

Projektuesi: BOE "INFRATECH" shpk & "EMAR 21" shpk
 Objekti: STUDIM-PROJEKTIM: "RIKONSTRUKSION I SHKOLLES 9-te VJEÇARE DHERMI"

Datë: 02-06-2026

PREVENTIV PUNIMESH

NR.	KODI	EMËRTIMI I PUNIMEVE.	NJËSIA	SASIA	ÇMIMI PA TVSH	VLEFTA PA TVSH
1. PUNIME SHITESASH 2						
1	2.281	Heqje pllaka dysHEMEJE	m2	558		
2	2.603	Heqje plintusa	ml	504		
3	2.281/5	Heqje pllakash majolike	m2	54		
4	2.281/3	Heqje shtrese penobetoni	m3	386		
5	2.277	Shtrese lluster çimento 1:2, t=30mm	m2	386		
6	2.258	Nenshtrese zhavori	m3	112		
7	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	33		
8	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	55.8		
9	2.277	Shtrese lluster çimento 1:2, t=30mm	m2	613		
10	2.268a	Shkalle montazhi mermeri	m2	16		
11	2.273/4	Shtrese me pllaka mermeri t=2cm	m2	30		
12	2.262/3	Shtrese betoni C 12/15	m3	39.3		
13	2.268a	Shkalle montazhi mermeri	m2	45		
14	2.267b	Shtrese me pllaka grez importi, 40x40cm	m2	560		
15	2.261	Shtrese rere	m3	1		
SHUMA 1:						
2. PRISHJE						
16	2.426/3	Prishje shtresa betoni	m3	55.8		
17	2.426/11	Prishje suvatim muri i brendshem	m2	1050		
18	2.430/2	Prishje çatie ekzistuese me tjegulla	m2	386		
19	2.197/1	Prishje e hidroizolimit ekzistues (tarrace)	m2	386		
SHUMA 2:						
3. PUNIME DHEU						
20	2.1a	Germim dheu me krah e transport k dore 10m, kat IV	m3	83.7		
21	2.37/5b	Transport materiale ndertimi, dheu me auto deri 10.0 km	m3	229		
22	2.15	Germim e mbushje dheu me krah per kanale kategori III, h=1.5m	m3	2		
SHUMA 3:						
4. PUNIME DYER DRITARE						
23	2.393	Heqje dritare duralumini plastike dopjo xham	m2	83		
24	2.396	Heqje vetrare duralumini ekzistuese	m2	8		
25	2.372	Heqje davanciale dritaresh	m2	23		
26	2.391	Heqje dyer ekzistuese	m2	57		
27	2.375/1	F.V. Dritare d/alumini plastike me dopio xham	m2	83		
28	2.373/a	Vetrato xhami i temperuar	m2	8		
29	2.383/1	F.V. Dyer te brendeshme druri cilesi e I-re.	m2	40		
30	2.395/1	F.V. Dyer d/alumini plastike me dopio xham	m2	13		
31	2.395/1	F.V. Dyer d/alumini plastike me dopio xham	m2	2		
SHUMA 4:						
5. INSTALIME HIDRO-SANITARE DHE NGROHJE						
32	2.495/1	Heqje lavaman	copë	2		
33	2.501/1	Heqje WC + kasete	copë	5		
34	2.491/2f	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PE d=63mm, t= 4.7 mm, Pn 10	ml	25		
35	2.491/a	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 25	ml	150		
36	2.491/b	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~25mm, Pn 16	ml	100		
37	2.491/c	F.V. Tuba e rakorderi ujesjellesi PPR d=20~32mm, Pn 16	ml	50		
38	2.535/a	Termoizolim tubi Ø 1/2" me armofleks (d22x9)	ml	50		



