

SPECIFIKIME TEKNIKE

"Rehabilitim urban i zones perreth fushes se sportit ,Librazhd"

SPECIFIKIME TË PËRGJITHSHME

Grafiku i punimeve

Kontraktuesi duhet t'i japë supervizorit një program të plotë duke i treguar rendin, procedurën dhe metodën sipas së cilave, ai propozon të punohet në ndërtim deri në mbarim të punës.

Informacioni që mban supervizori duhet të përfshijë: vizatime që tregojnë rregullimin gjeneral të ambienteve të godinës dhe të ndonjë ndërtimi apo strukture tjetër të përkohshme, të cilat ai i propozon për përdorim; detaje të vendosjes konstruksionale dhe punëve të përkohshme; plane të tjera që ai propozon t'i adaptojë për ndërtim dhe përfundimin e të gjitha punëve, si dhe në

vijim, detaje të fuqisë punëtore të kualifikuar dhe jo të kualifikuar si dhe supervizionin e punimeve.

Mënyra dhe rregulli që janë propozuar për të ekzekutuar këto punime permanente është temë për t'u rregulluar dhe aprovuar nga supervizori, dhe çmimi i kontratës duhet të jetë i tillë që të përfshijë çdo rregullim të nevojshëm, të kërkuar nga supervizori gjatë zbatimit të punimeve.

Punime të gabuara

Çdo punë, që nuk është në përputhje me këto specifikime, duhet refuzuar dhe kontraktuesi duhet të riparojë çdo defekt me shpenzimet e veta, sipas projektit.

Dorëzimet tek supervizori

Kontraktori duhet t'i dorëzojë Supervizorit për çdo punim shtesë, një vizatim të detajuar dhe puna duhet të fillojë vetëm pas aprovimit nga Supervizori. Kontraktori duhet të nënshkruajë propozime, detaje, skica, llogaritje, informacione, materiale, çertifikata testi, kurdo që të kërkohen nga Supervizori.

Supervizori do të pranojë çdo dorëzim dhe nëse janë të përshtatshme do t'i përgjigjet kontraktorit në përputhje me çdo klauzolë përkatëse të kushteve të kontratës. Çdo pranim duhet bërë me data në marrëveshje me Supervizorin dhe duke iu referuar programit të aprovuar dhe kohës së nevojshme që i duhet Supervizorit për të bërë këto pranime.

Mostrat

Kontraktori duhet të sigurojë mostra, të etiketuara sipas të gjitha përshtatjeve, aksesoreve dhe tema të tjera që mund të kërkohen me të drejtë nga Supervizori për inspektim.

Mostrat duhen dorëzuar në zyrën e Supervizorit.

Vizatimet e punimeve të zbatuara dhe librezat e masave Kontraktori do t'i përgatisë dhe dorëzojë Supervizorit tre grupe të dokumentacioneve të punimeve sipas projektit. Ky material duhet të përmbajë një komplet të vizatimeve të projektit të zbatuar, vizatimet shtesë të bëra gjatë zbatimit të punimeve të aprovuara nga Supervizori, si dhe librezat e masave për çdo volum pune.

Çdo skeleri e kërkuar duhet skicuar në përshtatje me KTZ dhe STASH. Një skelator kompetent dhe me eksperiencë, duhet të marrë përsipër ngritjen e skelerive që duhet të çdo tipi. Kontraktori duhet të sigurojë, që të gjitha rregullimet e nevojshme, që i janë kërkuar skelatorit të sigurojnë stabilitetin gjatë kryerjes së punës. Kujdes duhet treguar që ngarkesa e copërave të mbledhura mbi një skeleri, të mos kalojë ngarkesën për të cilën ato janë projektuar. Duhet marrë të gjitha masat e nevojshme që të parandalohet rënia e materialeve nga platforma e skelës. Skelëritë duhen të jenë gjatë kohës së përdorimit të

përshtatshme për qëllimin për të cilin do përdoren dhe duhet të jenë konform të gjitha kushteve teknike. Në rastet e kryerjes së punimeve në anë të rrugës ku ka kalim si të kalimtarëve, ashtu edhe të makinave, duhet të merren masa që të bëhet një rrethim e objektit, si dhe veshja e të gjithë skelerisë me rrjete mbrojtëse për të eliminuar rënien e materialeve dhe duke përfshirë shenjat sinjalizuese sipas kushteve të sigurimit teknik.

SPECIFIKIME TEKNIKE

PUNIME PRISHJE

Skelerite per punimet prishese to suvatimeve, apo per riparimin e strukturave te demtuara jane skeleri çeliku të tpit këmbalëc, konform KTZ dhe STASH, duke përfshirë ndihmën për transport, mirëmbajtje, montim, ankorim, çmontime etj. Në një lartësi mbi 12 m, elementët horizontalë duhet të kenë parmakë vertikalë, më lartësi min.15 cm si dhe mbrojtjen me rrjetë.

Puna për prishje do të fillojë vetëm pasi të jenë stakuar energjia elektrike dhe rrjete të tjera të instalimeve ekzistuese të objektit.

