



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA TIRANË

DREJTORIA E PËRGJITHSHME E OBJEKTEVE PUBLIKE

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR

Nr. _____ prot.

Tiranë, më _____, _____, 2026

Shtojca 12.

[Shtojcë për tu plotësuar nga Autoriteti/Enti Kontraktor]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT, PAS PUBLIKIMIT TË TË CILIT FILLOJNË
AFATET E ANKIMIMIT**

Datë: 14.07.2026

Drejtuar: Operatori ekonomik **NDERTIMI sh.p.k me NIPT K11325002C** dhe me adresë,
Tiranë Rruga Gjergj Legisi Nr.7, Apartamenti Nr.2, Kodi 1025, Laprake, Tirane. 1025.

Operatorit Ekonomik (OE) ☒ ose

[Emri, Nipti dhe adresa e Operatorit Ekonomik]

Bashkimit të Operatorëve Ekonomikë (BOE) ☐

[Emrat, Nipt-et, % përkatëse dhe adresat e anëtarëve të BOE]

- OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ **JO** ☐

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

- Operatori ekonomik mbështetës UDHA sh.p.k me NIPT K77524909Q me adresë Diber Burrel Burrel, Lagjja “Pjeter Budi”, Rruga “Qamil Xhika”, Ndertesa Nr.31 8001.
- Operatori ekonomik mbështetës ASI INVEST sh.p.k me NIPT M01927023H, me adresë Diber, Burrel Rruga Koke Malci, nr.pasurie 4/49/ND, Burrel, Mat.

Tipi i Kontratës: Kontratë punë publike

Lloji i Procedurës së prokurimit: “Procedurë e hapur”

Numri i Procedurës/referenca e Lotit: Përshkrimi i shkurtër i kontratës:

Numri i referencës së procedurës /Lotit: REF-89612-06-10-2026

Objekti i kontratës/Marrëveshjes Kuadër: “Mirëmbajtje e thellë në palestra në objektet publike”

Kodi sipas Fjalorit të Përbashkët të Prokurimit (FPP): KODI CPV: 45212222-8 –Punime ndërtimi për palestra

Fondi limit: 25 651 244.62 (njëzet e pesë milion e gjashtëqind e pesëdhjetë e një mijë e dyqind e dyzet e katër pikë gjashtëdhjetë e dy) **Lekë pa Tvsh**

7. Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati për zbatimin e saj: 50 (pesëdhjetë) ditë pune.

(Nga lidhja e kontratës/kontratave deri në plotësimin e nevojave të autoritetit kontraktor sipas kërkesës, në bazë të marrëveshjes kuadër).

8. Afati i fundit për paraqitjen dhe hapjen e ofertave: 26/06/2026 , Ora: 09:00

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në SPE: Datë 11.06.2026.

Data e Publikimit të Njoftimit të Kontratës në Buletin e Njoftimeve Publike: Buletini Nr.39 datë 15.06.2026.

KRITERET E PËRZGJEDHJES SË FITUESIT:

- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐
- oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim **X**

Me anë të këtij Formulari ju informojmë se, në këtë procedurë/lot kanë marrë pjesë, Ofertuesit e mëposhtëm me këto vlera përkatëse të ofruara:

1. Operatori ekonomik “2Z KONSTRUKSION” sh.p.k me NIPT J63229466K me ofertë ekonomike **25 139 415** (njëzetë e pesë milion e njëqind e tridhjetë e nëntë mijë e katërqind e pesëmbëdhjetë) **Lekë pa Tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

2. Operatori ekonomik L.T.E CONSTRUCTION sh.p.k me NIPT L78006801F me ofertë **25 114 530** (njëzet e pesë milion e njëqind e katërmëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë) **Lekë pa Tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO **X**

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

3. Operatori ekonomik “NDERTIMI sh.p.k me NIPT K11325002C me ofertë ekonomike **24 515 652** (njetet e katër milion e pesëqind e pesëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy) Lekë pa Tvsh.

-OE/BOE me Subjekt Mbështetës:

PO ☒ **JO** ☐

Nëse po, të jepen dhënat: _____

[Emrat, Nipt-et, përkatëse dhe adresat]

- Operatori ekonomik mbështetës UDHA sh.p.k me NIPT K77524909Q me adresë Diber Burrel Burrel, Lagjja “Pjeter Budi”, Rruga “Qamil Xhika”, Nderresa Nr.31 8001.
- Operatori ekonomik mbështetës ASI INVEST sh.p.k me NIPT M01927023H, me adresë Dibër, Burrel Rruga Koke Malci, nr.pasurie 4/49/ND, Burrel, Mat.