39	2.494	F.V. Saracineska bronzi Ø 1/2 " = 15 mm	copë	17	
40	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	80	
41	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	100	
42	2.520	F.V. Tub kanalizimi pvc Ø 110	ml	15	
43	2.495	F.V. Lavaman porcelani	copë	5	
44	2.501	F.V. WC allafrenga	copë	7	
45	2.217	F.V. Bolier 12 liter, uje te ngrohte sanitar	copë	3	
46	2.515	F.V. Pilete dysheheje Ø 50	copë	4	
47	2.488	F.V. Rezervuari zingato 5000 litra	copë	1	
48	2.494/ a	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm	ml	10	
49	2.494/ a	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm	ml	60	
50	2.494/ a	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 15x1 mm	ml	30	
51	2.494/ b	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 18x1 mm	ml	60	
52	2.493/ 1	F.V. Tuba çeliku i zi	kg	200	
53	2.493/ 1	F.V. Tuba çeliku i zi	kg	300	
54	2.488	F.V. Rezervuari zingato 5000 litra	copë	2	
55	2.494/ c	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 22x1 mm	ml	20	
56	2.494/ d	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 28x1.5 mm	ml	20	
57	2.494/ e	F.V. Tuba bakri e rakorderi d = 35x1.5 mm	ml	10	
SHUMA 5:					
58	3.689	Prishje trotuari	m2	141	
59	3.197/ 2	Prishje shtresash ekzistuese, t=10cm.	m2	386	
SHUMA 6:					
7. PUNIME BETONI DHE B/A					
60	2.200/ 1	Termoizolim solete 10-20 cm me polisterol kompakt	m2	386	
SHUMA 7:					
8. PUNIME HIDROIZOLIMI DHE ÇATITE					
61	2.197	Hidroizolim me emulsion bitumi dhe 2 k katrama	m2	386	
62	2.200	Shtrese lluster cemento 1:2 t = 20 mm	m2	386	
63	2.219	Çati vendi e zakonshme me HD~8m,tjegulla marseljeze	m2	386	
64	2.212/ b	Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine baker 33cm	ml	113	
65	2.209/ b	Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine baker Ø 120	ml	48	
66	2.206/ b	Kasete shkarkimi me llamarine bakri 1.0mm	copë	8	
67	2.195	Hidroizolim me emulsion dhe 2 bitum	m2	614	
68	2.239/ a	Shtrese termoizoluese me polisterol t=10 cm	m2	558	
SHUMA 8:					
9. PUNIME TAVANI DHE SUVATIMI					
69	2.300/ 1	Suva solete ~ 4 m, me drejtues, me pompe	m2	586	
70	2.310	Suva brenda mur tulle ~ 4m, me krah, llaç perzier M 25	m2	1050	
71	2.326	Veshje me pllake majolike	m2	56	
72	2.324b	Plintuse grez h = 10 cm	ml	478	
73	2.298	Veshje fasade me alukobonde	m2	51	
74	2.328/ 1	Patinim muri me stuko	m2	495	
SHUMA 9:					
10. PUNIME TE NDRYSHME					
75	3.643	Mbjellje bari ne skarpas	m2	221	
SHUMA 10:					
11. NENSHTRESA DHE SHTRESA NE TERRITORIN E NDERTESAVE					
76	2.289	Trotuar me lluster çimento, pa borduren e betonit	m2	141	
77	2.291	Bordura trotuari 25x12cm derdhur ne vend	ml	141	
SHUMA 11:					
12. PUNIME BOJATISJE					
78	2.404/ 1	Boje hidroplastike cilesi e larte	m2	2376	
SHUMA 12:					
13. GAZ E NAFTESJELLES					
79	4.169/ 11	F.V. Ene zgjerimi e mbyllur 80 l	copë	1	
80	4.133/ 1.5	F.V. Ne toke kablo Al fuqie +1000V, me izolim gome e mbulese plastmasi, te armuar, 2x10mm2	m	120	
81	4.166	F.V. Reduktor presioni 0-6 bar (1/2"-1")	copë	1	
82	4.129/ 2	F.V. Valvola moskthimi gize me flanaxha, Ø50	copë	10	