Metodat e prishjes së pjesshme, duhet të jenë të tilla që pjesa e strukturës që ka mbetur të sigurojë qëndrueshmërinë e ndërtesës dhe të pjesëve që mbeten.

Kur prishja e ndërtesës ose e elementeve të saj nuk mund të bëhet pa probleme e ndarë nga pjesa e strukturës do të përdoret një metodë pune e përshtatshme. Elementë çeliku dhe struktura betoni të forcuara do të ulen në tokë ose do të prihen për së gjati sipas gjerësisë dhe përmasave ne menyre qe te mos bien. Elementët e drurit mund të hidhen nga lart, vetëm kur ato nuk paraqesin rrezik për pjesën tjetër të stukturës. Kur prishen elementët, duhen marrë masa për të mos rrezikuar elementët e tjerë konstruktive mbajtës, si dhe mos dëmtohen elementët e tjerë.

Gjatë punës prishëse të gjithë punëtorët duhet të vishen me veshje të përshtatshme mbrojtëse ose mjete mbrojtëse si: helmata, syze, mbrojtëse, mbrojtëse veshësh, dhe bombola frymëmarrjeje.

Prishje e suvatimeve perfshin prishjen e shtreses se llacit te suvase,pastrimin , larjen e mureve, largimin e materialeve jashtë ambientit të kantierit,si dhe çdo detyrim tjetër qe lidhet me kete ze

PUNIME BETONI DHE BETON/ARME

Strukturat prej betoni ose betonarme. Përbërësit e betonit duhet të përmbajnë rërë të larë ose granil, ose përzierje të të dyjave si dhe gurë të thyer. Të gjithë agregatët duhet të jenë pastruar nga mbeturinat organike si dhe nga dheu. Pjesa kryesore e agregateve duhet të jetë me formë këndore dhe jo të rrumbullakët. Përbërësit e betonit duhet të kenë çertifikatën që vërteton vendin ku janë marrë ato. Kontraktuesi është i detyruar që për çdo ngarkesë çimentoje të prurë në objekt, të paraqesë faturën e blerjes e cila të përmbajë: sasinë, emrin e prodhuesit si dhe çertifikatën e prodhuesit dhe shërben për të treguar që çimentoja e secilës ngarkesë është e kontrolluar dhe me analiza sipas standarteve. Uji që do të përdoret në prodhimin e betonit duhet të jetë I pastër nga substancat që dëmtojnë atë si: acidet, alkalidet, argila, vajra si dhe substanca të tjera organike. Në përgjithësi, uji i tubacioneve të furnizimit të popullsisë (uji e pijshëm) rekomandohet për përdorim në prodhimin e betonit. Depozitimi i materialeve që do të përdoren për prodhimin e betonit duhet të plotësojë kushtet e mëposhtme:

Çimentoja dhe përbërësit duhet të depozitohen në atë mënyrë që të ruhen nga përzierja më materiale të tjera, të cilat nuk janë të përshtatshme për prodhimin e betonit dhe e dëmtojnë cilësinë e tij. Çimentoja duhet të depozitohet në ambiente pa lagështirë dhe që nuk lejojnë lagien e saj nga uji dhe shirat.

Betonet jane marka C 16/20 me inerte, konsistencë 3 – 5 cm, granil deri në 20 mm, rërë e larë me modul 2,6; Çimento marka 400, 300 kg, rërë e larë 0,43 m³, granil 0,69 m³, ujë 0,18 m³.

Hedhja e betonit të prodhuar në vend bëhet sipas mundësive dhe kushteve ku ai do të hidhet. Në përgjithësi për këtë qëllim përdoren vinçat fiks që janë ngritur. E rëndësishme në procesin e hedhjes së betonit në vepër është koha nga prodhimi në hedhje, e cila duhet të jetë sa më e shkurtër. Gjithashtu, një rëndësi të veçantë në hedhjen e betonit ka edhe vibrimi sa më mirë gjatë këtij procesi. Betonimet duhet të kryhen pa ndërprerje n.q.s. kjo gjë është e mundur. Në rastet kur kjo nuk është e domosdoshme ose e detyruar, atëherë duhet të merren të gjitha masat për të realizuar bashkimin e dy betonimeve të kryera në kohë të ndryshme. Ndërprerja e punimeve të betonimit të vendoset sipas mundësive duke realizuar: Lllamarinë me gjerësi 10 cm dhe trashësi 4 mm, nga të cilat 5 cm futen në betonin e freskët dhe betonohen, ndërsa 5 cm e tjera shërbejnë për betonimin e mëvonshëm, ose me fuge, i cili duhet të vendoset sipas specifikimeve të prodhuesit. Rekomandohet që prodhimi dhe hedhja e betonit në objekt të mos realizohet në kushte të vështira atmosferike. Ndalohet prodhimi dhe hedhja e betonit në rast se bie shi i rrëmbyeshëm, pasi nga sasia e madhe e ujit që i futet betonit largohet çimentoja dhe kështu që betoni e humb markën që kërkohet. Në rastet e temperaturave të ulta nën 4 °C rekomandohet të mos kryhet betonimi, por n.q.s kjo është e domosdoshme, atëherë duhet të merren masa që gjatë procesit të prodhimit të betonit, atij t'i shtohet solucioni ndaj ngricave në masën e nevojshme që rekomandohet nga prodhuesi i këtij solucioni. Prodhimi dhe përpunimi i betonit në temperatura të larta mund të