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik “2Z KONSTRUKSION” sh.p.k me NIPT J63229466K me ofertë ekonomike **25 139 415** (njëzetë e pesë milion e njëqind e tridhjetë e nëntë mijë e katërqind e pesëmbëdhjetë) Lekë pa Tvsh.

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ **JO** ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

(Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit)

Gjatë shqyrtimit të ofertës së operatorit ekonomik **“2Z KONSTRUKSION” SH.P.K me NIPT J63229466K**, Komisioni i Hapjes dhe Vlerësimit të Ofertave konstatoi se kriteret e veçanta dhe të përgjithshme sipas kërkesave të përcaktuara në dokumentat standarte të tenderit (DST) të cilat nuk i plotëson janë si më poshtë;

- Operatori ekonomik ofertues **“2Z KONSTRUKSION” SH.P.K me NIPT J63229466K**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.1.4, të Kapacitetit Profesional pasi nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion për vërtetimin e kësaj kërkesë sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **“2Z KONSTRUKSION” SH.P.K me NIPT J63229466K**, nuk plotëson Kriteret e Kriteret të Kualifikimit, pikën 2.3.12, të Kapacitetit Teknik pasi nuk është paraqitur për dorëzimin e mostrave sipas kërkesës në Dokumentat Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **“2Z KONSTRUKSION” SH.P.K me NIPT J63229466K**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.3.11, të Kapacitetit Teknik pasi nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion për vërtetimin e kësaj kërkesë sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.

2. Operatori ekonomik L.T.E CONSTRUCTION sh.p.k me NIPT L78006801F me ofertë **25 114 530** (njëzet e pesë milion e njëqind e katërmbëdhjetë mijë e pesëqind e tridhjetë) **Lekë pa Tvsh.**

OE/BOE me nënkontraktor

PO ☐ JO ☒

Nëse po, të jepen dhënat _____

Emrat e nënkontraktorëve , Nipt-et, % e nënkontraktimit

Gjatë shqyrtimit të ofertës së operatorit ekonomik **L.T.E CONSTRUCTION sh.p.k me NIPT L78006801F**, Komisioni i Hapjes dhe Vlerësimit të Ofertave konstatoi se kriteret e veçanta dhe të përgjithshme sipas kërkesave të përcaktuara në dokumentat standarte të tenderit (DST) të cilat nuk i plotëson janë si më poshtë;

- Operatori ekonomik ofertues **L.T.E CONSTRUCTION SHPK, NIPT L78006801F**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.1.4, të Kapacitetit Profesional pasi nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion për vërtetimin e kësaj kërkesë sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **L.T.E CONSTRUCTION SHPK, NIPT L78006801F**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 1 b), Sigurimin e Ofertës pasi nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion për vërtetimin e kësaj kërkesë sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **L.T.E CONSTRUCTION SHPK, NIPT L78006801F**, nuk plotëson Kriteret e Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.3.12, të Kapacitetit Teknik pasi nuk është paraqitur për dorëzimin e mostrave sipas kërkesës në Dokumentat Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **L.T.E CONSTRUCTION SHPK, NIPT L78006801F**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.3.11, të Kapacitetit Teknik pasi nuk ka paraqitur asnjë dokumentacion për vërtetimin e kësaj kërkesë sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **L.T.E CONSTRUCTION SHPK, NIPT L78006801F**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.3.9, të Kapacitetit Teknik pasi punonjësit e deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetdeklarimit nuk përmbushin kërkesën sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.
- Operatori ekonomik ofertues **L.T.E CONSTRUCTION SHPK, NIPT L78006801F**, nuk plotëson Kriteret e Veçanta të Kualifikimit, pikën 2.3.13, të Kapacitetit Teknik pasi mjetet dhe pajisjet teknike të deklaruar në Formularin Përmbledhës të Vetdeklarimit nuk përmbushin kërkesën sipas Dokumentave Standarte të Tenderit.

* * *

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë operatorin ekonomik **NDERTIMI sh.p.k me NIPT K11325002C** dhe me adresë, Tiranë Rruga Gjergj Legisi Nr.7, Apartamenti Nr.2, Kodi 1025, Laprake, Tirane. 1025, se oferta e paraqitur me vlerë totale prej **24 515 652** (njëzet e katër

milion e pesëqind e pesëmbëdhjetë mijë e gjashtëqind e pesëdhjetë e dy) Lekë pa Tvsh., është identifikuar si ofertues i sukseshëm.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, *(të ndryshuar)*.

TITULLARI I AUTORITETIT KONTRAKTOR
DREJTOR I PËRGJITHSHËM

OLSI ISUFAJ