

BASHKIA TIRANË

NJOFTIM FITUESI
(MINIKONKURS)

Drejtuar: Operatorit ekonomik “ARENA MK” sh.p.k
Rruga “Ndreko Rino”, Pallati Viridario 1, Njësia Bashkiake Nr.5, Tiranë;

Procedura e prokurimit/Lotit: “Procedurë e Kufizuar” me Marrëveshje Kuadër Minikonkurim.

Numri i procedurës / Referenca e lotit: REF-55909-07-22-2025

Përshkrimi i shkurtër i kontratës: Qëllimi i kontratës është Kolaudimi i punimeve për objektin: “Rikonstruksioni i shkollës 9-vjeçare “Shyqyri Peza”.

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

Oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në kosto ☐

Oferta ekonomikisht më e favorshme bazuar në çmim ☒

Fondi limit: 55,237.27 (pesëdhjetë e pesë mijë e dyqind e tridhjetë e shtatë pikë njëzet e shtatë) lekë pa TVSH.

Burimi i financimit: Vënë në dispozicion të ardhurat e Bashkisë Tiranë për vitin 2026, miratuar me VKB Nr.100, datë 18.12.2025, të Këshillit Bashkiak “Për miratimin e programit buxhetor afatmesëm 2026 – 2028 dhe detajimin e buxhetit të Bashkisë Tiranë për vitin 2026”.

Kohëzgjatja e kontratës: 30 (tridhjetë) ditë kalendarike, duke nisur nga data e lidhjes së kontratës.

Me anë të kësaj ju informojmë se ofertuesi i mëposhtëm ka marrë pjesë në këtë procedurë me këtë vlerë të ofruar:

1. Operatorit ekonomik “A & E ENGINEERING” sh.p.k NUIS K72113010E
Vlera e ofertës = 53,570.81 (pesëdhjetë e tre mijë e pesëqind e shtatëdhjetë pikë tetëdhjetë e një) lekë pa TVSH.
2. Operatorit ekonomik “ARENA MK” sh.p.k NUIS L67619801Q
Vlera e ofertës = 50,000 (pesëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.
3. Operatorit ekonomik “NET - GROUP” sh.p.k NUIS L72023002P
Vlera e ofertës = 15,000 (pesëmbëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.
4. Operatorit ekonomik “NOVATECH STUDIO” sh.p.k NUIS L01717030C
Vlera e ofertës = 18,000 (tetëmbëdhjetë mijë) lekë pa TVSH.
5. Bashkimi i Operatorëve ekonomik “STATENG”sh.p.k & “MCE”sh.p.k
NUIS L98819501J & L72203065K
Vlera e ofertës = 40,000 (dyzet mijë) lekë pa TVSH.
6. Operatorit ekonomik “Noor Engineering” sh.p.k NUIS M41919024C
Vlera e ofertës = 43,995.49 (dyzet e tre mijë e nëntëqind e nëntëdhjetë e pesë pikë dyzet e nëntë) lekë pa TVSH.

* * *

Nga pjesëmarrësit janë skualifikuar, Ofertuesit e mëposhtëm:

1. Operatori ekonomik “NET - GROUP”sh.p.k

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave mori në shqyrtim dokumentacionin e paraqitur nga Operatori Ekonomik “NET - GROUP” sh.p.k dhe pas verifikimit të tij rezulton se:

Operatori Ekonomik “NET - GROUP”sh.p.k nuk përmbush pikën 2 të Ftesës për Ofertë, “Formulari i Ofertës” Shtojca 3, ku kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP “Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 “Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim”.

Sa më sipër, pas shqyrtimit të dokumentacionit, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e Operatorit Ekonomik “NET - GROUP” sh.p.k, nuk është në përputhje me kërkesat e Ftesës për Ofertë, për rrjedhojë nuk kualifikohet.

2. Operatori ekonomik “NOVATECH STUDIO”sh.p.k

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave mori në shqyrtim dokumentacionin e paraqitur nga Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO” sh.p.k dhe pas verifikimit të tij rezultoi se:

Operatori Ekonomik “NOVATECH STUDIO”sh.p.k nuk përmbush pikën 2 të Ftesës për Ofertë, “Formulari i Ofertës” Shtojca 3, ku kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP “Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 “Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim”.

Sa më sipër, pas shqyrtimit të dokumentacionit, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e Operatorit Ekonomik “NOVATECH STUDIO”sh.p.k, nuk është në përputhje me kërkesat e Ftesës për Ofertë, për rrjedhojë nuk kualifikohet.

3. Bashkimi i Operatorëve ekonomik “STATENG”sh.p.k & “MCE”sh.p.k

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave mori në shqyrtim dokumentacionin e paraqitur nga Bashkimi i Operatorëve ekonomik “STATENG”sh.p.k & “MCE”sh.p.k dhe pas verifikimit të tij rezultoi se:

Bashkimi i Operatorëve ekonomik “STATENG”sh.p.k & “MCE”sh.p.k nuk përmbush pikën 2 të Ftesës për Ofertë, “Formulari i Ofertës” Shtojca 3, ku kandidati ofertues në përlllogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP “Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 ”Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlllogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 “Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Territori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim”.

Sa më sipër, pas shqyrtimit të dokumentacionit, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e Bashkimi i Operatorëve ekonomik “STATENG”sh.p.k & “MCE”sh.p.k, nuk është në përputhje me kërkesat e Ftesës për Ofertë, për rrjedhojë nuk kualifikohet.

4. Operatori ekonomik “Noor Emgineering”sh.p.k

Komisioni i Vlerësimit të Ofertave mori në shqyrtim dokumentacionin e paraqitur nga Operatori Ekonomik “Noor Emgineering” sh.p.k dhe pas verifikimit të tij rezulton se:

Operatori Ekonomik “Noor Emgineering” sh.p.k nuk përmbush pikën 2 të Ftesës për Ofertë, “Formulari i Ofertës” Shtojca 3, ku kandidati ofertues në përlogaritjen e ofertës duhet ti referohet njoftimit Nr.5585 Prot. datë 25.07.2017 të APP “Rekomandim mbi mënyrën e përcaktimit të tarifave minimale të specifikuara në Vendimin e Këshillit të Ministrave Nr.354 datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikëqyrje dhe kolaudim”, pasi vlera e ofertës është më e ulët se vlera minimale e përlogaritur për këtë procedurë prokurimi sipas VKM nr.354 date 11.05.2016 “Për miratimin e Manualit të Tarifave per Shërbime në Planifikim Terriori, Projektim, Mbikqyrje dhe Kolaudim”.

Sa më sipër, pas shqyrtimit të dokumentacionit, Komisioni i Vlerësimit të Ofertave konkludon se oferta e Operatorit Ekonomik “Noor Emgineering” sh.p.k, nuk është në përputhje me kërkesat e Ftesës për Ofertë, për rrjedhojë nuk kualifikohet.

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë Operatorin ekonomik “ARENA MK” sh.p.k me adresë Rruga “Ndreko Rino”, Pallati Viridario 1, Njësia Bashkiake Nr.5, Tiranë; se oferta e paraqitur, me një vlerë të përgjithshme prej 50,000 (pesëdhjetë mijë) lekë pa TVSH, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Me publikimin e këtij njoftimi, fillojnë afatet e ankimit sipas përcaktimeve në nenin 110 të Ligjit Nr. 162/2020, datë 23.12.2020 “Për Prokurimin Publik”, të ndryshuar.