



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

Nr. _____ prot.

Kamëz, më _____._____.2026

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT
FILLOJNË AFATET E ANKIMIMIT**

Drejtuar: **Operatorit Ekonomik: ALMO KONSTRUKSION**, NUIS: J91915001P, adresa:
Tirane Kamez Lagjia Zall - Mner i Ri, Rruga Nacionale Kamez, 1054.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Tipi i Kontratës: **Punë**

Lloji i Procedurës së prokurimit: **E hapur**

Numri i procedurës / referenca e Lotit: **Nr. REF-88946-06-05-2026**

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: **Rikonstrukcion i ambjentit të brendshëm Pallati i Kulturës
“Artan Cuku” Kamëz.**

**Fondi limit: 74,521,893.33 (shtatëdhjetë e katër milionë e pesëqind e njëzet e një mijë e
tetëqind e nëntëdhjetë e tre pikë tridhjetë e tre) lekë pa tvsh.**

Kohëzgjatja e kontratës: **120 (njëqind e njëzet) ditë pune.**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: **08.06.2026**

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletinin e Njoftimeve Publike: **Buletini Nr. 39
datë 15 QERSHOR 2026**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Me anë të këtij Formulari, ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë Ofertuesit e mëposhtëm me vlerat përkatëse të ofruara:

1. ALMO KONSTRUKSION

J91915001P

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **54.422.466,00** (pesëdhjetë e katër milion e katërqind e njëzet e dy mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e gjashtë) lekë pa tvsh.

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

2. BE - IS SH.P.K

K71412003A

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **57.029.041,00** (pesëdhjetë e shtatë milion e njëzet e nëntë mijë e dyzet e një) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

3. INA

J61814009W

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **59.376.985,00** (pesëdhjetë e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e gjashtë mijë e nëntëqind e tetëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

4. DESARET COMPANY

K01816001J

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **71.514.684,30** (shtatëdhjetë e një milion e pesëqind e katërmëdhjetë mijë e gjashtëqind e tetëdhjetë e katër pikë tridhjetë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

5. 2 N

L31615017L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **49,379,175** (dyzet e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e pesë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

- OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

6. BOE ALGES KONSTRUKSION dhe ISEC

L92621601H L41309004L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

Vlera **58,118,292.79** (pesëdhjetë e tetë milion e njëqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e dy pikë shtatëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Nga pjesërmarrësit janë skualifikuar Ofertuesit e mëposhtëm:

1. 2 N

L31615017L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **49,379,175** (dyzet e nëntë milion e treqind e shtatëdhjetë e nëntë mijë e njëqind e shtatëdhjetë e pesë lekë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

- OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

Arsyet e mëposhtme:

-Operatori ekonomik “2 N me Nipt L31615017L” nga përlllogaritja e ofertës ekonomike rezulton se është Anomalisht e Ulet. Në zbatim të nenit 93 të ligjit 162/2020, “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar me ligjin nr.16/2024 PËR DISA SHITESA DHE NDRYSHIME NË LIGJIN NR. 162/2020 “PËR PROKURIMIN PUBLIK dhe sipas VKM Nr. 291, datë 15.5.2024 PËR PËRCAKTIMIN E KUFIJVE MONETARË NË PROCEDURAT E PROKURIMIT PUBLIK ju citojmë se: “Në procedurat e prokurimit me vlerë nën kufijtë e lartë monetarë, autoritetet ose entet kontraktore refuzojnë pa kërkuar shpjegime një ofertë, e cila është konstatuar anomalisht e ulët”. Në VKM nr. 285 datë 19.05.2021 “Për Miratimin e Rregullave të Prokurimit Publik” i ndryshuar në nenin 82, “Shqyrtimi dhe Vlerësimi i Ofertave”, në pikën 4 citohet: Pas korrigjimit të gabimeve aritmetike, komisioni i vlerësimit të ofertave verifikon nëse ofertat e vlefshme janë ose jo me çmim anomalisht të ulët sipas formulës së përcaktuar në dokumentet standarte të tenderit. Përlllogaritja e ofertës anomalisht të ulët bëhet në mënyrat e mëposhtme:

- Në rastin kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta në përputhje me nenin 93, të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët kur ajo është ulur më shumë se 25% e fondit limit të përlllogaritur.
- Në rastin kur janë të vlefshme tri ose më shumë oferta në përputhje me nenin 93, të LPP-së, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85% e mesatares së ofertave të vlefshme. - Faza: Vlerësim financia

2.BOE ALGES KONSTRUKSION dhe ISEC

L92621601H L41309004L

Emri i plotë i shoqërisë

Numri i NIPT-it

Vlera **58,118,292.79** (pesëdhjetë e tetë milion e njëqind e tetëmbëdhjetë mijë e dyqind e nëntëdhjetë e dy pikë shtatëdhjetë e nëntë) lekë pa tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

Arsyet e mëposhtme:

-2.3.12 Në perputhje me specifikimet teknike si dhe preventivit përketes, operatori ekonomik duhet të paraqesë autorizim/kontratë bashkepunimi nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

- *Materiale elektrike*
- *Materialet hidraulike*
- *Materialet e sistemit te mbrojtjes kundra zjarrit (MNZ)*
- *Materiale te sistemit te ngrohjes HVAC*
- *Materiale hidroizoluese, llac, fino, kolle*
- *Pajisje hidrosanitare*
- *Pllaka, Parket,*
- *Bojra*
- *Mobilim (karrige dhe perde fondale rezistente ndaj zjarrit)*

Për rastin kur autorizimi do të jetë lëshuar nga distributori i autorizuar, duhet të shoqërohet edhe me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin. Autorizimi duhet të përmbajë të dhëna të plota të prodhuesit si: telefon, fax, e-mail, website kjo e nevojshme për Autoritetin Kontraktor në rast verifikimi nga ana e tij.



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
BASHKIA KAMËZ

Mungon autorizim/kontratë bashkepunimi nga prodhuesi/distributori, me të cilin prodhuesi/distributori autorizon kompaninë pjesëmarrëse në tender të ofertojë këto pajisje/mallra në këtë procedurë prokurimi, si më poshtë:

- *Materiale hidroizoluese, llac, fino, kolle*
- *Pajisje hidrosanitare*
- *Pllaka, Parket,*

Autorizimi i leshuar nga Distributori nuk esht shoqeruar me dokumentacionin (kontratë/autorizim) që vërteton lidhjet e firmës prodhuese me distributorin. - Faza: Kriter i pergjithshem

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë **Operatorin Ekonomik: ALMO KONSTRUKSION, NUIS: J91915001P, adresa: Tirane Kamez Lagjia Zall - Mner i Ri, Rruga Nacionale Kamez, 1054**, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **54.422.466,00** (*pesëdhjetë e katër milion e katërqind e njëzet e dy mijë e katërqind e gjashtëdhjetë e gjashtë*) lekë pa tvsh, totali i pikëve të marra [] është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020, “Për Prokurimin Publik”, i ndryshuar.

Nëpunësi i Autorizuar
Gentian BICUKAJ

Zv/KRYETAR