori ekonomik “INFRATECH” shpk NUIS K91628001D**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,153,201.41**(një milion e njëqind e pesëdhjetë e tre mijë e dyqind e një pikë dyzet e një) lekë

**4. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “HYDRO –ENG CONSULTING” shpk NUIS M11417503F**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,171,736.58** (një milion e njëqind e shtatëdhjetë e një mijë e shtatëqind e tridhjetë e gjashtë pikë pesëdhjetë e tetë) **lekë**

**5.Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik NOVATECH STUDIO shpk NUIS L 01717030C**

Çmimi total i Ofertës pa tvsh = **1,178,908.72** (një milion e njëqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e nëntëqind e tetë pikë e shtatëdhjetë e dy) **leke.**

**6. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “BN PROJECT shpk NUIS L21305035S**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,200,000** (një milion e dyqind mijë) lekë.

**7. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik G B Civil Engineering shpk NUIS L51825011V**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,203,981.23** (një milion e dyqind e tre mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e një pikë njëzet e tre) lekë.

**8. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik A & E ENGINEERING sh.p.k NUIS K72113010E**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,225,000** (një milion e dyqind e njëzet e pesë mijë) lekë.

**9. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “ERSI/M” shpk NUIS J98624803O**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,289,759.01** (një milion e dyqind e tetëdhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e pesëdhjetë e nëntë pikë zero një) lekë.

**10. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “TAULANT” shpk NUIS K61617040L**

Çmimi total i ofertës pa tvsh = **1,317,392.64** (një milion e treqind e shtatëmbëdhjetë mijë e treqind e nëntëdhjetë e dy pikë gjashtëdhjetë e katër ) lekë.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

**1. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik DERBI - E shpk NUIS K77916947A**

Për arsytet e mëposhtme:

OPERATORI EKONOMIK “DERBI - E shpk” shpk, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Krihereve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor."Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik ”Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshitllit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim terriori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”.Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim". Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure. Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuara ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuara nga ky manual".

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim". Ne rastin konkret, OE nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: Mbikqyrja e punimeve per objektin: ”Rikonstruksioni i shkollës 9 vjecare “Shyqyri Peza” .

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga OPERATORI EKONOMIK “DERBI - E shpk” shpk, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa më sipër pas shqyrtimit të dokumentacionit ligjor dhe teknik si dhe verifikimit të ofertës për gabime aritmetike, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e OPERATORI EKONOMIK “DERBI - E shpk” shpk, nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e shpallur ofertë te pavlefshme.

## **2. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik “INSTITUTI DEKLIADA –ALB” shpk NUIS K71606006A**

Për arsyet e mëposhtme:

**OPERATORI EKONOMIK “INSTITUTI DEKLIADA -ALB ” shpk**, nuk ka respektuar VKM Nr. 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim

Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", cituar ne paragrafin e fundit te Kriteve te Vecanta te Kualifikimit te kerkuar nga Autoriteti Kontraktor."Shënim: Kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit të bërë me Nr. 5585 Prot. datë 25.07.2017 të Agjensisë së Prokurimit Publik "Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuar në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 "Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim".Kjo Bazuar ne njoftimin e bere me Nr. 5585 date 25.07.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Rekomandim mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te Specifikuara ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim", si dhe njoftimit Nr. Prot 13565 date 06.11.2017 te Agjensise se Prokurimit Publik "Terheqje Vemendje", ku kerkohet detyrimisht zbatimi i akteve ligjore, nenligjore dhe VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa me siper u konstatua se vlera e ofertes ekonomike te ofertuar nga Operatori Ekonomik nuk eshte ne perputhje me VKM 354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim" pasi eshte me e ulet se vlera minimale e perlogaritur nga Autoriteti Kontraktor, per kete procedure. Bazuar ne Rekomandimin e APP-se Nr. 5585 date 25.07.2017 "Mbi menyren e percaktimit te tarifave minimale te specifikuar ne VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per Miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim, pika 2, Shprehimisht thuhet se:"Ne rrethana te jashtezakonshme dhe nese dokumentohet me shkrim, tarifat mund te jene me ulta se sa normat minimale, te specifikuar nga ky manual".

Ne rastin kur operatori ekonomik nuk ka dokumentuar rrethanen e jashtezakonshme, Autoriteti Kontraktor gjate vleresimit te ofertes duhet ti referohet vleres minimale te perlogaritur per kete procedure prokurimi ne baze te parashikimit te VKM Nr. 354 date 11.05.2017 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim". Ne rastin konkret, OE nuk ka dokumentuar me shkrim nese ndodhet ne rrethana te jashtezakonshme per proceduren e prokurimit me objekt: **Mbikqyrja e punimeve per objektin: "Rikonstruksioni i shkolles 9 vjecare "Shyqyri Peza"** .

Per sa me siper theksojme se eshte detyre e operatorit ekonomik te garantoje qe oferta e paraqitur te jete ne perputhje me kuadrin ligjor ne fuqi, si rrjedhoje konkudojme se dokumentacioni i paraqitur nga **OPERATORI EKONOMIK "INSTITUTI DEKLIADA -ALB" shpk**, nuk ka permbushur Kriteret e Vecanta te Kualifikimit ne Respektim te VKM Nr.354 date 11.05.2016 "Per miratimin e Manualit te Tarifave per Sherbime ne Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim".

Sa më sipër pas shqyrtimit të dokumentacionit ligjor dhe teknik si dhe verifikimit të ofertës për gabime aritmetike, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e **OPERATORI EKONOMIK "INSTITUTI DEKLIADA -ALB" shpk**, nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e shpallur **ofertë te pavlefshme.**

### **3. Oferta e paraqitur nga Operatori Ekonomik "BN PROJECT shpk NUIS L21305035S**

Për arsyet e mëposhtme:

Pas hapjes së ofertave, u konstatua se Operatori Ekonomik BN PROJECT shpk, nuk ka paraqitur në Sistemin e Prokurimit Elektronik , dokumentacionin e duhur ligjor dhe teknik. Ky

fakt i konstatuar u regjistrua në procesverbalin e vlerësimit të ofertave. Mungesa e dokumentacion ligjor dhe teknik u konfirmua nga të gjithë anëtarët e Komisionit të Vlerësimit të Ofertave.

Sa më sipër pas shqyrtimit të dokumentacionit ligjor dhe teknik si dhe verifikimit të ofertës për gabime aritmetike, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e Operatorit ekonomik BN PROJECT shpk, nuk është në përputhje me kërkesat e tenderit, duke e shpallur **ofertë te pavlefshme.**

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur "**INFRATECH**" shpk, Numri i NIPT-it **K91628001D**, me adresë Tirane Rruga Besim Imami, pallati 12-katesh, kati 2-te, nr.13, se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme **1,153,201.41**(një milion e njëqind e pesëdhjetë e tre mijë e dyqind e një pikë dyzet e një) **lekë pa TVSH** /pikët totale të marra [\_\_\_\_\_]është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë Bashkise Tirane dhe Bulevardi "Dëshmorët e Kombit" sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 60 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se, nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose nuk dorëzon sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej ofertës **1,171,736.58** (një milion e njëqind e shtatëdhjetë e një mijë e shtatëqind e tridhjetë e gjashtë pikë pesëdhjetë e tetë) lekë pa TVSH, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik".

Ankesa pas Njoftimit te Fituesit (Paraparak)

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)\_\_\_\_\_

Ankesa pas Njoftimit të Anullimit të Procedurës:

PO  JO

Nëse Po (vendimi përfundimtar për trajtimin e ankesës/ave nr. datë)\_\_\_\_\_