ndikojë negativisht në reagimin kimik të çimentos me pjesët e tjera të betonit. Për këtë arsye ai duhet ruajtur kundër temperaturave të larta. Mënyra e ruajtjes nga temperatura e lartë mund të bëhet në atë mënyrë, që betoni i freskët të mbrohet nga dielli duke e mbuluar me plasmas, tallash dhe duke e stërkatur me ujë. Një ndihmë tjetër për përpunimin e betonit në temperatura të larta është të ngjyrosësh mbajtësit e ujit me ngjyrë të bardhë dhe të sigurojë spërkatje të vazhdueshme me ujë. duhet patur parasysh, që gjatë procesit të vendosjes së kallëpeve, ata duhet të jenë me sipërfaqe të lëmuar dhe të rrafshët, si dhe të lyhen me vaj kallëpesh, në mënyrë që, kur të hiqen kallëpet të dalë një sipërfaqe e lëmuar e betonit. Po ashtu, duhet që gjatë hedhjes së betonit në vepër, të vibrohet në mënyrë uniforme.

Perfshin teresine e punimeve dhe puntorise që lidhet me blerjen e betonit ose te materialeve te nevojshme (si rere, granil, cemento, gure, armature dhe cdo gje tjeter) ndertimin e murit buto betonit M-150 ,pergatitjen e armaturave , transportin, shkarkimin, hedhjen ne veper, vibrimin dhe cdo gje tjeter qe lidhet me realizimim e ketij zeri sipas projektit. Betonet duhet jene me granil dhe rere te lare dhe asnjehere me zhavorr lumi, dhe me permasa qe specifikohen ne vizatimet e projektit. Ky cmim i referohet. 1 m3.

HEKUR BETONI

Përgatitja e çelikut për të gjitha strukturat e betonit dhe komponentët e metalit, që duhen prodhuar në kantier, duke konsideruar çelikun që plotëson të gjitha kërkesat e projektit dhe pa prezencën e ndryshkut, në format dhe përmasat sipas vizatimeve dhe standarteve tekniko-legale për bashkimin, lidhjen dhe duke e shoqëruar me çertifikatën e prodhuesit për të verifikuar që çeliku plotëson kushtet e kërkuara që nevojiten për punë të tilla dhe duke përfshirë të gjitha kërkesat e tjera jo të specifikuar. Hekurat do të pozicionohen siç janë paraqitur në projekt dhe do të ruajnë këtë pozicion edhe gjatë betonimeve. Për të siguruar pozicionin e projektit ata lidhen me tel 1,25 mm ose kapëse të përshtatshme.

Ulluk shkarkimi horizontal me llamarine xingat 33cm

Realizohen me pjerrësi prej 1% për largimin e ujrave, te prodhuara me llamarinë xingato, me trashësi jo më të vogël se 0,8 mm, i formuar nga pjesë të modeluara me mbivendosje minimale 5 cm, të salduara në mënyrë të rregullt me kallaj, me bord të jashtëm 2 cm më të ulët se bordi i brendshëm, të kompletuara me pjesë speciale për grykën e hyrjes. Ulluku horizontal, duhet të jetë i lidhur me tel xingato me hallka të forta të vëna maksimumi në 70 cm. Ulluket e vendosura Ulluk shkarkimi vertikal me llamarine xingat Ø 100

Janë për shkarkimin e ujrave të soletave ,përgatitur me llamarinë prej çeliku të xinguar, duhet të kenë trashësi jo më të vogël se 0.6mm dhe diametër 10 cm, dhe mbulojnë një sipërfaqe çatie nga 30 deri në 60 m². Në çdo ulluk duhet të mblidhen ujrata e një sipërfaqe tarace jo më të madhe se 50 m². Ullukët duhet të vendosen në pjesën e jashtme të ndërtesës, me anë të qaforeve përkatëse prej çeliku të xinguar, të fiksuara çdo 2 m. Ujrata e taracës që do të kalojnë në tubat vertikale duhet të mblidhen nëpërmjet një pjate prej llamarine të xinguar, i riveshur me guainë të vendosur në flakë, me trashësi 3 mm, të vendosur në mënyrë të tërthortë, ndërmjet muraturës dhe parapetit, me pjerrësi 1%, e cila lidhet me kasetën e shkarkimit sipas udhëzimeve në projekt.

