



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA SHKODËR

Nr. _____ prot.

Shkodër, më _____._____.2025

FORMULARI I NJOFTIMIT TË FITUESIT NË PËRFUNDIM TË AFATEVE
TË ANKIMIT

[Data: 04.12.2025]

Drejtuar: BOE NIKA & MANE/S

Adresa: Shkoder Lagjja Vasil Shanto, Bulevardi Skenderbeu, godine 8-kateshe, kati i I-re, Zona kadastrale 8593, nr.pasurie 5/587" 4001 dhe Sarandë, lagja 2, P 46.

NUIS: J76705047U 96.1 % dhe 3.9 % J64103865K

Operatorit Ekonomik (OE) ☐ ose

[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]

Ose

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☒

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: Punë

Lloji i Procedurës së prokurimit: E hapur

Numri i Procedurës / referenca e Lotit: REF-60882-09-10-2025

Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Objekti i kontratës: Rikonstrukcion dhe ndërtim palestre shkolla e hapur "Ismail Qemali".

Fondi limit: **249,838,513 (dyqind e dyzet e nente milion e teteqind e tridhjetë e tete mijë e peseqind e trembedhjetë) lekë pa tvsh.**

Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: **18 (tetëmbëdhjetë) muaj.**

Data e Publikimit në SPE të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit/Njoftimit të anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit: 27.11.2025

¹Data e Publikimit në Buletin e Njoftimeve Publike të Njoftimit të Fituesit nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit nga i cili nisin afatet e ankimit [02.12.2025] [75]

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomike më e favorshme bazuar në çmim **x**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik AGI KONS përfaqësuar nga administratori z. Alban Çinari, me NUIS K21622001M. Vlera ofertës **169,467,728** (njëqind e gjashtëdhjetë e nëntë milion e katërqind e gjashtëdhjetë e shtatë mijë e shtatëqind e njëzet e tetë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Operatori ekonomik ALB TIEFBAU përfaqësuar nga administratori z. Flamur Hoxha, me NUIS J66703049C. Vlera e ofertës **199,693,891.96** (njëqind e nëntëdhjetë e nëntë milion e gjashtëqind e nëntëdhjetë e tre mijë e tetëqind e nëntëdhjetë e një mijë pikë nëntëdhjetë e gjashtë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Operatori ekonomik ASI-2A CO përfaqësuar nga administratori z. Astrit Gjikonaj, me NUIS K53002402C. Vlera e ofertës **165,037,499.07** (njëqind e gjashtëdhjetë e pesë milion e tridhjetë e shtatë mijë e katërqind e nëntëdhjetë e nëntë mijë pikë zero shtatë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

¹ Në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, plotësohet vetëm data e publikimit të këtyre njoftimeve në BNJP

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

4. Operatori ekonomik **CURRI** përfaqësuar nga administratori z. Fjoralb Curri, me NUIS J67902718S. Vlera ofertës **179,737,601.65** (njëqind e shtatëdhjetë e nëntë milion e shtatëqind e tridhjetë e shtatë mijë e gjashtëqind e një pikë gjashtëdhjetë e pesë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

5. Operatori ekonomik **DION-AL** përfaqësuar nga administratori z. Julian Zaimi, me NUIS K67917301H. Vlera e ofertës **179,397,969.85** (njëqind e shtatëdhjetë e nëntë milion e treqind e nëntëdhjetë e shtatë mijë e nëntëqind e gjashtëdhjetë e nëntë pikë pesëdhjetë e tetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

6. Bashkimi i operatorëve **HTM** (15.45%) me NUIS K97006004D me operatorin ekonomik **BE - IS** (56.39%) me NUIS K71412003A me operatorin ekonomik **ERGI** (28.16%) me NUIS K02727229P me përfaqësues **HTM** me administrator Ilir Tabaku. Vlera e ofertës **191,251,818** (njëqind e nëntëdhjetë e një milion e dyqind e pesëdhjetë e një mijë e tetëqind e tetëmbëdhjetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