SHUMA 13:					
14. ANALIZA JAShte LISTE					
83	An1	Suvatime te fasades mur tulle ne lartesi, Grafiato, coll, rrjete, EPS F t=3 cm (analiza per 1m2 veshje)	m2	740	
84	An2	Pragje, davanciale mermeri per dritare (analiza per 1 m2 prag ose davancial)	m2	23	
85	An3	Lyerje e fushes me boje akrilike (analiza per lyerjen e 1m2)	m2	192	
86	An4	Shtrese me pillaka guri te gdhendura me lartesi guri t=6 cm	m2	262	
87	An5	Heqje instalime h/sanitare	kg	60	
88	An6	Heqje instalime elektrike	ml	800	
89	An7	F.V. Kabell FG180R 5G*25mm	ml	50	
90	An8	F.V. Kablo i tensionit te ulet multipolar bakri, me izolim gome tip G16, veshje PVC, Un = 0,6/1 kV, tip FG180R 5G*4mm	ml	65	
91	An9	F.V. Kablo i tensionit te ulet multipolar bakri, me izolim gome tip G16, veshje PVC, Un = 0,6/1 kV, tip FG160R16, S = 1x4 mm ²	ml	214	
92	An10	F.V. Kablo i tensionit te ulet multipolar bakri, me izolim gome tip G16, veshje PVC, Un = 0,6/1 kV, tip FG160R16, S = 1x2.5 mm ²	ml	1228	
93	An11	F.V. Kablo i tensionit te ulet multipolar bakri, me izolim gome tip G16, veshje PVC, Un = 0,6/1 kV, tip FG160R16, S = 1x1.5 mm ²	ml	2233	
94	An12	F.V. Tub flexibel seria rende D=20mm, perfshire dhe aksesoret	ml	810	
95	An13	F.V. Tub flexibel seria rende D=25mm, perfshire dhe aksesoret	ml	607	
96	An14	F.V. Tub flexibel seria rende D=32mm, perfshire dhe aksesoret	ml	32	
97	An15	F.V. Kuti shperdarese PT-8 Brenda Muri + kapak	copë	7	
98	An16	F.V. Kapikorda te ndryshme	komplet	1	
99	An17	F.V. Kanaline metalike e birezuar 200x75 me aksesore fiksime	ml	28	
100	An18	F.V. Kanaline metalike e birezuar 150x75 me aksesore fiksime	ml	28	
101	An19	F.V. Paneli Elektrik PE 0- Sipas skemes	komplet	1	
102	An20	F.V. Paneli Elektrik PEK- Sipas skemes	komplet	1	
103	An21	FV. Prize shuko 16A, 230V	copë	65	
104	An22	FV. Celes 1P 10A, 230V	copë	34	
105	An22	FV. Celes deviator 1P 10A	copë	2	
106	An23	FV. Kuti + Suport + Kapak brenda muri 3mod	copë	54	
107	An24	FV. Kuti + Suport + Kapak brenda muri 4mod	copë	4	
108	An25	FV. Torreto (4 Shuko+ 2 Data)	copë	6	
109	An26	FV. Tapa Fallso	copë	12	
110	An27	FV. Ndricues LED 60x60 36 w 4000K	copë	61	
111	An28	FV. Ndricues LED 60x60 36 w 4000K + Kit Emergjence	copë	26	
112	An29	FV. Sensor levizje	copë	13	
113	An30	FV. Ndricues LED D=20 18 w 4000K (TUALETET)	copë	11	
114	An31	FV. Elektroda tokezimi Celik I Galvanizuar, Gjatesi 1.5	copë	2	
115	An32	FV. Kordon Cu I zhveshur 16mm	ml	24	
116	An33	FV. Zbara Cu 50cm x 5cm x 0.5cm	copë	1	
117	An34	FV. Shkeputes Tokezimi	copë	2	
118	An35	FV. Shirit togezimi Zn 30x3mm	ml	120	
119	An36	FV. Puseta plastike 40x40x40cm	copë	8	
120	An37	FV. Shtize rrufepritese filetuar M16 L=1.2m Zn	copë	2	
121	An38	FV. Percjelles (shufer) Zn Ø8 per sistemin rrufeprites	ml	113	
122	An39	FV. Shirit togezimi Zn 30x3mm	ml	27	
123	An40	FV. Morsete fiksime shirit shufer	copë	4	
124	An41	FV. NVR 24 CH (Rack Mountetd)	copë	1	
125	An42	FV. HDD 4TB	copë	2	
126	An43	FV. Kabell Data Cat 6 F/UTP	ml	436	
127	An44	FV. Kamera Te brendeshme (IP)	copë	7	
128	An45	FV. Kamera Te jashtme (IP 67)	copë	15	
129	An46	FV. Koka Rrjeti	copë	44	
130	An47	FV. Tuba Plastike + Aksesore	ml	343	
131	An48	FV. Central zjarri me 2 loop	copë	1	
132	An49	FV. Kabell 2x2x0.8 +sch	ml	413	
133	An50	FV. Buton Thirrje Manuale I adresueshem	copë	2	
134	An51	FV. Sirene e brendeshme	copë	2	
135	An52	FV. Detektore (T/N) te adresuesheshm + Bazament	copë	2	
136	An53	FV. Tuba Plastike + Aksesore	ml	278	
137	An54	FV. Switch 32 port PoE + Ushqyes	copë	1	
138	An55	FV. Patch panel 24 port	copë	1	
139	An56	FV. Patch Corda 0.5 m	copë	2	
140	An57	FV. Koka Rrjeti	copë	4	
141	An58	FV. Priza RJ 45	copë	2	
142	An59	FV. Tapa Fallso	copë	4	
143	An60	FV. Kuti + Suport + Kapak brenda muri 3mod	copë	2	
144	An61	FV. Kabell Data Cat 6 F/UTP	ml	155	
145	An62	FV. Tuba Plastike + Aksesore	ml	110	