Riparime ne tavanin e jashtem (nencati)

Heqja e tavanit të çfarëdo natyre, duke përfshirë strukturën mbajtëse nese eshte nenojshem, suvanë dhe impiantin elektrik që mund të ekzistojë; duke përfshirë ndër të tjera edhe skelën,spostimin e materialeve që rezultojnë nga heqja brenda ambientit të kantierit, si dhe çdo detyrim tjetër për t'i dhënë plotësisht fund heqjes së tavanit. Ndertim tavan i jashtem (nencati)me veshje me plastike se bashku me aksesoret e nevojshem.Ngjyra pas miratimit nga supervizori

Suvatim i jashtëm në rikonstruksione

Përpara se të hidhet sprucimi duhet që sipërfaqja që do të suvatohet të laget mirë me ujë. Sprucim i mureve ne muraturë të pastruar , behet me llaç çimentoje të lëngët për përmirësimin e ngjitjes së suvasë dhe riforcimin e sipërfaqeve të muraturës,

duke përfshirë skelat e shërbimit dhe çdo detyrim

Stukim dhe sistemim i sipërfaqeve ku është e nevojshme, për suvatime për nivelimet e parregullsive, me anë të mbushjes me llaç bastard me më shumë shtresa dhe copa tullash n.q.s është e nevojshme, edhe për zonat e vogla si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht stukimin.

Suvatim i realizuar nga një shtresë me trashësi 2 cm llaçi bastard m-25 me dozim për m²: rërë e larë 0,005 m³; llaç bastard 0.03 m³; çimento 400, 7.7 kg; ujë, i aplikuar me paravendosje të drejtuesve në mure (shirtit me llaç me trashësi 15 cm çdo 1 deri në 1,5 m), dhe e lëmuar me mistri e bërda, duke përfshirë skelat e shërbimit si dhe çdo detyrim tjetër për ta përfunduar plotësisht suvatimin.

Lyerja

Lyerja me bojë hidromat në punime rehabilitimi e të reja.

Proçesi i lyerjes së sipërfaqeve të mureve dhe tavaneve kalon nëpër faza si më poshtë:

1-Prëgatitja e sipërfaqes që do të lyhet Para lyerjes duhet të bëhet kruajtja e ashpër e bojës së mëparshme nga sipërfaqja e lyer, mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së murit me anë të stukimit me material sintetik dhe bërja gati për paralyerje.

Përpara fillimit të proçesit të lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen (dyer, dritare, etj.) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse.

2-Paralyerja e sipërfaqes së pastruar

Në fillim të proçesit të lyerjes, bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mire me gëlqeren të holluar (Astari). Për paralyerjen bëhet përzierja e 1 kg gëlqere me një litër ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë.

Norma e përdorimit është 1 litër gëlqere e holluar duhet të përdoret për 2 m² sipërfaqe. Lyerja me bojë hidromat e sipërfaqes

Në fillim bëhet përgatitja e përzierjes së bojës hidromat të lëngët e cila është e paketuar në kuti 5 – 15 litërshe. Lëngu i bojës hollohet me ujë në masën 20-30 %. Kësaj përzierje I hidhet pigmenti deri sa të merret ngjyra e dëshiruar dhe e aprovuar nga Supervizori I punimeve dhe pastaj bëhet lyerja e sipërfaqes.

Lyerja bëhet me dy duar. bojës së mëparsh Norma e përdorimit është 1 litër bojë hidromat I holluar duhet të përdoret për 2.7 – 3 m² sipërfaqe.

Në ndërtime të reja para lyerjes duhet të bëhet pastrimi I sipërfaqes që do të lyhet nga pluhurat dhe të shikohen dëmtimet e vogla të saj, të bëhet mbushja e gropave të vogla apo dëmtimeve të sipërfaqes së murit me anë të stukimit me material sintetik dhe bërja gati për lyerje. Para lyerjes duhet të bëhet mbrojtja e sipërfaqeve që nuk do të lyhen (dyer, dritare, etj) me anë të vendosjes së letrave mbrojtëse. Në fillim të proçesit të lyerjes bëhet paralyerja e sipërfaqeve të pastruara mire me gëlqere të holluar (Astari). Në fillim bëhet përgatitja e astarit duke përzier 1 kg gëlqere me 1 litër ujë. Me përzierjen e përgatitur bëhet paralyerja e sipërfaqes vetëm me një dorë Norma e përdorimit është 1 litër gëlqere e holluar duhet të përdoret për 2 m² sipërfaqe

Më pas vazhdohet me lyerjen me bojë si më poshtë:

-Bëhet përgatitja e përzierjes së bojës hidromat të lëngshëm me ujë. Lëngu i bojës hollohet me ujë në masën 20 – 30 %. Kësaj përzierje I hidhet pigment derisa të merret ngjyra e dëshiruar.

- Bëhet lyerja e sipërfaqes. Lyerja bëhet me dy duar. Norma e përdorimit është 1 litër bojë hidromat I holluar në 2.7 – 3 m² sipërfaqe (në varësi të ashpërsisë së sipërfaqes së lyer).