7. Operatori ekonomik **INA** përfaqësuar nga administratori z. Ferdinand Çausi, me NUIS J61814009W. Vlera e ofertës **178,561,297** (njëqind e shtatëdhjetë e tetë milion e pesëqind e gjashtëdhjetë e një mijë e dyqind e nëntëdhjetë e shtatë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____
(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

8. Bashkimi i operatorëve ekonomik **INERTI (24.5%) me NUIS J66926804L** me operatorin ekonomik **ALBAVIA (75.5%) me NUIS J81527001Q** përfaqesuar nga INERTI me administrator z. Florjan Muha, me NUIS J66926804L. Vlera e ofertës **164,847,305.95 (njëqind e gjashtëdhjetë e katër milion e tetëqind e dyzet e shtatë mijë e treqind e pesë pikë nëntëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

9. Bashkimi i operatorëve ekonomik **LIS KONSTRUKSION (91%)** përfaqesuar nga administratori z. Dorian Murati, me NUIS K66613407H dhe **LLAZO (9%) me NUIS K24218401K** . Vlera e ofertës **188,895,011.63 (njëqind e tetëdhjetë e tetë milion e tetëqind e nëntëdhjetë e pesë mijë e njëmbëdhjetë pikë gjashtëdhjetë e tre) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

10. Bashkimi i operatorit ekonomik **LODI CONSTRUCTION (34%) me NUIS L77127002C me operatorin ALKO IMPEX CONSTRUCTION (33%) me NUIS K91628013D me operatorin ALKO-IMPEX General Construcion (33%) me NUIS K913260281** përfaqesuar nga **LODI CONSTRUCTION** me administrator z. Lazer Letja, me NUIS L77127002C. Oferta ekonomike **181,579,979.21 (njëqind e tetëdhjetë e një milion e pesëqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e nëntëqind e shtatëdhjetë e nëntë pikë njëzet e një) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

11. Bashklimi i operatorëve ekonomik **MARTINI KONSTRUKSION & REAL ESTATE (40%)** përfaqesuar nga administratori z. Benard Martini, me NUIS K81314023A dhe **ERAL CONSTRUCTION COMPANY (60%) me NUIS K82230002K**. Vlera e ofertës **199,863,373.68 (njëqind e nëntëdhjetë e nëntë milion e tetëqind e gjashtëdhjetë e tre mijë e treqind e shtatëdhjetë e tre pikë gjashtëdhjetë e tetë) lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

12. Bashkimi i operatorëve ekonomik **NDËRTUESI 2014 (19.53%)** me NUIS L46827004L me operatorin ekonomik **UDHA (55.46%)** me NUIS K77524909Q me operatorin ekonomik **VRAKU E (5.99%)** me NUIS J61902509S me operatorin **C O L O M B O (19.02%)** me NUIS J82916489E i përfaqësuar nga **NDËRTUESI 2014 me** administrator z. Sander Shpati. Vlera ofertës **206,854,244** (dyqind e gjashtë million e tetëqind e pesëdhjetë e katër mijë e dyqind e dyzet e katër) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

13. Bashkimi i operatorëve ekonomik **NIKA** me NUIS J76705047U me operatorin ekonomik **MANE/S** me NUIS J64103865K përfaqësuar nga **NIKA** me administrator znj. Shpresa Nika. Vlera ofertës **157,829,210.80** (njëqind e pesëdhjetë e shtatë milion e tetëqind e njëzet e nëntë mijë e dyqind e njëzet e nëntë pikë tetëdhjetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

14. Operatori ekonomik **PE – VLA –KU me NUIS K6176013M** me administrator z. Vladimir Pjetergjokaj, Vlera ofertës ekonomike **218,473,929.98** (dyqind e tetëmbëdhjetë milion e katërqind e shtatëdhjetë e tre mijë e nëntëqind e njëzet e nëntë pikë nëntëdhjetë e tetë) **lek pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

15. Bashkimi i operatorëve ekonomik **Progres Shkodra** me NUIS M17324001D me operatorin ekonomik **“SHIJAKU”** me NUIS J64102272V me operatorin ekonomik **BEAN** përfaqësuar nga **PROGRES SHKODRA me** administrator z. Emilio Nuha. Vlera ofertës **156,625,543** (njëqind e pesëdhjetë e gjashtë million e gjashtëqind e njëzet e pesë mijë e pesëqind e dyzet e tre) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