146	An63	F.V. RACK 14U i kompletuar me te gjithë aksesoret	copë	1		
147	An64	F.V Elektroda saldimi	kg	1		
148	An65	F.V Xhunto antivibruese me flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2 1/2")	copë	2		
149	An66	F.V Filter mekanik "Y" me flanaxha PN 16 bar DN 65(Ø 2 1/2")	copë	1		
150	An67	F.V Valvol moskthimi me flanaxha PN 16 bar DN65 (Ø 2 1/2")	copë	1		
151	An68	F.V Valvol flutur me flanaxha PN 16 bar DN 65 (Ø 2 1/2")	copë	4		
152	An69	F.V Elemente montimi dhe mberthimi.(upa, fasheta, prizhioner, profile metalike, stafa, bulloneri,Upa metalike betoni,Gur fresibel,Boje antiruxho, boje te kuqe Ral 3000 , teflone, ngjites etj.)	komplet	1		
153	An70	F.V Lidhja me motopompen (AL-5121-B)	copë	1		
154	An71	F.V Hidrant zjarri (AL-5212-B)	copë	2		
155	An72	F.V Fikese zjarri me pluhur (AL-5203-B)	copë	6		
156	An73	F.V Buton sinjalizimi zjarri (AL-5102-B)	copë	1		
157	An74	F.V Drejtim dalje emergjence (AL-5107-B)	copë	10		
158	An75	F.V Zbritje shkallësh (AL-5103-B)	copë	1		
159	An76	F.V Kaset + hidrant zjarri i brendshem. llamarine çeliku e emaluar me ngjyre te kuqe RAL 3000 - UNI 9227,me baze rezine. Dimensionet (370x610x190)mm, tub fleksibel 30 m,	copë	2		
160	An77	F.V. Fikse zjarri me pluhur . Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit A-B1-C, kapaciteti normal 6 kg, pesha 10 kg. Diametri 160mm, lartesia 560 mm.	copë	6		
161	An78	F.V. Fikse zjarri me CO2 destinacioni per mbrojtjen e paisjeve elektrike ne ndertes. Tip bombel (e levizshem). Klasa e zjarrit 55A-233BC, kapaciteti normal 5 kg, pesha 13.6 kg. Diametri 140mm, lartesia 765 mm.	copë	1		
162	An79	F.V. Grupi i lidhjes me motopompen per hidrant DN70. Vendosja ne kase te jashtme, llamarine çeliku te emaluar ne ngjyre, te kuqe RAL 3000, valvol sigurie dhe moskthimi 2" (DN 50) materiali i grupit bronz.	copë	1		
163	An80	F.V. Grupi MNZ sipas EN12845 i përbërë nga 2 pompa elektrike 2x5.5 kW (1 në punë + 1 në gatishmëri)	copë	1		
164	An81	F.V. Aksesore te ndryshem saldimi si azot. oksigjen. acetilen	komplet	1		
165	An82	F.V. Stafazh dhe suporte per fiksimin e tubave dhe pajisjeve	komplet	1		
166	An83	F.V. Gaz frigoriferik R410A	kg	10		
167	An84	F.V Elemente montimi dhe mberthimi. (upa, fasheta, prizhioner, profile metalike, stafa, bulloneri,Upa metalike betoni)	komplet	1		
168	An85	F.V Tuba PP Ø 32 + Rakorderi	ml	120		
169	An86	F.V Elemente montimi dhe mberthimi. (upa, fasheta, prizhioner, profile metalike, stafa, bulloneri,Upa metalike betoni)	komplet	1		
170	An87	F.V. Saracineske nentokesore me aks te gjate dhe puseta gize komplet per lidhjen e furnizimit me uje nga rrjeti urban	copë	1		
171	An88	F.V Elemente mberthyes e fiksues	komplet	1		
172	An89	F.V Elemente montimi dhe mberthimi (upa, fasheta, prizhioner, profile metalike, stafa, bulloneri,Upa metalike betoni,Gur fresibel etj.)	komplet	1		
173	An90	F.V Tuba shkarkimi + rakorderi PP Ø 75	ml	10		
174	An91	F.V Tuba shkarkimi + rakorderiPP Ø 50	ml	50		
175	An92	F.V Elemente montimi dhe mberthimi (upa, fasheta, prizhioner, profile metalike, stafa, bulloneri,Upa metalike betoni,Gur fresibel etj.)	komplet	1		
176	An93	F.V Ventilator Banje - Kapaciteti: 100 m³/h; - Fuqi nominale max - 14 W; - Tensioni: 220V - Renia e presionit - 50 Pa."	copë	7		
177	An94	F.V Tuba shkarkimi + rakorderi PP Ø 75	ml	15		
178	An95	F.V Elemente mberthyes e fiksues	komplet	1		
179	An96	F.V Grup furnizimi me ujë sanitar me 2 pompa vertikale shumëfazore me motor ndezjeje/fikjeje, të lidhura paralelisht; me panel kontrolli dhe çelësa presioni për 2 pompa për funksionim automatik.	copë	1		
180	An97	F.V Mates uji PN 16 bar DN32 (Ø 1")	copë	1		
181	An98	F.V Filter mekanik "Y" DN32 (Ø 1 1/4")	copë	1		
182	An99	F.V Xhunto antivibruese PN 16 bar DN 32 (Ø 1 1/4")	copë	2		
183	An100	F.V Filter mekanik "Y" DN50 (Ø 2")	copë	1		
184	An101	F.V Valvol nderprerese PN 16 bar DN 32 (Ø 1 1/4")	copë	5		
185	An102	F.V Tuba shkarkimi + rakorderi PP Ø 50	ml	50		
186	An103	F.V Tuba shkarkimi + rakorderi PP Ø 40	ml	50		