PUNIME NENSHTRESASH

Nënshtresa a nënkupton truallin mbi të cilën do të vendoset baza dhe shtrimi e shesheve. Baza duhet ti plotësojë nevojat dhe kushtet e punimeve të dheut . Nënbaza duhet të rrafshohet dhe të ngjeshet me një tolerancë maksimale prej +/- 3 cm. Duke e punuar nënbazën duhet marrë parasysh edhe pjerrësia. Baza është shtresa mbajtëse e shesheve. Ajo duhet të punohet në këtë mënyrë: Pasi të hiqet dheu me një thellësi përafërsisht prej 30 cm (deri në nënbazën), ai duhet mbushur me një material zhavor 0/32 mm deri në 0/56 mm. Materiali do të vendoset në shtresa dhe do të ngjeshet mirë. Pjerrësia prej më së paku 1 % duhet të mbahet edhe gjatë vendosjes së bazës.

PUNIME VESHJE /SHTRIM ME PLLAKA GURI OSE BETONI.

Perfshin teresine e punimeve dhe puntorise qe lidhen me blerjen ose prodhimin e gurit dekorativ per shtresa rruge, ngarkimin, transportin, shkarkimin, hedhjen, hapjen ne veper, sipas kushteve teknike dhe profilit te paraqitur ne projekt. Ky çmim i referohet 1 m2.

Shtrimi me pllaka guri, Shtrim me pllaka betoni

Përmbi bazën do të vendohet një shtresë llaci trashësi maksimale prej 2 cm mbi të cilën do të vendosen pllakat e gurit. Shtresa e cimentos duhet të jetë me kokriza rere 2/5 mm deri 0/4 mm. Ajo do të rrafshohet dhe mbi atë duhet të vendosen pllakat e gurit ose betonit. Më në fund fugat e pllakave do të mbushen me llacimento në atë mënyrë që pllakat të lidhen më së miri njëra me tjetren dhe të përforcohet/stabilizohet shtresa e pllakave të gurit ose betonit. Karakteristikat e pllakave të gurit janë për shtrim to shesheve, për aklim kembesore me trashësi dhe dimensione sipas projektit. Po ashtu edhe ngjyrat e tyre janë të ndryshme. Investitori /Supervizori së bashku me sipërmarresin duhet të bien në marrëveshje ndaj modelit, dimensioneve dhe ngjyrës së pllakave.

Bordura betoni për trotuarë

Trotuarët, rrugët si dhe pjesët e tjera të shtruara prej pllakave të betonit ose prej ndonjë materiali tjetër duhet që të mbrohen në atë mënyrë, që anëve t'u vendoset nga një mbështetëse. Bordura mbështetëse duhet të plotësojë kërkesat e lartëpërmendura për të mbajtur sipërfaqen e shtruar prej forcave horizontale, të cilat shkaktohen nga lëvizja e forcave vertikale, njerëzve, etj. Bordurat mund të vendosen në të njëjtën lartësi me sipërfaqen e shtruar ose të jenë nga 10 cm deri në 30 cm më lartë nga rruga sipas projektit. Materiali i bordurave duhet të jetë prej betoni ose prej guri. Zgjedhja e tij duhet bërë nga arkitekti/Supervizori së bashku me investitorin dhe duhet pasur parasysh se materiali i zgjedhur luan një rol të veçantë në dekorimin e sipërfaqeve.

PuNIME NIVELIMI

Nivelimi i terrenit duhet të bëhet sipas nevojës, formës së tij dhe mjeteve financiare. Në raste se ka vetëm detyrën e dekorimit, atëherë ai mund të lihet në atë formë që ekziston. Pa marrë parasysh nivelimin e terrenit, ai duhet të përgatitet në atë mënyrë, që të garantohet mirëmbajtja e pejsazhit. Në rast të mungesës së tokës së mirë (humus), duhet sjellë humus nga ndonjë vendi tjetër dhe të shtrohet me një shtresë min. 20 cm ose sipas projektit. Në rast se terreni ka shumë gurë, atëherë mund të ketë nevojë për një shtresë më të madhe të shtresës së humusit. Për mbjelljen dhe mirëmbajtjen e pejsazhit duhet të konsultohet me një specialist të fushës. Për tipin e drurëve dhe të barit që do të mbillet duhet lënë hapësira për rritjen e atyre. Normalisht për mbjelljen e drurëve duhet planifikuar dhe projektuar dhe me prespektive, që gjatë rritjes të drurëve të mos pengojnë apo dëmtojnë pamjen e ndërtesës ose të terrenit. Sidomos duhen patur kujdes vendet që do të ndodhen në hijen e vetë pemëve. Bari i terrenit duhet të zgjidhet sipas përdorimit të shkëlqes të tij. Lloji i barit duhet zgjedhur i tille që plotëson kërkesat e ambientit.

Germim dheu me krahe, transport me karo dore deri 10 m.

Gërmim dheu për nivelim territori, deri në thellësinë 1,5 m nga rrafshi i tokës natyrore duke përfshirë germimin për arritjen e kuotes së percaktuar në projekt, prerjen dhe heqjen e rrënjëve, trunjeve, gurëve, dhe pjesëve me volum deri në 0.30 m³. Perpara fillimit të germimit nevojitet njohja dhe saktësimi i rrjeteve të instalimeve nën tokë si p.sh.: tuba të furnizimit të ujësjellësit, tuba të shkarkimit, kablllo elektrike e telefonie etj.