16. Operatori ekonomik **STERKAJ me NUIS J68310708M** me administrator z. Lulzim Sterkaj. Vlera ofertës **216,604,543.70** (dyqind e gjashtëmbëdhjetë million e gjashtëqind e katër mijë e pesëqind e dyzet e tre pikë shtatëdhjetë) **leke pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

17. Bashkimi i operatorëve ekonomik **KUPA - K51615512C & S.M.O.UNION - J66902042Q** përfaqesuar nga **S.M.O.UNION** me administrator z. Fernidand Nuha. Vlera e ofertës **179.677.327,50** (njëqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e gjashtëqind e shtatëdhjetë e shtatë mijë e treqind e njëzet e shtatë pikë pesëdhjetë) **lekë pa tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Në këtë procedurë prokurimi ka ofertues të skualifikuar:

1. Operatori ekonomik **PE - VLA - KU - K61716013M** pasi:

- a. Nga autoriteti kontraktor Çertifikatat e cilësisë sipas Standartit ISO 3834-2:2021 e përditësuar (për sistemin e menaxhimit të cilësisë në saldim) ose çertifikatën ekuivalente, e vlefshme. Çertifikata të jetë e lëshuar nga organ i vlerësimit të konformitetit i akredituar nga organizmi kombëtar e akreditimit ose organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga të gjithë anëtarët e BOE. ÇERTIFIKATAT iso 3834-2 2021 nuk është e lëshuar nga një organ i akredituar nga organizmi kombëtar ose ndërkombëtar i njohur nga Republika e Shqipërisë.

2. Operatori ekonomik **CURRI - J67902718S** pasi:

- a. Nga autoriteti kontraktor Çertifikatat e cilësisë sipas Standartit ISO 3834-2:2021 e përditësuar (për sistemin e menaxhimit të cilësisë në saldim) ose çertifikatën ekuivalente, e vlefshme. Çertifikata të jetë e lëshuar nga organ i vlerësimit të konformitetit i akredituar nga organizmi kombëtar e akreditimit ose organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga të gjithë anëtarët e BOE. ÇERTIFIKATAT iso 3834-2 2021 nuk është e lëshuar nga një organ i akredituar nga organizmi kombëtar ose ndërkombëtar i njohur nga Republika e Shqipërisë.

3. Bashkimi i operatorëve ekonomik **ALBAVIA - J81527001Q & INERTI J66926804L**:
- a. Operatorët ekonomik nuk kanë paraqitur preventivin e ndarjes së punimeve sic e kanë shprehur në Marrëveshjen e bashkëpunimit çka e bën arsye për skualifikimin e operatorëve përqindjet e marra në këtë marrëveshje
 - b. Punët e ngjashme të paraqitura nga ALBAVIA sh.p.k janë punime në fushën e infrastrukturës jo të godinave civile.
4. Bashkimi i operatorëve ekonomik **BEAN- J72510445Q & Progres Shkodra - M17324001D & "SHIJAKU" - J64102272V** pasi:
- a. Opearori Progress Shkodra shpk ka ngarkuar në system puneën e ngjashme Mirëmbajtje tarrace shkolla Edit Durham dhe vihet re që në dokumentat e ngarkuara mungon akti I kolaudimit cka e bën të pavlefshme si punë të ngjashme gjithashtu vihet re se në certifikatën e marrjes në dorëzim të objektit formati I paraqitur nuk është ormati që duhet pasi nuk mban emrin dhe firmëne kolaudorit, titullarit dhe mbikqyrësit cka e bën të pavlefshëm. Ne si ak nuk mund të verifikojmë saktësinë e këtij dokumenti pasi nuk është në formatin e kërkuar gjithashtu janë dokumenta në mungesë të kolaudatorit të punimeve cka e bën të pavlefshme. Vihet re në ndarjen e punimeve gjithashtu që operaotiru ekonomik Progres Shkodra ka marrë përsipër punime të ndryshme nga ato që rezultojnë të ketë si punë të ngjashme të cilat përmbajnë vetëm mbirëmbajtje çatie.
 - b. Operatori ekonomik Shijaku shpk është mbështetur me certifikatën e saldimit ISO 3834-2:2021 nga subjekti Eurosteel shpk. Certifikatat nuk janë kapacitet teknik cka i bën një dokument të cilin nuk mund të jepet me mbështetje (në këtë rast operatori ekonomik mund të kishin bërë një kontratë shërbimi me subjektin Eurosteel për proceset e saldimit të cilën nuk e kanë paraqitur),
5. Bashkimi i operatorëve ekonomik **ALKO IMPEX CONSTRUCTION - K91628013D & ALKO-IMPEX General Construcion - K91326028I & LODI CONSTRUCTION - L77127002C** pasi:
- a. Nga autoriteti kontraktor certifikatat e cilësisë sipas standartit ISO 3834-2:2021 e përditësuar (për sistemin e menaxhimit të cilësisë në saldim) ose certifikatën ekuivalente, e vlefshme. Certifikata të jetë e lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtar akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga të gjithë anëtarët e BOE. ÇERTIFIKATAT iso 3834-2 2021 nuk është e lëshuar nga një organ i akredituar nga organizmi kombëtar ose ndërkombëtar I njohur nga Republika e Shqipërisë.
6. Operatori ekonomik **DION AL** pasi:
- a. Nga autoriteti kontraktor certifikatat e cilësisë sipas standartit ISO 3834-2:2021 e përditësuar (për sistemin e menaxhimit të cilësisë në saldim) ose certifikatën ekuivalente, e vlefshme. Certifikata të jetë e lëshuar nga një organ i vlerësimit të

