BASHKIA TEPELENË

Njoftim për dhënie me qira

Ne zbatim teVendimit të Këshillit të Ministrave nr.433, datë 08.06.2016 për "Transferimin në pronësi të Bashkive të pyjeve dhe të kullotave publike, sipas listave te inventarit, dhe aktualisht në administrim të Ministrisë së Mjedisit e të ish-komunave/bashkive"; Udhëzimit të Ministrit të Mjedisit nr.01, datë 09.06.2016 për "Rregullat e procedurat e kërkimit të shqyrtimit e të miratimit të kërkesave për dhënie në përdorim të fondit pyjor dhe kullosor publik"; certifikatave te pronesise te pasurive me nr 416/12 dhe 418; VKB nr 33 date …28.09.2017 "Per shprehjen e pëlqimit në parim për dhënien me qira të pasurisë me nr.416/12 dhe 418.të llojit "pyll" ndodhur në njësinë Administrative, Qender "

NJOFTOJ:

I. Fillimin e procedurave te dhenies me qira me ane te konkurrimit te siperfaqes me perberje cungishte , ngasra pyjore me nr 1 ne ekonomine pyjore Dukaj-Luzat, me siperfaqe 0.31 ha te ndodhur ne ZK 2541 ",Njesia Administrative Qender/ Bashkia Tepelene prone e Bashkise Tepelene

II. Qellimi i perdorimit do te jete per qellime pushimi argetimi, shendetsore e shoqerore dhe veprimtari turistike kampingje.

III. Cmimi dysheme do te jete ne zbatim te VKM nr 1064 date 22.12.2010 "Per disa ndryshime ne VKM nr 391/2006 "Per caktimin e tarifava ne sektorin e pyjeve dhe te kullotave", duke filluar nga *79.310 (shtatedhjete e nente mije e treqind e dhjete) leke /vit*

IV. Afati i kontrates se qerase eshte deri ne10 vjet.

V. Vleresimi i konkurrenteve do te behet sipas ketyre pikave:
Projekti teknik I veprimtarise qe do te ushtrohet I cili permban harten topografike me kordinatet e siperfaqes object perdorimi ne variantin pdf dhe format elektronik ne shkalle 1:10000 ku jane evidentuar elemente kryesore ,si :kufijtenatyrore, relieve, objketet aktuale, si dhe cdo planimetri tjeter ne shkalle me te detajuar , hartuar conform kerkesave 20 pike
Plani I biznesit dhe investimet 15 pike
Niveli I punesimit 5 pike
Masa e qirase per ha/vit 35 pike

VI. Terheqja e dokumentacionit te nevojshem do te behet ne Drejtorine Ligjore te Bashkise Tepelene.

VII. Paraqitja e dokumentacionit do te behet ne date me date 30.08.2018,ora 10 00 ne zyren e protokollit te Bashkise Tepelene dhe konkurimi do te vijoje ne sallen e mbledhjeve.

VIII. Dokumentacioni qe duhet te plotesohet nga konkurrentet per konkurrim eshte:

a) kerkesen e se bashku me te dhenat per gjeneralitetet e tyre
b) ekstrakti e regjistrimit ne QKB per objketin e veprimtarise
c) projektin teknik te hartuar nga specialist te licensuar ku jane trajtuar te gjithe elementet e nevojshem per zhvillimin e veprimtarise se kerkuar.

ç) planbiznesin e hollesishem, ku te pershkruhen qarte: plani i punesimit, plani i investimeve, si dhe treguesit qe do te realizohen.
d) te dhena per kapacitetete teknike, stafin,makineri qe zoteron
e)planin e reabilitimit te siperfaqes dhe kthimin e saj ne gjendje te mepershme
f)oferte e detyrimit mujor te qirase
g) Certifikaten e regjistrimit dhe ekstraktin historik te regjistrimit ne QKR te subjektit.
h)NUIS-in dhe vertetimin nga dega e tatimeve se subjekti nuk ka detyrime tatimore.
i)Vertetim nga institucionet perkatese se nuk eshte ne ndjekje penale dhe nuk ka proces gjyqesor qe lidhet me veprimtarine qe ushtron.
j) leje mjedisore per aktivitetin e kerkuar.
k)garanci te mjaftueshme per perballimin e investimit te parashikur ne plan biznesin e dorezuar (vetetim nga banka).

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mosdorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.