Perfshin teresine e punimeve dhe puntorine qe lidhet me germimin e dheut ne cfaredo lloj toke, makineri apo me krahe, per hapjen e themeleve ku do te ndertohen muret mbajtes me thellesine e percaktuar ne profilat gjatesore te projektit. Ky cmim perfshin gjithashtu koston e ngarkimit, transportit, shkarkimit, hedhjen ne vendet e autorizuara per depozitim e materialeve te teperta te evaduar. Ky cmim i referohet 1 m³ germim.

Punime mbushje

Punimet mbushese do te realizohen ne perputhje me permasat dhe nivelet qe tegohen ne vizatime dhe/ose sic percaktohen ndryshe me shkrim nga Mbikqyresi i Punimeve. Punimet do te realizohen ne nivelin qe te kenaqin kerkesat e Mbikqyresit te Punimeve.

Materiallet qe do te perdoren per punimet mbushese do te jene sipas percaktimeve te rprojekti dhe gjithashtu te paster nga perbersa druri apo mbeturina te cdo lloji. Materiali mbushes do te ngjeshet sipas menyres se aprovuar.

Kanalet dhe shpatet, transhete dhe mbushjet e rrugëve do të ngjeshen gjithashtu. Nëse nuk specifikohet ndryshe apo kërkoet ndryshe nga Mbikqyesi i Punimeve, materiali mbushës dhe mbulues do të merret nga punimet e germimeve. Nëse Mbikqyesi i Punimeve përcakton se materiali nuk është i cilesisë së duhur atëherë, do të përdoret materiali i zgjedhur i sjelle nga një zonë tjetër. Materiali i zgjedhur do të jetë homogjen dhe do të kushtohet rëndësi pastrimit nga llumrat, boshllëqet dhe çdo parregullësi tjetër.

Mbushjet dhe mbulimet do të jenë në shtresëzime të vashdueshme dhe gati horizontale për të arritur trashësinë e treguar në vizatime ose siç mund të kushtëzohet nga Mbikqyesi i Punimeve. Mbulimi, në punimet e mbushjes dhe mbulimit, me material sipërfaqësor, nuk është i lejueshëm. Shtresa e sipërme e fundit e mbushjes dhe e mbulimit duhet të mbahet në gjendje sa më të sheshtë të jetë e mundur. Në vendet ku kërkoet mbushje ose mbulim shtesë, lartësia e treguar në vizatime për mbushje dhe mbulim do të rritet në përputhje me udhëzimet e dhëna.

Punime drenazhimi

Drenazhimi do të bëhet me tuba plastike të vendosur nëpër kanalet e hapura, të niveluara dhe sipas nevojës, të ngjeshura. Tubat do të vendosen pas hapjes së kanalit dhe mbushjes me zhavorr me të paktën një shtresë prej 7 cm. Mbas shtrimit të tubave hidhet zhavorr ose rërë 4/32 me një shtresë prej 10 cm në mënyrë që të mbrohet tubi.

Pastaj kanali mbushet me dheun që ka mbetur kur ai është hapur. Drenazhimi më kanalet bëhet në atë mënyrë që hapen kanalet dhe pastaj mbushen me zhavorr. Kanalet duhet të hapen sipas përcaktimeve të projektit ose sipas kërkesës të kenë një rreth prej këtyre sipërfaqeve: 20x30, 30x40 ose 30x60 cm. Distanca ndërmjet kanaleve sipas projektit.

Tubat e sistemit të furnizimit me ujë

Për sistemin e furnizimit me ujë të shatërvanit do të përdoren tuba plastike PPR (Polipropilen) që plotësojnë të gjitha kërkesat e cilësisë sipas standartit ISO 9001 dhe DIN 8078 (kërkesat për cilësinë dhe testimin e tubave) Tubat për furnizimin me ujë duhet të sigurojnë rezistencë ndaj korrozionit, rezistencë të lartë ndaj agjentëve kimikë, peshë të lehtë, mundësi të thjeshta riparimi e transporti, ngjitje të thjeshtë dhe të shpejtë, jetëgjatësi mbi 30 vjet.

Të dhënat mbi diametrin e jashtëm të tubit, presionin, emrin e prodhuesit, standartit që i referohen, viti i prodhimit, etj, duhet të jepen të stampuara në çdo tub. Për sistemin e furnizimit me ujë rakorderitë përkatëse duhet të jenë PPR të cilat plotësojnë kërkesat e cilësisë sipas standartit ISO 9001 dhe DIN 8078 (kërkesat për cilësinë dhe testimin) ndërsa në tubat xingato rakorderitë janë xingatoje. Saraçineskat për ujë dhe për ujë pishëm Saraçineskat janë pajisje të veçanta që do të përdoren për kontrollin e rrjedhjes në tubacionet e ujit. Me anë të saraçineskave mund të ndryshohet madhësia e prurjes që i jepet pjesës tjetër të tubit ose ndërprerjen e plotë të rrjedhjes. Saraçineskat mund të jenë me material bronxi, gize ose PPR. Ato janë të tipit me sferë ose me porte, me bashkim, me filetim ose me fllanxha. Saraçineskat duhet të përballojnë një presion 1,5 herë më tepër se presioni i punës. Ato duhet të përballojnë një presion minimal prej 10 atm.