konformitetit i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtar akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga të gjithë anëtarët e BOE.ÇERTIFIKATAT iso 3834-2 2021 nuk është e lëshuar nga një organ i akredituar nga organizmi kombëtar ose ndërkombëtar i njohur nga Republika e Shqipërisë.

7. Operatori ekonomik STERKAJ pasi:

- a. Nga autoriteti kontraktor certifikatat e cilësisë sipas standartit ISO 3834-2:2021 e përditësuar (për sistemin e menaxhimit të cilësisë në saldim) ose certifikatën ekuivalente, e vlefshme. Certifikata të jetë e lëshuar nga një organ i vlerësimit të konformitetit i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizma ndërkombëtar akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë. Në rast se oferta paraqitet nga një bashkim operatorësh ky kriter plotësohet nga të gjithë anëtarët e BOE.ÇERTIFIKATAT iso 3834-2 2021 nuk është e lëshuar nga një organ i akredituar nga organizmi kombëtar ose ndërkombëtar i njohur nga Republika e Shqipërisë.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë: Bashkimim e operatorëve ekonomik **NIKA me NUIS J76705047U me operatorin ekonomik MANE/S me NUIS J64103865K** përfaqësuar nga **NIKA shpk me** administrator znj. Shpresa Nika. Vlera ofertës ekonomike **157,829,210.80** (njëqind e pesëdhjetë e shtatë million e tetëqind e njëzet e nëntë mijë e dyqind e njëzet e nëntë pikë tetëdhjetë) **leke pa tvsh**, është identifikuar si fitues i procedurës së prokurimit.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë *[Bashkisë Shkodër, me adresë: Rr. "13 dhjetori"]* sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda 5 ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Nese nuk dorëzoni sigurimin e kontratës brenda afatit përfundimtar të parashikuar në dokumentet e tenderit, apo tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do t'ju konfiskohet sigurimi i ofertës suaj, siç parashikohet në nenin 83 të Ligjit nr. 162/2020 "Për prokurimin publik", të ndryshuar.

Ankesa pas Njoftimit të Fituesit, nga i cili nisin afatet e ankimit /Njoftimit të Anulimit, nga i cili nisin afatet e ankimit.

PO ☐ JO ☒

Nëse, Po (Nr.____ Datë____ i vendimit përfundimtar për shqyrtimin e ankesës, të dhënë nga Komisioni i Prokurimit Publik)

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

BENET BECI

ME VENDIM DELEGIMI

ZV/KRYETAR

ALBAN PREKA