



REPUBLIKA E SHQIPËRISË



BASHKIA TIRANË
DREJTORIA E PËRGJITHSHME E OBJEKTEVE PUBLIKE
TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____.____.2025

Shtojca 11.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti Kontraktor]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIT**

Datë: 18.11.2025

Drejtuar: Operatorit ekonomik “CLIMACASA” sh.p.k me NIPT L07805502F, me adresë
Lezhë, Lagjia Besëlidhja, Rruga “Shtraus”, Pallati Nr.1, kati përdhe, Njësia me numër pronësie 5/82-
N1, ZK Nr. 8632.

Operatorit Ekonomik (OE) X ose

[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Mallra

Lloji i Procedurës së prokurimit: E hapur e thjeshtuar

Numri i Procedurës/referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Numri i referencës së procedurës /Lotit: REF: 64921-10-14-2025

Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër: “Blerje soba me dru dhe aksesore”

Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): 39715200-9 Pajisje për ngrohje

Fondi limit: 9 971 200 (nëntë milion e nëntëqind e shtatëdhjetë e një mijë e dyqind) **Lekë pa Tvsh.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 40 (dyzetë) ditë.

Afati i fundit për paraqitjen dhe hapjen e ofertave: 27/10/2025 Ora: 10:00

Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: **Datë 17.10.2025.**

Data e Publikimit në Buletinin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: **Buletini Nr. 61 Datë 20.10.2025**

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik **“SULOLLARI-KLIMA” sh.p.k me NIPT K01529003M** me ofertë ekonomike **7 478 400** (shtatë milion e katërqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e katërqind) **Lekë pa Tvsh.**
2. Operatori ekonomik **“CLIMACASA” sh.p.k me NIPT L07805502F** me ofertë ekonomike **9 454 400** (nëntë milion e katërqind e pesëdhjetë e katër mijë e katërqind) **Lekë pa Tvsh.**

* * *

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik **“SULOLLARI-KLIMA” sh.p.k me NIPT K01529003M** me ofertë ekonomike **7 478 400** (shtatë milion e katërqind e shtatëdhjetë e tetë mijë e katërqind) **Lekë pa Tvsh.**

Arsyet e skualifikimit:

- Operatori ekonomik **Sulollari-klima sh.p.k me NIPT K01529003M**, nuk përmbush pikën 2.4.3 të kriterëve të veçanta për kualifikim të Dokumentave Standarte të Tenderit, ku kërkohet të paraqitet deklarata performance për produktin sobë. Operatori ekonomik **Sulollari-klima sh.p.k me NIPT K01529003M** ka paraqitur një deklarata performance nga **PROMETHEY STOVES & FIREPLACES** por nuk ka paraqitur vërtetimin e njehsimit me origjinalin duke qënë se dokumentacioni i dorezuar në sistemin e prokurimeve elektronike (SPE) është kopje dhe i shoqeruar vetëm me vërtetim përkthimi duke krijuar kështu paqartësi për lidhjen që operatori ekonomik **Sulollari-klima sh.p.k me NIPT K01529003M** ka me **PROMETHEY STOVES & FIREPLACES** Shënim: Vërtëtimi i përkthimit nuk mund të konsiderohet i barazvlefshëm me vërtetimin e njehsimit me origjinalin

- Operatori ekonomik **Sulollari-klime sh.p.k me NIPT K01529003M**, nuk përmbush kërkesën e dytë të pikës 2.4.4 të kriterëve të veçanta për kualifikim të Dokumentave Standarte të Tenderit ku kërkohet të paraqitet një fletë testimi e produktit në përputhje me rregulloren e BE-së. Pas verifikimit të dokumentave në **SPE** rezulton se operatori ekonomik **Sulollari-klime sh.p.k me NIPT K01529003M** nuk e ka paraqitur fletën e testimit të produktit madje edhe në dokumentin me titull **“Vetdeklarim”** ku operatori ekonomik deklaron se merr përsipër të kryej shërbimin e transportit, instalimin dhe provën në adresat e përcaktuara duke mbajtur garanci sipas kushteve të kërkuara, nuk është cituar se operatori ekonomik **Sulollari-klime sh.p.k me NIPT K01529003M** disponon një raport testimi të produktit në përputhje me rregulloren e BE.
- Operatori ekonomik **Sulollari-klime sh.p.k me NIPT K01529003M**, nuk përmbush pikën 2.4.2 të kriterëve të veçanta për kualifikim të Dokumentave Standarte të Tenderit ku kërkohet të paraqesë katalogë/broshurë ose fragmente (faqe) të katalogut/ut/eve për pajisjet objekt prokurimi dukur markuar në mënyrë të qartë dhe të dallueshme pajisjet që oferton, me specifikimet përkatëse të shtojcës 6, në mënyrë që të verifikohet përputhshmëria me kërkesat e DST-së. Nisur për sa më sipër pas verifikimit të dokumentacionit të dorëzuar në SPE nga ana e operatorit ekonomik **Sulollari-klime sh.p.k me NIPT K01529003M** rezulton se ka një ndryshim midis parametrave teknike të kërkuara dhe atyre të ofertuara më konkretisht lartësia e sobës, objekt prokurimi, e kërkuar është minimalisht 850 mm dhe lartësia e ofertuar nga ana e operatorit ekonomik është 790 mm, me një diferencë prej 60 mm.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepet dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve, Nipt-et, % e nënkontraktimit)

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik **“CLIMACASA” sh.p.k me NIPT L07805502F**, me adresë Lezhë, Lagjia Besëlidhja, Rruga “Shtraus”, Pallati Nr.1, kati përdhe, Njësia me numër pronësie 5/82-N1, ZK Nr. 8632, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **9 454 400 (nëntë milion e katërqind e pesëdhjetë e katër mijë e katërqind) Lekë pa Tvsh**, është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.

**TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
DREJTOR I PËRGJITHSHËM**

OLSI ISUFAJ