Një model i saraçineskës që do të përdoret së bashku me certifikatën e cilësisë, certifikatën e origjinës, certifikatën e testimin dhe të garancisë do të jepen për shqyrtim Supervisorit për një aprovim para se të vendoset në objekt. Supervisorin mund të bëjë testimin plotësues për të dhënat fizike - mekanike - termike të tyre, rrjedhje të mundshme si dhe presionin që durojnë pas instalimit (Testi i presionit bëhet me 1.5 herë të presionit të punës).

Tubat e shkarkimit

Për shkarkimet e ujrave do të përdoren tuba plastike PVC që plotësojnë të gjitha kërkesat e cilësisë sipas standartit ISO 4427 dhe prEN 12201. transporti dhe lidhje, ngjitje të thjeshtë dhe të shpejtë. Për lidhjen e tubave të shkarkimit me njëri tjetrin si dhe me pajisjet sanitare apo grupet e tyre do të përdoren rakorderitë përkatëse me material plastik PVC, që plotësojnë të gjitha kërkesat e cilësisë sipas standartit ISO 4427 dhe prEN 12201.

Piletat

Për shkarkimet e ujrave të shatërvaneve apo të shesheve të gjelbruara do të përdoren piletat të cilat plotësojnë të gjitha kërkesat e cilësisë sipas standartit ISO dhe prEN 12201. Piletat mund të jenë me material plastik, inoksi dhe bronxi. Piletat duhet të sigurojnë përcjellshmëri të lartë të ujrave, rezistencë ndaj korrozionit dhe agjentëve kimikë, mundësi të thjeshta riparimi, transporti dhe bashkimi. Gropa mbledhëse në formë sifoni, permasat e saj do të jenë siç projektat dhe në funksion të sasisë së ujit që shkarkojnë dhe vendit ku do të vendosen. Zakonisht ato janë rrethore me diametër. Tubi i daljes është një trup me gropen mbledhëse.

Kapaku me vrime i cili vendoset në formë të lirshme mbi gropen mbledhëse. Permasat e tij do të jenë në funksion të permasave të gropës mbledhëse të ujrave. Madhësia e vrimave dhe forma e tyre varen nga sasia e ujit që shkarkohet në pilete dhe vendit ku

do te vendosen. Piletat e shkarkimit duhet te vendosen ne pjesen me te ulet te siperfaqes ku do te mblidhen ujrart.

Pusetat

Sipas funksionit që ato kryejnë klasifikohen:

- Puseta kontrolli për sistemin e ujërave të zeza
- Puseta mbledhëse për ujërat e shiut dhe të drenazhimeve
- Puseta komandimi për tubacionin e ujësjellësit

Të gjitha tipet e pusetave të lartëpërmendura janë me mure betoni të derdhur në vend dhe kapak b/armed he sipas percaktimeve to projektit.

Pisuarët.

Pishuaret janë me material porcelani me të dhënat e standarteve teknike ndërkombëtare

Në pjesën më të ulët të sipërfaqes së grupës mbledhëse është një vrimë me diametër minimal 50 mm. Lloji dhe modeli i tyre në varësi të kërkesës së investitorit, Pisuarët vendosen në lartësi 55-70 cm. Ato mund të vendosen në ambjente të veçanta. Pishuaret duhet të sigurojnë përcjellshmëri të lartë të ujërave, rezistencë ndaj goditjeve mekanike, rezistencë ndaj korrozionit dhe agjentëve kimike, lehtësi gjatë punës në to dhe mundësi të thjeshta riparimi. Pisuari lidhet me tubat e shkarkimit të ujërave me anë të tubit në formë sifoni. Tubi i lidhjes së WC me tubat e shkarkimit duhet të jetë PVC me të njëjtat karakteristika teknike të tubave të shkarkimit të ujërave. Diametri i tyre do të jetë në funksion të daljes së pisuarit por jo më i vogël se 50 mm. Pisuari lidhet me sistemin e furnizimit me ujë direkt nga tubacioni duke vendosur saraçinshkë, ose me anë të kasetës së shkarkimit, e cila instalohet në mur e ndarë nga Pisuari. Kaseta e shkarkimit porcelain vendoset në lartësinë 1,5 m lart nga dyshemeja. Lloji i materialit të saj duhet të përcaktohet në projekt. Tubi i shkarkimit fiksohet në mur me fasheta të forta xingato, me vida dhe tapa me fileto në çdo 50 cm. Të gjitha punët e lidhura me instalimin dhe vendosjen e Pisuareve duhet të bëhen sipas kërkesave teknike të supervisorit dhe të projektit. Bashkimet e tubit të daljes së Pisuarit me tubat e shkarkimit bëhen me tubat përkatës dhe me mastik të përshtatshëm për tuba PVC i rekomanduar nga prodhuesi i tubave.