187	An104	V Njesi e jashtme Pompe nxhetesie VRF 40HP. Kapaciteti ftohes / ngrohes ne temperaturen:67/ 75 kW. Fuqia elektrike / tensioni / intensiteti / ushqimi : 18.06 kW / 3 Phase 380-415V, 50Hz.Kompletuar me strukture metalike mbeshtetse me amortizator.Dimensionet: A x B x C=2052x2700x720, Peshë756 kg."	copë	1		
188	An105	V Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 7.1 kW. fuqi termike ne ngrohje 8.0 kW .Fuqi Elektrike 0.04 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	8		
189	An106	V Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 5.6 kW. fuqi termike ne ngrohje 6.3 kW .Fuqi Elektrike 0.03 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
190	An107	V Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 3.6 kW. fuqi termike ne ngrohje 4.0 kW .Fuqi Elektrike 0.03 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
191	An108	V Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 2.8 kW. fuqi termike ne ngrohje 3.2 kW .Fuqi Elektrike 0.02 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
192	An109	V Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 2.2 kW. fuqi termike ne ngrohje 3.2 kW .Fuqi Elektrike 0.02 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
193	An110	F.V Elemente montimi mbajtesese pajisjesh (upa, fasheta, prizhioner, profile metalike, stafa, bulloneri,Upa metalike betoni)	komplet	1		
194	An111	F.V. Termoizolim gome me qeliza te mbyllura DN 5/8"-1"5/8	copë	30		
195	An112	F.V. Deviatore bakri per 2 tuba A*<16.6kW	copë	7		
196	An113	F.V. Deviatore bakri per 2 tuba 16.6≤A*<33kW	copë	2		
197	An114	F.V. Deviatore bakri per 2 tuba 33kW≤A*<66kW	copë	2		
SHUMA 14:						
15. PAJISJE JASHTË LISTE						
198	Pj	F Njesi e jashtme Pompe nxhetesie VRF 40HP. Kapaciteti ftohes / ngrohes ne temperaturen:67/ 75 kW. Fuqia elektrike / tensioni / intensiteti / ushqimi:18.06 kW / 3 Phase 380-415V, 50Hz.Dimensionet: A x B x C=2052x2700x720, Peshë756 kg.	copë	1		
199	Pj	F Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 7.1 kW. fuqi termike ne ngrohje 8.0 kW .Fuqi Elektrike 0.04 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	8		
200	Pj	F Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 5.6 kW. fuqi termike ne ngrohje 6.3 kW .Fuqi Elektrike 0.03 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
201	Pj	F.V Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 3.6 kW. fuqi termike ne ngrohje 4.0 kW .Fuqi Elektrike 0.03 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
202	Pj	F Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 2.8 kW. fuqi termike ne ngrohje 3.2 kW .Fuqi Elektrike 0.02 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
203	Pj	F Pajisje murale, me fuqi termike ne ftohje 2.2 kW. fuqi termike ne ngrohje 3.2 kW .Fuqi Elektrike 0.02 kW.Perfshire pult komandimi.	copë	1		
SHUMA 15:						
Shuma Analiza						
Fondi Rezervë (3.0%)						
Shuma Analiza + Fondi Rezervë (3.0%)						
Shuma TVSH (20%)						
Shuma me TVSH						
Shuma Pajisje (pa TVSH në shitje)						
Shuma TVSH (për pajisje)						
Shuma Pajisje (me TVSH në shitje)						
Totali						

Preventivuesi: ING. FILJANA VEIZAJ

Investitori: BASHKIA HIMARË