Lavamanet

Lavamanët duhet të sigurojnë përcjellshmëri të lartë të ujërave, rezistencë ndaj goditjeve mekanike, mbrojtje izoluese ndaj ujërave, eliminim të zhurmave gjatë punës, rezistencë ndaj korrozionit dhe agjentëve kimike, lehtësi gjatë punës në to dhe mundësi të thjeshta riparimi.

Mur guri dekorativ

Muraturë e ngritur deri në lartësinë e eprcaktuar ne project (nen 3 m), e formuar nga gur gëlqeror me përmasa dhe me formë të përshtatshme per mure dekorativ, identik si muri i ndertuar prane argjiantures,dhe llaç bastard m- 25, me përmbajtje për m³: gurë 1,05 m³, llaç bastard 0,33 m³, çimento 400, Perfshin teresine e puntorise dhe punimeve qe lidhen me blerjen apo prodhimin e materialeve te nevojshme (si llac cimento, gure dhe cdo gje tjeter te nevojshme), pregatitja e llaçit me cimento M-25 hedhja e tij ne veper, vendosjen e gureve per ndertim muri,(guri te jete ipunuar per mure dekorative(shih murin ekzistues prane argjinatures) , te gjitha keto konform vizatimit tip shoqerues ne projekt si dhe ngarkimin, transportin, shkarkimin e te gjitha materialeve te permendura me siper, largimin e materialeve te teperta ne pikat e autorizuara nga autoritetet lokale per hedhjen e mbeturinave ndertimore, dhe çdo gje tjeter qe lidhet me realizimim e ketij zeri sipas projektit. Çmimi i referohet 1 m³ muri.

- F.V.tuba plastike . d= 63 mm - Ky çmim perfshin teresine e puntorise dhe punimeve qe lidhen me blerjen apo prodhimin e materialeve te nevojshme (si tuba plastike. d=63 mm, zhavorr, dhe cdo gje tjeter), shtrirjen e tubave per vendosjen e kablllove elektrike sipas profilit te dhene ne projekt mbi shtresen e reres me trashesi 10 cm, ngjitja e tyre me ngjtese sintetike hidroizoluese apo lidhja me te njejten ngjtese e gotave me kokat e tubave, kostoja e blerjes se ketyre materialeve dhe çdo gje tjeter qe eshte e nevojshme per funksionimin e kanalizimit, te gjitha keto konform vizatimit tip shoqerues ne projekt si dhe ngarkimin, transportin, shkarkimin e te gjitha materialeve te permendura me siper, largimin e materialeve te teperta ne pikat e autorizuara nga autoritetet lokale per hedhjen e mbeturinave ndertimore, dhe çdo gje tjeter qe lidhet me realizimim e ketij zeri sipas projektit. Ky çmim i referohet 1 ml.

- F.V. kabell elektrik - Ky cmim perfshin teresine e punes qe nevojitet per shtrirjen e kabllave (3+1)kablllo 6 mm² dhe 3 me 2.5mm².Ne cmim futet blerja e materialit ,transporti e cdo gje tjeter qe lidhet me te. Ky çmim i referohet 1 ml.

- F.V. togezues - Ky cmim perfshin teresine e punes qe nevojitet per instalimin e togezuesit,blerja e materialeve te nevojshme lektroda xing 50x3mm L=150,morseta etj. Ky çmim i referohet 1 cope.

- F.V. siguresa 25 A - Ky cmim perfshin teresine e punes qe nevojitet per instalimin e siguresave ~ 25 A si dhe blerjen e materialeve,Siguresa komplet 25 A dhe te ndryshmeve qe lidhen me kete proces .Ky çmim i referohet 1 cope

- F.V. shtylla ndricimi - Ky cmim perfshin teresine e punes qe nevojitet pervendosjen e shtyllave decorative prej gize 4.6 ml to larta , blerjen e materialeve te tjera tub pvc 315 mm ,Beton C - 16/15 për fiksime dhe te ndryshme qe nevojiten per vendoshjen e tyre.,transportin, shkarkimin, hedhjen ne veper, vibrimin dhe çdo gje tjeter qe lidhet me realizimin e ketij zeri sipas projektit. Betonet duhet jene me granil dhe rere te lare dhe asnjehere me zhavorr lumi, dhe me permasa qe specifikohen ne vizatimet e projektit. Ky cmim i referohet 1 cope.

- F.V. ndricues - Ky cmim perfshin teresine e punes qe nevojitet pervendosjen e ndricuesve si dhe blerjen e materialeve te nevojshme per ndricues smart,llampe me natrium tubolare ,dhe makineri (vinc) . Ky cmim i referohet 1 cope

- F.V. pusete plastike ndricimi - Ky cmim perfshin teresine e punes qe nevojitet pervendosjen e pusetave palstike ,blerjen dhe transportin e materialeve te ndryshme ,pusete plastike 20x20x20me kapak të fortëRIC ,beton C - 16/150 për fiksime dhe te tjera. Betonet duhet jene me granil dhe rere te lare dhe asnjehere me zhavorr lumi, dhe me permasa qe specifikohen ne vizatimet e projektit. Ky cmim i referohet 1 cope.